

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen<br>FB 3 - Planung und Bauen<br>Rip | Datum<br>07.08.2018 | Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)<br>2018-070 |
|---|---------------------|---|

| ⇩ Beratungsfolge                             | ⇩ Sitzungstermin | ⇩ Abstimmungsergebnis |      |            |
|--|------------------|-----------------------|------|------------|
|  |                  | Ja                    | Nein | Enthaltung |
| Fraktion                                     |                  |                       |      |            |
| Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren | 22.08.2018       |                       |      |            |
| Verwaltungsausschuss                         | 23.08.2018       |                       |      |            |

**Betreff:**

**Feuerwehrhaus Reepsholt - Verbesserung der Raumsituation**

Zur kurzfristigen Verbesserung der Umkleidesituation im Feuerwehrhaus Reepsholt sollen entweder die Umkleidebereiche oder ein Fahrzeug (MTW, Mannschaftstransportwagen) aus dem Gebäude ausgelagert werden. Siehe hierzu Drs.-Nr.2018-043.

Nach einem Ortstermin von Feuerwehr, Fraktionen und Verwaltung am 17.05.2018 als auch von Feuerwehr und Verwaltung am 26.07.2018 bildeten sich die im Folgenden aufgelisteten Möglichkeiten zur Verbesserung der Raumsituation heraus. Als Grundlage für den direkten Vergleich wurde ein Nutzungszeitraum von 3 Jahren angenommen.

1. Mieten von Umkleidecontainern

Gemäß Auskunft der Firma BauCon, Hesel, ist mit monatlichen Mietkosten in Höhe von ca. 1.800,00 € zu rechnen. Kosten für Auf- und Abbau, Genehmigung, Installation von Wasser und Strom in Höhe von ca. 7.000,00 € wären einmalig aufzuwenden. Geschätzte Gesamtkosten für Mietcontainer: 71.800,00 €.

2. Kauf von Umkleidecontainern

Der Kaufpreis für vorgenannte Container beträgt ca. 53.000,00 €. Die einmaligen Kosten für Aufbau, Installation usw. würden ebenfalls anfallen. Geschätzte Gesamtkosten für Kauf-Container: 60.000,00 €.

3. Auslagerung des Mannschaftstransportwagens

Zur Auslagerung des Fahrzeuges würde eine Fahrzeughalle aus Holz mit Trapezblechverkleidung und Iso-Dachplatten ebenfalls aus Blech errichtet werden. Für den Bau einer solchen Unterstellmöglichkeit ist mit Kosten in Höhe von 24.000,00 € zu rechnen. Die Kosten für Genehmigung, Elektroinstallation sowie Umbau der Umkleidebereiche im Feuerwehrhaus belaufen sich auf ca. 6.000,00 €. Gesamtkosten für Fahrzeuggarage: 30.000,00 €.

Nach gemeinsamer Abwägung der beschriebenen Varianten favorisieren die Ortsfeuerwehr Reepsholt und die Verwaltung die Auslagerung des Mannschaftstransportwagens. Neben den niedrigeren Investitionskosten fallen vor allem die wegfällenden Kosten für das Beheizen von ausgelagerten Umkleiden als auch die Gefahr von Schäden an der Einsatzkleidung durch unzureichende Lüftung und Beheizung von Umkleidecontainern ins Gewicht. Eine Nachnutzung des Fahrzeugunterstandes oder dessen Materialien ist nach der zukünftigen Erweiterung des Feuerwehrhauses denkbar.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Angebote werden eingeholt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt Angebote für den Bau des Fahrzeugunterstandes einzuholen und die entsprechende Baugenehmigung zu beantragen. Über die Auftragsvergabe entscheidet der Verwaltungsausschuss.

Goetz