

Stand: 01.09.2012

Bestandsaufnahme und Untersuchung der gemeindeeigenen Immobilien

→ Gegenüberstellung der laufenden Aufwendungen und Erträge

Lage des Objekts 1	Bilanzwert 2	Aufwendungen pro Jahr			Erträge pro Jahr				Jahresergebnis	
		3	4	5	6	7	8	9	10	
	Stand am 01.01.2011	Abschreibungen	Bauunterhaltung Ø geschätzt	anteilige Personalkosten	Gesamtaufwendungen (Spalten 3+4+5)	Miete	Auflösung von Zuschüssen	Gesamterträge (Spalten 7+8)	Gewinn/Verlust (-) (Spalten 9-6)	
Dose, Langstr. Weg 21	4.233,47 €	604,78 €	1.500,00 €	1.004,27 €	3.109,05 €	4.800,00 €	0,00 €	4.800,00 €	1.690,95 €	
Etzeler Dorfstr. 9	87.430,72 €	2.249,02 €	1.000,00 €	1.428,64 €	4.677,66 €	5.658,84 €	0,00 €	5.658,84 €	981,18 €	
Friedeburg, Geeschweg 15	155.243,39 €	2.186,53 €	1.000,00 €	2.121,50 €	5.308,03 €	9.600,00 €	0,00 €	9.600,00 €	4.291,97 €	
Friedeburger Grenzweg 2	11.624,75 €	305,91 €	800,00 €	2.169,76 €	3.275,67 €	9.848,40 €	0,00 €	9.848,40 €	6.572,73 €	
Friedeburger Hauptstr. 28	22.255,97 €	751,50 €	1.200,00 €	630,31 €	2.581,81 €	2.706,24 €	0,00 €	2.706,24 €	124,43 €	
Friedeburger Hauptstr. 60	*	*	250,00 €	771,27 €	1.021,27 €	4.014,36 €	0,00 €	4.014,36 €	2.993,09 €	
Friedeburg, Margaretenstr. 28	138.512,80 €	2.237,08 €	2.500,00 €	2.494,15 €	7.231,23 €	14.160,00 €	0,00 €	14.160,00 €	6.928,77 €	
Friedeburg, Margaretenstr. 29	286.848,13 €	4.571,28 €	7.000,00 €	3.810,22 €	15.381,50 €	22.040,64 €	0,00 €	22.040,64 €	6.659,14 €	
Friedeburg, Katharinenstr. 16	310.786,52 €	4.553,65 €	7.000,00 €	3.843,82 €	15.397,47 €	22.235,28 €	531,93 €	22.767,21 €	7.369,74 €	
Friedeburger Schutweg 4	*	*	250,00 €	728,89 €	978,89 €	2.414,04 €	0,00 €	2.414,04 €	1.435,15 €	
Heseler, Heseler Str. 30	9.664,67 €	241,62 €	500,00 €	1.305,98 €	2.047,60 €	5.100,00 €	0,00 €	5.100,00 €	3.052,40 €	
Horster Hauptstr. 18	177.734,69 €	2.527,03 €	1.500,00 €	1.967,47 €	5.994,50 €	9.330,72 €	187,17 €	9.517,89 €	3.523,39 €	
Horster Hauptstr. 44	6.206,96 €	167,76 €	500,00 €	1.026,86 €	1.694,62 €	5.175,54 €	0,00 €	5.175,54 €	3.480,92 €	
Horster Hauptstr. 46	6.206,96 €	167,76 €	500,00 €	1.030,88 €	1.698,64 €	5.175,54 €	0,00 €	5.175,54 €	3.476,90 €	
Horsten, Fasanenweg 2 a	*	*	500,00 €	803,29 €	1.303,29 €	3.345,60 €	0,00 €	3.345,60 €	2.042,31 €	
Marxer Hauptstr. 49	26.484,10 €	630,57 €	2.000,00 €	3.859,69 €	6.490,26 €	5.167,56 €	0,00 €	5.167,56 €	-1.322,70 €	
Reepsholt, Steenweg 31	5.629,21 €	194,11 €	2.500,00 €	2.037,48 €	4.731,59 €	5.925,60 €	0,00 €	5.925,60 €	1.194,01 €	
Reepsholter Hauptstr. 14			2.000,00 €	4.014,10 €	6.014,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-6.014,10 €	
Upschört, In der Kolonie 2	94.757,56 €	1.298,05 €	1.000,00 €	1.022,85 €	3.320,90 €	4.046,88 €	0,00 €	4.046,88 €	725,98 €	
Wiesede, Preefelder Weg 7	*	*	750,00 €	1.346,40 €	2.096,40 €	6.456,00 €	0,00 €	6.456,00 €	4.359,60 €	
Wiesedermeerer Hauptstr. 43	*	*	1.000,00 €	789,84 €	1.789,84 €	4.219,32 €	0,00 €	4.219,32 €	2.429,48 €	
Wiesedermeer, Möhlenweg 15	92.663,82 €	1.269,37 €	1.000,00 €	887,96 €	3.157,33 €	3.969,60 €	0,00 €	3.969,60 €	812,27 €	
		23.956,02 €	36.250,00 €	39.095,62 €	99.301,64 €	155.390,16 €	719,10 €	156.109,26 €	56.807,62 €	

* kein eigener Bilanzwert, da Wohnung im anderweitig genutzten Gebäude (z.B. Kindergarten, Feuerwehrhaus)

Hinweis:

Die Bilanzwerte zum Stichtag am 01.01.2011 und die daraus folgenden Abschreibungen und Auflösungen von Zuschüssen sind noch nicht abschließend geprüft!

