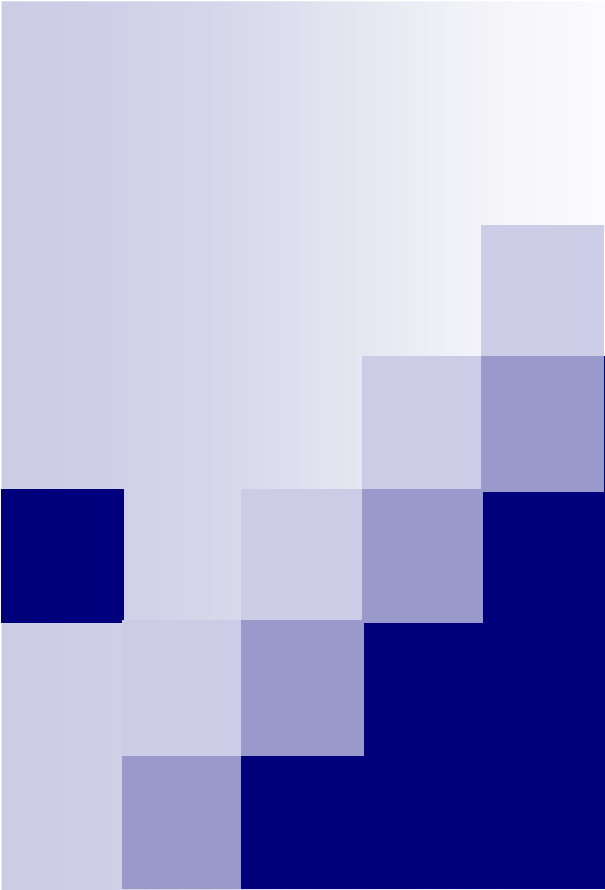
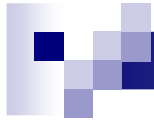




Kavernenbau in Etzel

Sitzung des Ausschusses
für Planung und Umwelt
am 09.10.2012



Inhalt des Sachstandsberichts

- **Planungsgrundlagen nach Bergrecht**
- Aktuelle Planungen im Kavernengebiet
- Bauleitplanung im Kavernengebiet



Planungsgrundlagen nach Bergrecht

Rahmenbetriebsplan – Bedeutung

- Zulassung stellt den Rahmen für das Bergbauvorhaben dar
- in der Regel für einen längeren Zeitraum (10 bis 20 Jahre)
- grundsätzliche Gestattung, aber noch nicht Berechtigung zur Durchführung des Bergbauvorhabens
- hierfür sind weitere, nachgeschaltete Haupt- und Sonderbetriebspläne erforderlich



Planungsgrundlagen nach Bergrecht

- **Rahmenbetriebsplan** für das **Kavernengebiet Etzel** gem. Zulassung vom 12.01.2007

Inhalt:

Verlängerung der bestehenden Zulassung aus dem Jahre 2001 **um 10 Jahre** und Ergänzung von 97 Kavernen um 47 Standorte auf **144**

Kavernenstandorte

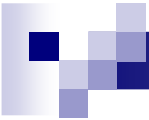
(befristet bis 31.01.2017)





Planungsgrundlagen nach Bergrecht

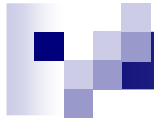
- Rahmen- und Sonderbetriebspläne für Gasverdichteranlagen
- Sonderbetriebspläne für Verteiler- und Kavernenplätze inkl. wasserrechtliche Genehmigungen
- Sonderbetriebspläne für Gasfeldleitungen, Versorgungsleitungen, Rohrlagerflächen, Containerdörfer, Parkplätze, Oberflächenentwässerung etc.
- Baugenehmigungen für Gebäude (z.B. Schalthäuser, Betriebs-, Büro-, Kontroll- und Elektrogebäude)
- **Haupt- und Sonderbetriebspläne technischer Art (z.B. Sonderbetriebsplan „Bohren“) werden der Gemeinde nicht vorgelegt!**



Planungsgrundlagen nach Bergrecht

Folgende Unterlagen sollten vom LBEG bzw. von der IVG angefordert werden:

- Sämtliche Rahmenbetriebsplanzulassungen vor 2007
(= Grundlage für Rahmenbetriebsplan 2007)
- aktuelle Pläne der gesolten Kavernen mit genauer Lage und Durchmesser
- Lagepläne der einzelnen durch Sonderbetriebsplan „Bohren“ genehmigten Kavernen
- (integrierte) Störfallkonzepte
- Weitere Unterlagen erforderlich?



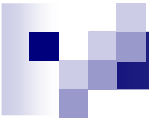
Inhalt des Sachstandsberichts

- Planungsgrundlagen nach Bergrecht
- **Aktuelle Planungen im Kavernengebiet**
- Bauleitplanung im Kavernengebiet



Aktuelle Planungen im Kavernengebiet

- Aktuell ist die Errichtung von 99 Kavernen genehmigt (Sonderbetriebsplan „Bohren“)
- Die IVG plant die Errichtung von weiteren 45 Kavernen
- Am Standort Etzel sollen als Endausbaustufe 144 Kavernen im Betrieb sein

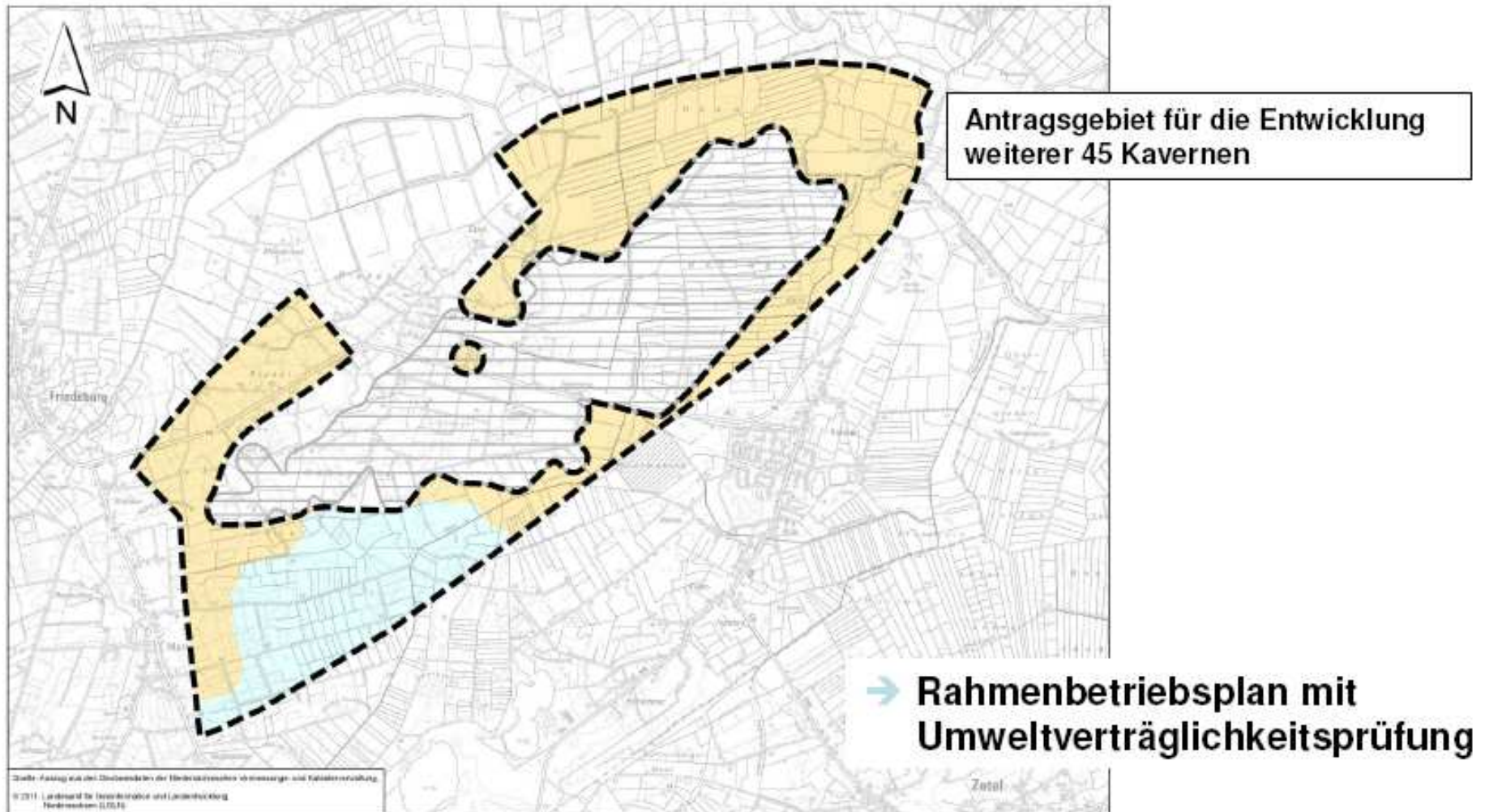


Aktuelle Planungen im Kavernengebiet

- Voraussetzung:
Planfeststellungsverfahren für die Zulassung
eines Rahmenbetriebsplanes inkl. Umwelt-
verträglichkeitsprüfung
(Scoping-Termin war bereits im Juni 2011,
Antrag ist für 2013 avisiert)
- Erforderlichkeit eines vorgeschalteten Raum-
ordnungsverfahrens wird derzeit von der
Regierungsvertretung Oldenburg geprüft



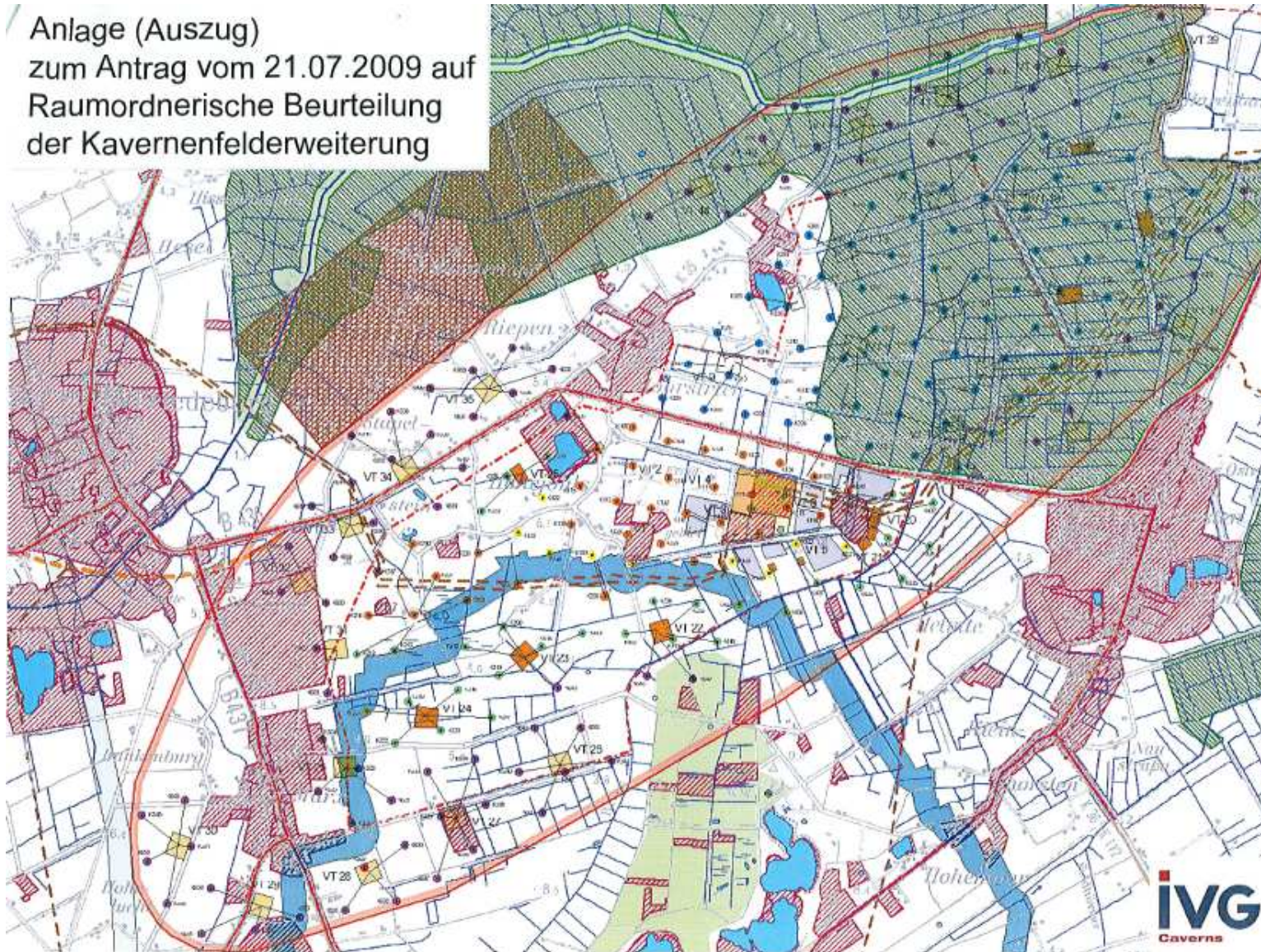
Aktuelle Planungen im Kavernengebiet



Vergleich zu Planungen 2009

Antrag IVG auf raumordnerische Beurteilung an Landkreis Wittmund (234 Kavernen)

Anlage (Auszug)
zum Antrag vom 21.07.2009 auf
Raumordnerische Beurteilung
der Kavernenfelderweiterung



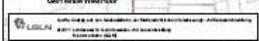


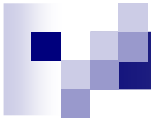
Aktuelle Planungen im Kavernengebiet

- Auf Initiative der IVG wurde die **Leitbildentwicklung Kulturlandschaft Etzel** durchgeführt
- Ergebnisse sollen in die Umweltverträglichkeitsstudie zum Rahmenbetriebsplan einfließen



Gestaltungs- und Entwicklungsmaßnahmen

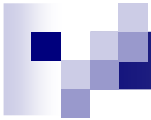




Aktuelle Planungen im Kavernengebiet

- Fragen und Forderungen 1 -

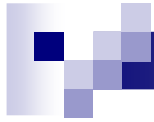
- Ist mit weiteren Kavernen ein Ausbau von obertägigen Anlagen erforderlich? Wenn ja, in welcher Dimension und wo?
- Wer trägt die Kosten bzw. Ewigkeitskosten? Wie wird das kurz- und langfristig sichergestellt?
- Wie wird sichergestellt, dass das Eigentum, das Eigenheim, die Immobilie keinen Wertverlust erleidet oder physischen Schaden nimmt?
- Können die Bodenabsenkungen massiver ausfallen als prognostiziert? Wie wird mit den unterschiedlichen Gutachteraussagen bzgl. Bodenabsenkung und Endverwahrung umgegangen?
- Die möglichen Auswirkungen auf die Wasserwirtschaft müssten konkreter untersucht und beschrieben werden, ebenso praktikable Gegenmaßnahmen!



Aktuelle Planungen im Kavernengebiet

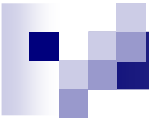
- Fragen und Forderungen 2 -

- Die gemeindliche Weiterentwicklung und Existenzsicherung (Bauleitplanung, Gemeindeentwicklung) dürfen nicht beeinträchtigt werden!
- Das als Broschüre vorliegende Leitbild ist als „Entwurf“ gekennzeichnet. Wie werden noch eingehende Ergänzungen und Hinweise berücksichtigt und Fragen beantwortet?
- Das Leitbild muss an künftige Erkenntnisse und Tatsachen angepasst werden. Die vorliegenden Prognosen müssen laufen überprüft werden (Monitoring)!
- Es sollte eine dauerhafte Lenkungsgruppe eingerichtet werden!



Inhalt des Sachstandsberichts

- Planungsgrundlagen nach Bergrecht
- Aktuelle Planungen im Kavernengebiet
- **Bauleitplanung im Kavernengebiet**



Bauleitplanung im Kavernengebiet

- **48. Änderung des Flächennutzungsplanes**
- **Einfacher Bebauungsplan Nr. 5 von Etzel**
- **„Sondergebiet Kavernenbetriebsflächen“**

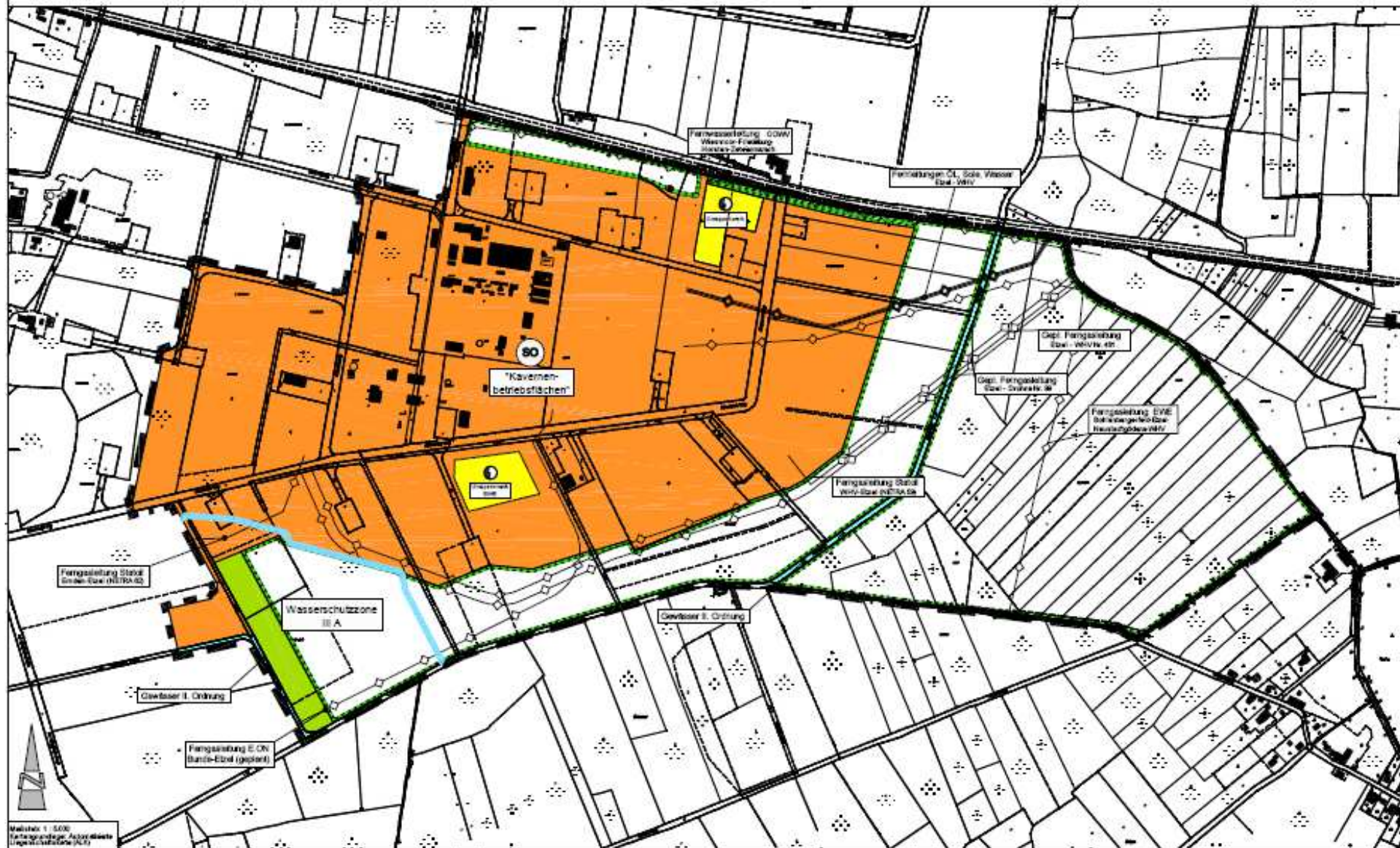
Planungsanlass:

- Schaffung eines einheitlichen städtebaulichen Rahmens für die Kavernenerweiterung
- Außenkoordination der durch das Planvorhaben berührten öffentlichen und privaten Belange

Stand:

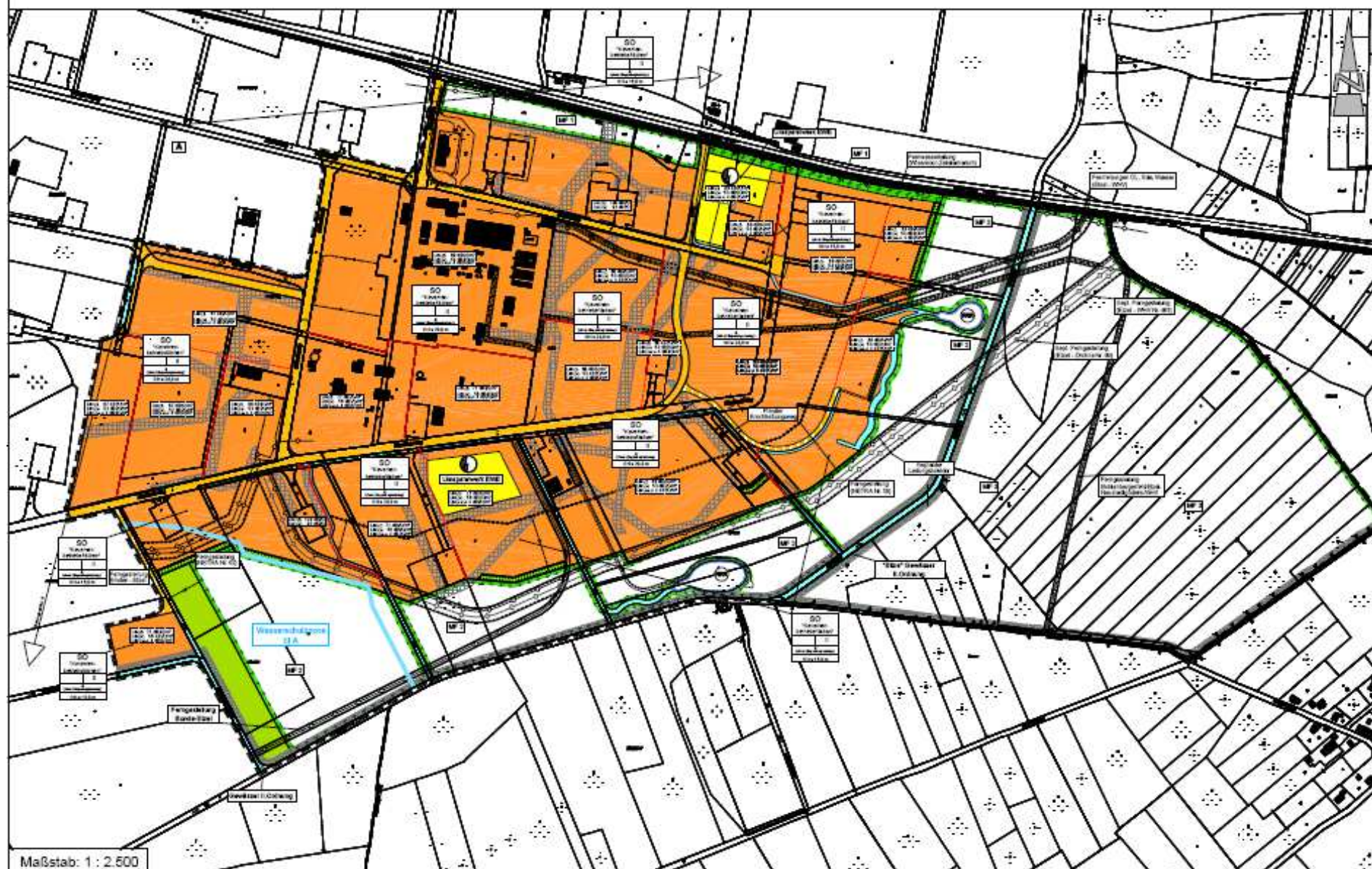
- Feststellungs-/Satzungsbeschluss vom 26.02.2009
- Erneuerter Auslegungsbeschluss vom 17.06.2009

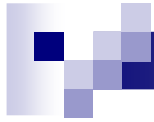
48. Flächennutzungsplanänderung "Etzel - Kavernenbetriebsflächen"



Einfacher Bebauungsplan Nr. 5 von Etzel "Sondergebiet Kavernenbetriebsflächen"

Einfacher Bebauungsplan Nr. 5 von Etzel "Sondergebiet Kavernenbetriebsflächen"





Kavernenbau in Etzel

- Sachstand -

Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!