

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
FB 3 - Planung und Bauen 61-311-13	23.03.2017	2017-032

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt	25.04.2017			
Verwaltungsausschuss	03.05.2017			

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 13 von Wiesede / Upschört "Sondergebiet Biogas-, Brennstoffherstellungs- und Trocknungsanlage" - Aufhebung der bisher gefassten Beschlüsse und Einstellung des Verfahrens

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Es wird Bezug genommen auf die Vorlagen vom 13.07.2016 (Drs.Nr. 2016-072 und 2016-072/1).

Nachdem bereits über einen Großteil von Verfahren entschieden wurde, deren Planungsanlass nicht mehr besteht bzw. obsolet geworden ist (vgl. die beiden o. g. Vorlagen), steht nun in einem weiteren Verfahren eine Entscheidung an:

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 13 von Wiesede / Upschört „Sondergebiet Biogas-, Brennstoffherstellungs- und Trocknungsanlage“ wurde am 22.02.2007 vom VA gefasst. Planungsanlass war die Absicht, zur weiteren wirtschaftlichen Entwicklung des bereits bestehenden Sondergebietes eine weitere Energieerzeugungsanlage in Verbindung mit der Herstellung von Festbrennstoffen zu errichten. Nach Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Bürger sowie Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange wurde am 18.09.2007 vom VA der Auslegungsbeschluss gefasst. Weiter ist das Verfahren jedoch nicht gediehen.

Die Verwaltung hatte den Vorhabenträger im vergangenen Sommer gebeten, mitzuteilen, ob an einer Weiterführung des Verfahrens noch Interesse bestehe; dies wurde zunächst verneint, aber mit der Bitte verbunden, das Verfahren dennoch noch nicht einzustellen. Zwischenzeitlich wurde diese Haltung jedoch revidiert: Die Verwaltung erhielt die Rückmeldung des Vorhabenträgers, dass langfristig zwar eine Erweiterung in Erwägung gezogen werde, derzeit aber keine konkreten Planungen bestehen würden. Daher solle das Verfahren zunächst eingestellt werden.

Der Vorhabenträger wurde darauf hingewiesen, dass bei einem zukünftigen Bedarf an einer Bauleitplanung die entsprechenden Planungsabsichten nach Antragstellung durch die politischen Gremien der Gemeinde Friedeburg erneut beraten werden können.

Finanzielle Auswirkungen:

- keine -

Beschlussvorschlag:

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, den folgenden Beschluss zu fassen:

Der Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, die zum Bebauungsplan Nr. 13 von Wiesede / Upschört gefasst wurden, werden aufgehoben. Das Verfahren wird eingestellt.

Goetz