

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 61-410 / Pe	Datum 21.03.2019	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2019-055
---	---------------------	---

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt	03.04.2019			
Verwaltungsausschuss	24.04.2019			

**Betreff:**

**Neuaufstellung der Innenbereichssatzung von Reepsholt - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

**Schilderung der Sach- und Rechtslage:**

Es wird Bezug genommen auf die Vorlage vom 20.02.2018 (Drs.-Nr. 2018-021).

Für die Ortschaft Reepsholt wurden drei Innenbereichssatzungen in den Jahren 1980 und 1994 erlassen, was eine schlechte Übersichtlichkeit zur Folge hat. Die damals getroffenen Abgrenzungen geben den gegenwärtigen baulichen Bestand nur noch ungenügend wieder und entsprechen nicht dem heutigen Anspruch einer sinnvollen Ortsentwicklung und –abgrenzung.

Beschlussgemäß hat die Verwaltung die Innenbereichssatzungen von Reepsholt überarbeitet und zeitgemäß angepasst. Der Entwurf dieser Überarbeitung liegt dieser Vorlage als Anlage bei.

Das Verfahren zur Neuaufstellung erfolgt vereinfacht gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB).

**Beschlussvorschlag:**

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, die folgenden Beschlüsse zu fassen:

1. Dem Entwurf der Innenbereichssatzung von Reepsholt wird zugestimmt.
2. Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 2 Abs. 1 BauGB wird die Neuaufstellung der Innenbereichssatzung Reepsholt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.
3. Der Entwurf der Innenbereichssatzung Reepsholt ist öffentlich auszulegen; gleichzeitig ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Goetz

**Anlagenverzeichnis:**

Entwurf Neuaufstellung Innenbereichssatzung Reepsholt