

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 3.1/61-840 Ab	Datum 04.06.2012	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2012-076
---	---------------------	---

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt öffentlich	14.06.2012			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	20.06.2012			

Betreff:

Neubau Kontroll- und Bürogebäude im Kavernengebiet Etzel - Bericht

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Gemeinde Friedeburg liegt seit dem 21.05.2012 von der Statoil Deutschland Property GmbH ein Bauantrag zum Neubau eines Kontroll- und Bürogebäudes für das Etzel Gas-Lager vor. Der Bauort befindet sich am Conradsweg in Etzel und liegt unter Bergaufsicht des Landesamtes für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG). Die zuständige Baugenehmigungsbehörde für den Bauantrag ist jedoch der Landkreis Wittmund.

Die Grundfläche des Gebäudes beträgt ca. 109 m x 55 m und wird als eingeschossiges Flachdach mit einer Höhe von ca. 3,7 m ausgebildet. Hier soll in einem Kontrollraum das Etzel Gas-Lager überwacht werden (Messwarte). Des Weiteren sind Büro- und Besprechungsräume, Umkleideräume, sanitäre Anlagen und ein Sanitätsraum vorgesehen. Vor dem Gebäude werden 25 PKW-Einstellplätze angeordnet. Darüber hinaus sind ein Nebengebäude und ein Trafogebäude geplant. Ein Übersichtsplan und ein Lageplan mit Darstellung der baulichen Anlagen sind als Anlagen 1 und 2 beigefügt.

Ich bitte um Kenntnisnahme.

Emmelmann

Anlagen:

1. Übersichtsplan
2. Lageplan