

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
FB 3 - Planung und Bauen	02.03.2017	2017-019
66-204-4 Ha		

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren	14.03.2017			
Verwaltungsausschuss	23.03.2017			

Betreff:

Endausbau Baugebiet "Dorfmitte" in Etzel

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Endausbau des Baugebietes „Dorfmitte“ in Etzel (Bebauungsplan Nr. 4 von Etzel) ist in diesem Jahr vorgesehen. Die Ersterschließung ist im Jahre 2004 erfolgt. In dem Gebiet, in dem bekanntlich auch die Kleinsporthalle errichtet wurde, sind 12 Baugrundstücke erschlossen worden. Davon steht nur noch eines zum Verkauf.

Eine Anliegerversammlung zur Vorstellung des Ausbaukonzeptes hat am 02.03.2017 stattgefunden. Das vorgesehene Ausbaukonzept ist als **Anlage** beigefügt. Die Maßnahme umfasst die Aufnahme und Entsorgung der vorhandenen Baustraße sowie den Einbau einer Schottertragschicht, Brechsand, Betonsteinpflaster und Bordanlagen. Zudem ist für die Oberflächenentwässerung der Albertus-Seba-Straße der Einbau einer Versickerungsmulde und im Wendeanlagenbereich der Einbau einer Rigolenversickerung vorgesehen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 205.000,00 € (incl. Honorarkosten Ingenieurbüro).

Die Ausbauplanung wird in der Sitzung durch das Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

1	2	3
Gesamtkosten	Jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen
ca. 205.000,00 €	Abschreibungen	Ablösebeiträge durch Anlieger

Haushaltsmittel

- ☐ stehen nicht zur Verfügung
- ☒ sind im Haushaltsplanentwurf 2017 bei dem Produktkonto „5.4.1.01/0048.7872000-Endausbau Baugebiet Etzel, Albertus-Seba-Straße“ mit 205.000,00 EUR eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Dem Verwaltungsausschuss wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

Für den Endausbau des Baugebietes „Dorfmitte“ in Etzel ist in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, eine Ausschreibung durchzuführen. Über die Auftragsvergabe entscheidet der Verwaltungsausschuss.

Goetz

Anlagenverzeichnis:

Lageplan - Endausbau Etzel, Dorfmitte