

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 61-403 / Si	Datum 22.02.2022	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2022-017
---	---------------------	---

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungstermin	⇩ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt	09.03.2022			
Verwaltungsausschuss	16.03.2022			
Gemeinderat	30.03.2022			

Betreff:

Neufassung einer Innenbereichssatzung für die Ortschaft Dose - Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Mit der Neuaufstellung der Innenbereichssatzung Dose soll die Festlegung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Dose gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 (Klarstellung) und Nr. 3 (Ergänzung) des Baugesetzbuches erfolgen.

Der Verwaltungsausschuss hat am 08.12.2021 zugestimmt und beschlossen, den Entwurf der Innenbereichssatzung Dose öffentlich auszulegen sowie die betreffenden Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) zu beteiligen (siehe auch Sitzungsvorlage vom 17.11.2021 – Drs.Nr. 2020-137/1)

Die Entwurfsunterlagen wurden in der Zeit vom 10.01. bis zum 10.02.2022 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurde die Behörden- und TöB-Beteiligung vorgenommen. Zu den eingegangenen Stellungnahmen wurden Abwägungsvorschläge erstellt, die als Anlage 1 beigefügt sind.

Die endgültige Fassung der Innenbereichssatzung Dose ist im Bürger- und Ratsinformationssystem auf der Website der Gemeinde Friedeburg (gemeindefriedeburg.de) als Anlage 2 (Planzeichnung) und Anlage 3 (Begründung) einsehbar. In der Begründung wurde u.a. auf die Belange von Naturschutz und Landschaftspflege (Kapitel 8) eingegangen.

Beschlussvorschlag:

Dem Verwaltungsausschuss wird empfohlen, dem Gemeinderat folgenden Beschluss vorzuschlagen:

1. Den Abwägungsvorschlägen zu den im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wird zugestimmt.
2. Der Rat der Gemeinde Friedeburg beschließt die Innenbereichssatzung Dose einschließlich der Begründung als Satzung.

3. Der Rat der Gemeinde Friedeburg beschließt unter Berücksichtigung von Nr. 2 die Aufhebung der beiden Innenbereichssatzungen von Dose „Langstraßer Weg/ Am Spiekerkrog“ von 1994 und „Am Spiekerkrog“ von 2004.

Goetz

Anlagenverzeichnis:

1. Abwägungsvorschläge
2. Planzeichnung Innenbereichssatzung Dose (Bürger- und Ratsinformationssystem)
3. Begründung Innenbereichssatzung Dose (Bürger- und Ratsinformationssystem)