

SPD-Ratsfraktion

26446 Friedeburg, 25.02.2019
Polderweg 4



Gemeinde Friedeburg
- Bürgermeister o.V.i.A. -
Friedeburger Hauptstraße 96
26446 Friedeburg

Antrag: B-Planänderung Friedeburger Mitte

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Goetz,

bezahlbarer Wohnraum ist in der Ortschaft Friedeburg sehr schwer zu finden. Es besteht ein erhöhter Bedarf an kleinen Wohnungen für ein bis zwei Personen. Baugrundstücke für den Wohnungsbau sind nur noch vereinzelt zu hohen Preisen verfügbar. Die bereits beschlossene Innenbereichsverdichtung wird dieses Problem kurzfristig nicht lösen können. Die in der Friedeburger Mitte vorhandenen freien Grundstücke sind vorzugsweise für Kleingewerbe vorgesehen und werden seit Jahren nur gemäht. Wir sind der Meinung, dass gerade diese Flächen für den Wohnungsbau genutzt werden sollten, da kaum weitere Ansiedlungen von Kleingewerbe dort zu erwarten ist. Diese Grundstücke bieten sich an, dort Häuser mit mehreren kleinen Wohneinheiten zuzulassen. Auch sollte über die Wirtschaftsförderung bezahlbarer Wohnraum dort vorrangig wie beschrieben entstehen.

Folgender Beschluss sollte gefasst werden:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, Vorschläge für die Änderung des B-Planes „Friedeburger Mitte“ zu erarbeiten.**
- 2. Ferner sind Gespräche mit Wohnungsbaugesellschaften mit dem Ziel zu führen, wie bezahlbarer Wohnraum in Friedeburg verwirklicht werden kann.**

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Hermann Lohfeld
SPD-Fraktionsvorsitzender
(im Original gezeichnet)