

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 4 - Bürgerservice 4.2/ZR 52-104	Datum 23.09.2021	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2021-109
---	---------------------	---

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungstermin	⇩ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Schulen, Jugend, Sport und Soziales	06.10.2021			
Verwaltungsausschuss	13.10.2021			

Betreff:

Sanierung der Sporthalle am Schützenweg

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Friedeburg hat durch Beschluss vom 19.09.2019 die Verwaltung damit beauftragt, einen Antrag auf Gewährung einer Zuwendung aus dem Sportstättenanierungsprogramm des Landes Niedersachsen für die Sanierung der Sporthalle Friedeburg am Schützenweg vorzubereiten.

Die Gemeinde Friedeburg hat am 19.10.2020 einen Antrag auf Gewährung einer Förderung aus dem Sportstättenanierungsprogramm für Maßnahmen an der kleinen Sporthalle am Schützenweg gestellt.

Sanierungsbedarf ergibt sich allen voran im Bereich der Elektrik, des Daches und der sanitären Anlagen.

An verschiedenen Stellen ist das Sporthallendach undicht. Sowohl an der Hallendecke als auch an der Decke des Geräteraums befinden sich Wasserflecken. Bei ergiebigen Regenschauern bilden sich auf dem Hallenboden Wasserlachen, was den Sportbetrieb insbesondere in den Phasen, in denen Sport vorrangig in der Halle ausgeübt wird, einschränkt. Die Erneuerung des Sporthallendachs ist daher wesentlicher Bestandteil des Sanierungsplans. Durch den Austausch werden aber nicht nur die vorhandenen Schäden beseitigt, sondern vor allem eine energetische Zustandsverbesserung für die gesamte Sporthalle erreicht.

Nach etwa 50 Jahren Nutzung sind die sanitären Anlagen im Erdgeschoss der Sporthalle teilweise abgängig und bedürfen einer Modernisierung. Dabei soll den veränderten rechtlichen und gesellschaftlichen Anforderungen Rechnung getragen und insbesondere mobilitätseingeschränkten Sportlerinnen, Sportlern, Besucherinnen und Besuchern der Zugang erleichtert werden. Aus den beiden Bestands-WC's im Bereich zwischen Umkleidekabine und Dusche soll ein einzelnes WC werden. Direkt daneben entsteht im Bereich des Duschrums ein weiteres WC.

Ein weiterer wesentlicher Bestandteil des Sanierungsplans betrifft den Austausch der Elektrik, mit dem die Sporthalle sicherheitstechnisch auf den aktuellen Stand gebracht werden soll.

Dem Antrag auf Gewährung der Zuwendung liegt ein Finanzierungsplan vom 12.02.2021 zugrunde, der die Gesamtkosten für die durchzuführende Maßnahme auf 231.224,59 € beziffert. Mit Bescheid vom 10.08.2021 hat das Land Niedersachsen der Gemeinde Friedeburg eine Zuwendung in Höhe von 92.489,00 € als Anteilsfinanzierung (40 % der zuwendungsfähigen Ausgaben) gewährt. Hinsichtlich des Gesamtergebnisses ist der dem Bewilligungsbescheid zugrunde gelegte Finanzierungsplan verbindlich. Eventuell entstehende Mehrkosten sind von der Gemeinde Friedeburg selbst zu tragen.

Aufgrund der allgemeinen Preisentwicklung in den vergangenen Monaten ist davon auszugehen, dass die ursprünglich ermittelten Kosten um 20 % zu erhöhen sind, so dass neben einer Übertragung der bereits für das Haushaltsjahr 2020 vorgesehenen Haushaltsmittel in Höhe von 250.000,00 €, für das Haushaltsjahr 2022 weitere Mittel in Höhe von rd. 30.000,00 € einzuplanen sind.

Finanzielle Auswirkungen:

1	2	3
Gesamtkosten	Jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen
rd. 280.000,-- €		92.489,00 €

Haushaltsmittel

- stehen nicht zur Verfügung
- , die bereits für das Haushaltsjahr 2020 vorgesehenen waren, sind auf das Haushaltsjahr 2022 zu übertragen. Die zu erwartenden Mehrkosten in Höhe von 30.000,-- € sind im Haushalt 2022 einzuplanen.

Beschlussvorschlag:

Dem Verwaltungsausschuss wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die vorgesehene Sanierung der Sporthalle Friedeburg am Schützenweg ist im Jahr 2022 durchzuführen. Die für die Durchführung der Maßnahme zu erwartenden Mehrkosten sind im Haushaltsplan 2022 bereitzustellen. Über die Auftragsvergaben entscheidet der Verwaltungsausschuss.

H. Goetz