

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Bauabteilung 60/Co	10.03.2009	2009-014/1

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Bauleitplanung und Umweltschutz öffentlich	10.03.2009			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	18.03.2009			

Betreff:

Landwirtschaftliche Bauvorhaben innerhalb des Windparkgeländes Bentstreek

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

In der letzten Fachausschusssitzung ist die Bauvoranfrage zur Errichtung von 2 Putenmastställen (je 18m x 100m) mit insgesamt 10.400 Mastputen innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 3 von Bentstreek „Sondergebiet Windenergie“ vorgestellt worden. Der Bebauungsplan lässt landwirtschaftliche Vorhaben grundsätzlich zu: *„Zulässig sind ... bauliche Anlagen für die Landwirtschaft, die nicht Wohnzwecken dienen und nicht höher als 6 m sind.“* Die generelle Voraussetzung für die planungsrechtliche Zulässigkeit wäre allerdings ein Durchführungsvertrag, über dessen Abschluss der Rat entscheiden müsste.

Weiter ist es beabsichtigt, zwei Hähnchenställe (je 20m x 90m) für insgesamt 84.000 Hähnchen zu errichten. Zudem soll in dem Gebiet eine Biogasanlage errichtet werden.

Zu der Gesamthematik findet am Montag, dem 09.03.2009 um 20:00 Uhr im Heidekrug in Bentstreek eine öffentliche Informationsveranstaltung statt. Über den Diskussionsverlauf wird in der Sitzung berichtet.

Ich bitte um Kenntnisnahme.

Emmelmann