

Kostenschätzung Sanierung KiGa Hollerbusch 2020

Nr.	Art der Arbeit	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis
1	Rohbauarbeiten				
1.1	Staubschutzwände	50 m ²		22,00 €	1.100,00 €
1.2	Türen Staubschutzwand	3 Stck		100,00 €	300,00 €
1.3	Abbruch Mauerwerk 24	40 m ²		150,00 €	6.000,00 €
1.4	Abbruch Mauerwerk 11,5	60 m ²		80,00 €	4.800,00 €
1.5	Abbruch Fußbodenfliesen	65 m ²		50,00 €	3.250,00 €
1.6	Abbruch Wandfliesen	90 m ²		50,00 €	4.500,00 €
1.7	Abbruch Innentür	7 Stck		50,00 €	350,00 €
1.8	Durchbrüche, Stahlträger Stürze 11,5	5 Stck		600,00 €	3.000,00 €
1.9	Durchbrüche, Stahlträger Stürze 24	4 Stck		800,00 €	3.200,00 €
1.10	Innenwand 24cm	10 m ²		100,00 €	1.000,00 €
1.11	Innenwand 11,5cm	10 m ²		50,00 €	500,00 €
1.12	Herstellen neue Türöffn. Inkl. Zarge u. Blatt	3 Stck		500,00 €	1.500,00 €
1.13	Putzausbesserungen	20 m ²		20,00 €	400,00 €
1.14	Estrichausbesserungen	8 m ²		20,00 €	160,00 €
1.15	Sonstiges, Schutzmaßnahmen	1 pauschal		4.940,00 €	4.940,00 €
					35.000,00 €
2	Fliesenarbeiten				
2.2	Wandfliesen inkl. Vorbereitung	130 m ²		80,00 €	10.400,00 €
2.3	Wand- und Bodenabdichtung Saniflex	180 m ²		45,00 €	8.100,00 €
2.4	Bodenfliesen	50 m ²		120,00 €	6.000,00 €
2.5	Sonstiges, Silikon, Übergänge usw	1 pauschal		3.000,00 €	3.000,00 €
					27.500,00 €
3	Trockenbauarbeiten				
3.1	Trockenbauwand	150 m ²		50,00 €	7.500,00 €
3.2	Akustikdecken normale Abhänger	150 m ²		30,00 €	4.500,00 €
3.3	Akustikdecken lange Abhänger	150 m ²		60,00 €	9.000,00 €
3.4	GK-Verkleidungen	20 m ²		45,00 €	900,00 €
3.5	Innentür mit Stahlzargen	3 Stck		500,00 €	1.500,00 €
3.6	Innenfenster	1 Stck		500,00 €	500,00 €
3.7	Unvorhergesehenes, Sonstiges	1 pauschal		3.100,00 €	3.100,00 €
					27.000,00 €
4	Tischlerarbeiten				
4.1	Eingangstür Windfang Pos. 1.1	1 Stck		2.500,00 €	2.500,00 €
4.2	Fenster 2,76 x 1,87 Pos. 1.2	10 Stck		1.200,00 €	12.000,00 €
4.3	Fenster 2,26 x 1,87 Pos. 1.3	2 Stck		1.000,00 €	2.000,00 €
4.4	Fenster 88,5 x 1,01 Pos. 1.4	10 Stck		450,00 €	4.500,00 €
4.5	Fenster 1,76 x 1,51 Pos. 1.5	1 Stck		900,00 €	900,00 €
4.6	Tür 1,01 x 2,01 Pos. 1.6	1 Stck		1.000,00 €	1.000,00 €
4.7	Fenster 2,51 x 1,51 Pos. 1.7	2 Stck		1.100,00 €	2.200,00 €
4.8	Fenster-Tür-Element 3,01 x 2,75 Pos. 1.8	1 Stck		3.000,00 €	3.000,00 €
4.9	Fenster 1,51 x 2,01 Pos. 1.9	1 Stck		1.100,00 €	1.100,00 €
4.10	Ausbesserungen und Sonstiges	1 pauschal		2.800,00 €	2.800,00 €
					32.000,00 €

5	Bodenbelagsarbeiten			
5.1	Neue Bodenbeläge	160 m²	80,00 €	12.800,00 €
5.2	Ausbesserungen und Sonstiges	1 pauschal	1.200,00 €	1.200,00 €
				14.000,00 €

6	Malerarbeiten			
5.1	Wände streichen	650 m²	15,00 €	9.750,00 €
5.2	Decke streichen	20 m²	10,00 €	200,00 €
5.3	Capafloc ausbessern	1 pauschal	2.050,00 €	2.050,00 €
5.4	Ausbesserungen, Sonstiges	1 pauschal	1.000,00 €	1.000,00 €
				13.000,00 €

7	Elektroarbeiten			
6.1	gem. gesonderter Planung	1 pauschal	35.000,00 €	35.000,00 €
				35.000,00 €

8	Heizung- und Sanitärarbeiten			
7.1	gem. gesonderter Planung	1 pauschal	58.000,00 €	58.000,00 €
				58.000,00 €

9	Statiker / Sonderingenieure			
8.1	Sonderingenieure TGA	1 pauschal	12.000,00 €	12.000,00 €
				12.000,00 €

10 Zusammenfassung

1	Rohbauarbeiten	Beschränkt	35.000,00 €
2	Fliesenarbeiten	Preisanfrage	27.500,00 €
3	Trockenbauarbeiten	Preisanfrage	27.000,00 €
4	Tischlerarbeiten	Beschränkt	32.000,00 €
5	Bodenbelagsarbeiten	Preisanfrage	14.000,00 €
6	Malerarbeiten	Preisanfrage	13.000,00 €
7	Elektroarbeiten	Beschränkt	35.000,00 €
8	Heizung- und Sanitärarbeiten	Beschränkt	58.000,00 €
9	Statiker / Sonderingenieure	Freihändig	12.000,00 €
			Netto 253.500,00 €
			MwSt 48.165,00 €
			<u>Brutto 301.665,00 €</u>

Gerundet 300.000,00 €