

# Gemeinde Friedeburg

Die Bürgermeisterin

## SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

|                                |            |                                       |
|--------------------------------|------------|---------------------------------------|
| Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen | Datum      | Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) |
| FB 3 - Planung und Bauen       | 06.05.2013 | 2013-014/1                            |
| 66-209-5 Ha                    |            |                                       |

| ⇓ Beratungsfolge                             | ⇓ Sitzungstermin | ⇓ Abstimmungsergebnis |      |            |
|----------------------------------------------|------------------|-----------------------|------|------------|
|                                              |                  | Ja                    | Nein | Enthaltung |
| Fraktion                                     |                  |                       |      |            |
| Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren | 23.05.2013       |                       |      |            |
| Verwaltungsausschuss                         | 05.06.2013       |                       |      |            |

### Betreff:

#### Anlegung weiterer Parkstreifen Gewerbepark Marx - Umfrageergebnisse

##### Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 27.02.2013 wurde die Verwaltung beauftragt, in enger Abstimmung mit den im Gewerbepark Marx ansässigen Firmen den tatsächlichen Bedarf an zusätzlichen Parkstreifen festzustellen und dem Fachausschuss vorzulegen. Eine Umfrage durch die Verwaltung ist erfolgt. Von den 30 ansässigen Firmen haben 18 Firmen keinen Bedarf für die Anlegung weiterer Parkstreifen angemeldet. Grundsätzlichen Bedarf sehen 6 Firmen. Einen konkreten Bedarf für Parkstreifen in bestimmten Bereichen sehen 4 Firmen. Von 2 Firmen ist keine Rückmeldung erfolgt. Auf dem anl. Lageplan sind die Bereiche, wo ein konkreter Bedarf für Parkstreifen gesehen wird, entsprechend markiert.

Die Umfrage macht deutlich, dass auch unter den im Gewerbepark Marx ansässigen Firmen der Bedarf für die Anlegung weiterer Parkstreifen unterschiedlich gesehen wird. Der von den ansässigen Firmen konkret gemeldete Bedarf für Parkstreifen erstreckt sich auf einer Länge von ca. 400 m. Die Kosten für den laufenden Meter Parkstreifen incl. Bordanlage, Erdarbeiten usw. belaufen sich auf ca. 250,00 €. Die Realisierung aller auf anliegendem Lageplan in rot markierten Parkstreifen würde Kosten in Höhe von ca. 100.000,00 € verursachen.

Aus Sicht der Verwaltung ist die Anlegung von Parkstreifen nur in den Bereichen sinnvoll, wo wenig Unterbrechungen durch Zufahrten vorhanden sind und ein Parken von LKW's möglich ist. Bestehende Zufahrten sind in dem anl. Lageplan grau markiert. Unter diesem Gesichtspunkt ist die Anlegung von Parkstreifen an 3 Standorten sinnvoll (siehe Lageplan). Bei den Parkstreifen Nr. 1 und 2 besteht auch in Zukunft die Möglichkeit von weiteren Unterbrechungen durch

Grundstücksauffahrten. Der Parkstreifen Nr. 3 verläuft vor dem Grundstück eines Eigentümers mit bereits bestehender Zufahrt. Demnach ist hier mit keiner weiteren Zufahrt zu rechnen. In diesem Bereich besteht parallel zur Straße eine Wallanlage. Die Anlegung eines Parkstreifens mit einer Breite von 3 m wird hierdurch zumindest im vorderen Bereich erschwert. Sofern der Walkörper nicht angetastet werden soll, ist der Parkstreifen in diesem Bereich etwas schmaler zu gestalten.

**Beschlussvorschlag:**

Dem VA wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

Der Anlegung von weiteren Parkstreifen im Gewerbepark Marx wird

- ☐ nicht zugestimmt.
- ☐ an folgenden Standorten zugestimmt:
- ☐ Standort 1
  - ☐ Standort 2
  - ☐ Standort 3

Über die Auftragsvergabe entscheidet der Verwaltungsausschuss.

**Finanzielle Auswirkungen:**

| 1                                                                   | 2                                                                    | 3                               |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <p>Gesamtkosten</p> <p>ca. 53.750,00 € (Parkstreifen Nr. 1 - 3)</p> | <p>Jährliche Folgekosten</p> <p>ca. 2.150,00 € an Abschreibungen</p> | <p>Objektbezogene Einnahmen</p> |

**Haushaltsmittel**

- ☐ stehen nicht zur Verfügung
- ☒ sind im Haushaltsplan 2013 (vorbehaltlich der Genehmigung des Landkreises Wittmund) bei dem Produktkonto 5.7.1.01/0023.7872000 mit 260.000,00 EUR eingeplant.

Emmelmann

**Anlagenverzeichnis:**