

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 61-409 / Ab	Datum 21.07.2021	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2021-067
---	---------------------	---

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt	08.09.2021			
Verwaltungsausschuss	14.09.2021			
Gemeinderat	30.09.2021			

Betreff:

Neuaufstellung Innenbereichssatzung Strudden - Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Mit der Neuaufstellung der Innenbereichssatzung Strudden soll die Festlegung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Strudden gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und Nr. 3 des Baugesetzbuches erfolgen.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 16.06.2021 dem Entwurf der Innenbereichssatzung Strudden zugestimmt und beschlossen, diesen öffentlich auszulegen sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) durchzuführen (siehe auch Sitzungsvorlage vom 20.05.2021 – Drs.-Nr. 2021-030).

Die Entwurfsunterlagen wurden in der Zeit vom 13.07. bis zum 13.08.2021 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurde die Behörden- und TöB-Beteiligung vorgenommen. Aus den eingegangenen Stellungnahmen wurden Abwägungsvorschläge erstellt, die als Anlage 1 beigefügt sind.

Die endgültige Fassung der Innenbereichssatzung Strudden ist im Bürger- und Ratsinformationssystem auf der Homepage der Gemeinde Friedeburg (gemeindefriedeburg.de) als Anlage 2 (Planzeichnung) und Anlage 3 (Begründung) einsehbar. In der Begründung wurde u.a. auf die Belange von Naturschutz und Landschaftspflege (Kapitel 8) eingegangen.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Dem Verwaltungsausschuss wird empfohlen, dem Gemeinderat folgenden Beschluss vorzuschlagen:

1. Den Abwägungsvorschlägen zu den in den Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wird zugestimmt.

2. Der Rat der Gemeinde Friedeburg beschließt die Innenbereichssatzung Strudden einschließlich Begründung als Satzung.

Goetz

Anlagenverzeichnis:

1. Abwägungsvorschläge
2. Planzeichnung Innenbereichssatzung Strudden (Bürger- und Ratsinformationssystem)
3. Begründung Innenbereichssatzung Strudden