

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 66-202-2 Ha	Datum 05.02.2020	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2020-010
---------------------------------------------------------------------------	---------------------	---------------------------------------------------

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungstermin	⇩ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren	18.02.2020			
Verwaltungsausschuss	26.02.2020			

Betreff:

Endausbau Baugebiet "Erweiterung Bruthörn" in Bentstreek

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Endausbau des Baugebietes „Erweiterung Bruthörn“ in Bentstreek (Bebauungsplan Nr. 2 von Bentstreek) ist in diesem Jahr vorgesehen. Die Ersterschließung ist in den Jahren 1999 und 2000 erfolgt. 2005 wurde eine Baustraße in bituminöser Ausführung eingebaut. Insgesamt wurden 18 Baugrundstücke erschlossen, wovon derzeit noch 3 zum Verkauf stehen.

Eine Anliegerversammlung zur Vorstellung des Ausbaukonzeptes hat am 29.01.2020 stattgefunden. Das vorgesehene Ausbaukonzept ist als Anlage beigefügt. Die Maßnahme umfasst die Aufnahme und Entsorgung der vorhandenen Baustraße sowie die Herstellung der neuen Straße in Pflasterbauweise. Weiterhin wird der vorhandene Gehweg entlang der Straße Bruthörn im ersten Bauabschnitt bis zum Kreuzungsbereich verlängert. Zudem ist die Aufstellung von zwei Straßenlampen vorgesehen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 180.000 € (incl. Honorarkosten Ingenieurbüro).

Die Ausbauplanung wird in der Sitzung durch das Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, erläutert.

Finanzielle Auswirkungen:

1	2	3
Gesamtkosten ca. 180.000 €	Jährliche Folgekosten Abschreibungen	Objektbezogene Einnahmen Erschließungsbeiträge

Haushaltsmittel

- stehen nicht zur Verfügung
- sind im Haushaltsplanentwurf 2020 bei dem Produktkonto „5.4.1.01/1996.7872000 – Endausbau Baugebiet „Bruthörn“ in Bentstreek“ mit 180.000,00 EUR eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Für den Endausbau des Baugebietes „Erweiterung Bruthörn“ in Bentstreek ist in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, eine Ausschreibung durchzuführen. Über die Auftragsvergabe entscheidet der Verwaltungsausschuss.

Goetz

Anlagenverzeichnis:

Lageplan Endausbau Erweiterung Bruthörn