

# Gemeinde Friedeburg

## Die Bürgermeisterin

### SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 70-477 Ha	Datum 14.11.2012	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2012-146
---	---------------------	---

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren	21.11.2012			
Verwaltungsausschuss	28.11.2012			

#### **Betreff:**

#### **Neuverlegung einer Schmutzwasserleitung Marx, Streeker Straße**

##### **Schilderung der Sach- und Rechtslage:**

Die Firma M & D Flugzeugbau aus Marx plant eine Erweiterung des Betriebes und hat einen Bauantrag für den Neubau von 2 Hallen gestellt. Mittlerweile beschäftigt der Betrieb rd. 40 Mitarbeiter. Durch die geplante Betriebserweiterung und Ausweitung des Tätigkeitsfeldes sind zukünftig weitere Expansionen möglich. Verbunden damit ist auch ein erhöhter Abwasseranfall. Die bisherige Abwasserentsorgung erfolgt über eine Hauskläranlage. Aufgrund der Größe des Betriebes ist es sinnvoll, einen Anschluss an die zentrale Schmutzwasserkanalisation zu schaffen. Dieses wird für das aktuelle Bauvorhaben auch vom Landkreis Wittmund gefordert und ist für zukünftige Erweiterungen unerlässlich. Die Grundstückseigentümer der Streeker Straße 3, 5 und 5 a in Marx betreiben Hauskläranlagen mit nicht mehr zulässigen Abwassertechniken und müssten zeitnah Investitionen tätigen. Diese Grundstücke würden mit der Neuverlegung des Schmutzwasserkanals ebenfalls einen Anschluss erhalten. Zur Übersicht ist als Anlage ein Lageplan beigelegt.

Die Länge des neu zu verlegenden Kanals beträgt ca. 300 m. Der Transport des Abwassers ist über eine Druckrohrleitung sowie zum Teil über einen Freigefällekanal geplant. Die Baukosten betragen gem. vorläufiger Kostenschätzung ca. 80.000,00 €. Weiterhin sollten 10.000,00 € für die Planung, Vermessung usw. berücksichtigt werden. Nach erfolgter Ausschreibung entscheidet der Verwaltungsausschuss über die Auftragsvergabe. Die Umsetzung der Maßnahme ist im Frühjahr 2013 geplant.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über Kanalanschlussbeiträge, die von den jeweiligen Grundstückseigentümern zu erheben sind. Der Differenzbetrag zwischen den erhobenen

Kanalanschlussbeiträgen und den Investitionskosten kann mit der Abwasserabgabe der Kläranlage Friedeburg für die letzten 3 Jahre verrechnet werden. Die Abwasserabgabe wird an den Landkreis Wittmund gezahlt und beträgt für die Kläranlage Friedeburg jährlich zur Zeit 21.707,00 €. Insgesamt könnten für 3 Jahre somit ca. 65.000,00 € verrechnet werden. Die Finanzierung wird in der Sitzung näher erläutert.

**Beschlussvorschlag:**

Dem VA wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Erweiterung der Schmutzwasserkanalisation in Marx, Streeker Straße (L 18) bis zur Fa. M & D Flugzeugbau wird zugestimmt. Über die Auftragsvergabe entscheidet der Verwaltungsausschuss.

**Finanzielle Auswirkungen:**

1	2	3
Gesamtkosten ca. 90.000,00 €	Jährliche Folgekosten ca. 1.200,00 € Abschreibung	Objektbezogene Einnahmen Abwasserbeiträge und - gebühren sowie Verrechnung Abwasserabgabe

**Haushaltsmittel**

- stehen nicht zur Verfügung
- sind im Haushaltsplan 2013 einzuplanen.

Emmelmann

**Anlagenverzeichnis:**