

Kostenrahmen nach DIN 276

Stand: 27.01.2022

Bauvorhaben: **Feuerwehrgerätehaus Reepsholt**

Bauherr: **Gemeinde Friedeburg**

Grundlage für den Kostenrahmen

- Ergebnisse der Vorpl., isb. Planungsunterlagen
- Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen
- Erläuternde Angaben zu den planerischen Zusammenhängen, Vorgängen und Bedingungen
- Angaben zu dem Baugrundstück

Umsatzsteuer

- In den Kostengruppen ist die zur Zeit gesetzl. Umsatzsteuer enthalten
- In den Kostengruppen ist die zur Zeit gesetzl. Umsatzsteuer nicht enthalten
- nur bei einzelnen Kostenangaben ist die zur Zeit gesetzl. Umsatzsteuer ausgewiesen

Zusammenfassung

Nr.	Kostengruppe	
100	Grundstück	Offen
200	Herrichten und Erschließen	44.750,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	832.000,00 €
400	Bauwerk - techn. Anlagen	333.000,00 €
500	Außenanlagen	175.000,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	65.000,00 €
700	Nebenkosten	308.200,00 €
Bruttogesamtkosten		1.757.950,00 €
Rundung		1.758.000,00 €

Bis Ausschreibungszeitpunkt (Voraussetzung Baugenehmigung) ca. 1,25 % p.m. weitere Mehrkosten	87.900,00 €
---	-------------