

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Bauabteilung	31.07.2009	2009-106

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Bauen, Straßen und Feuerwehren öffentlich	11.08.2009			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	19.08.2009			

**Betreff:**

**Raumsituation Bauhof**

**Bericht:**

Die Raumsituation auf dem Bauhof muss kurz-, mittel- und langfristig geordnet und optimiert werden. In diesem Zusammenhang stehen auch die Überlegungen zum Erwerb der Immobilien der Straßenmeisterei (vgl. Drs.-Nr. 2009-098 f).

Die aktuelle Raumsituation soll vor der Fachausschusssitzung vor Ort besichtigt werden. Der Bauhofleiter, Herr Dirk Decker wird hierbei mit anwesend sein.

Wesentliche Handlungsfelder sind derzeit:

**Betriebshalle**

Die Betriebshalle soll vorrangig für betriebliche Arbeiten zur Verfügung stehen. In der Halle stehen derzeit jedoch z.T. in mehreren Reihen Fahrzeuge u.ä., so dass diese zunächst raus gefahren werden müssen. Auch wenn bestimmt Fahrzeuge benötigt werden, müssen zunächst die davorstehenden rausgefahren werden. Es existiert derzeit ein Platzbedarf für 8 Fahrzeuge bzw. Anhänger o.ä.. Für die Fahrzeuge der Kläranlage stehen ebenfalls keine geeigneten Abstellmöglichkeiten zur Verfügung.

**Stellplätze**

Für die Mitarbeiter des Bauhofes (einschl. Saisonkräfte) und der Kläranlage stehen nicht ausreichend Stellplätze auf dem Gelände zur Verfügung.

**Lagerboxen**

Für erforderliche Lagerboxen (Schreddergut, unterschiedliche Sandqualitäten, unterschiedliche Müll- und Wertstoffsammelbehälter, Blätterannahme etc.) ist kein ausreichender Platz vorhanden.

**Sanitärbereich**

Der Sanitärbereich ist weiterhin unzureichend. Es existiert kein Sanitärbereich für Frauen. Duschkmöglichkeiten sind derzeit nicht vorhanden. Generell erfolgt eine Warmwasserversorgung nur über Durchlauferhitzer. Ein Trockenraum o.ä. für nasse Kleidung ist nicht vorhanden.

## Sozialraum

Der Sozialraum ist für die morgendlichen Tages- und Einsatzbesprechungen sehr knapp bemessen.

Im Haushaltsplan 2009 sind für den Bauhof folgende Positionen enthalten:

Anschaffung Ölabscheider	25.000,- €
Erweiterung Sozial-/Sanitärräume	52.000,- €
Fahrzeugunterstände	20.000,- €

Die erforderlichen Maßnahmen sollten nach der Ortsbesichtigung weiter erörtert werden.

Emmelmann