

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Bauabteilung 60/Co	02.02.2009	2009-014

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Bauleitplanung und Umweltschutz öffentlich	12.02.2009			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	18.02.2009			

Betreff:

Landwirtschaftliche Bauvorhaben innerhalb des Windparkgeländes Bentstreek

Bericht:

Innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 3 von Bentstreek „Sondergebiet Windenergie“ ist eine Bauvoranfrage zur Errichtung von 2 Putenmastställen (je 18m x 100m) mit insgesamt 10.400 Mastputen gestellt worden. Weiter ist es beabsichtigt, zwei Hähnchenställe (je 20m x 90m) für insgesamt 84.000 Hähnchen zu errichten. Zudem soll in dem Gebiet eine Biogasanlage errichtet werden.

Der Bebauungsplan lässt landwirtschaftliche Vorhaben grundsätzlich zu:

„Zulässig sind ... bauliche Anlagen für die Landwirtschaft, die nicht Wohnzwecken dienen und nicht höher als 6 m sind.“

Sofern noch zu erbringende Gutachten (z.B. Einhaltung der Schalleistungspegel, Abstände zu WKA; Trümmerwurf, etc.) nachgereicht werden können, wären die Vorhaben nach derzeitigem Prüfstand zulässig.

Bis zur Sitzung werden die Rahmenbedingungen näher untersucht und in der Sitzung vorgetragen.

Ich bitte um Kenntnisnahme.

Emmelmann