

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 4 - Bürgerservice 51-610 / Jn	Datum 24.08.2022	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2022-070
---	---------------------	---

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungstermin	⇩ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Schulen, Jugend, Sport und Soziales	13.09.2022			
Verwaltungsausschuss	21.09.2022			

**Betreff:**

**An- und Umbau der Kindertagesstätte "Mein Kindergarten Etzel"**

**Schilderung der Sach- und Rechtslage:**

Zur Schaffung einer baulichen Standardausstattung in allen gemeindlichen Kindertagesstätten wurde die Verwaltung mit VA-Beschlüssen vom 18.09.2019 und 27.11.2019 damit beauftragt, bei den Kindertagesstätten eine Bestandsaufnahme durchzuführen, die fehlenden Räumlichkeiten zu ermitteln und einen Maßnahmenplan einschließlich der damit verbundenen Kosten zu entwickeln, um so die gesetzlich vorgeschriebene Ausstattung in den Kindertagesstätten schaffen zu können.

Die Umbauarbeiten in der Kindertagesstätte „Hollerbusch“ sind nahezu abgeschlossen. Danach soll die Kindertagesstätte „Am Glockenturm“ umgebaut werden (siehe Drucksache-Nr.: 2021-101/1).

Es ist vorgesehen, im nächsten Jahr die notwendigen Arbeiten in der Kindertagesstätte „Mein Kindergarten Etzel“ durchzuführen.

Gemeinsam mit der KiTa-Leitung wurde anliegendes Konzept erarbeitet, das vorsieht, im Obergeschoss Sozial- und Therapieräume unterzubringen. Im Obergeschoss wurden seinerzeit Räumlichkeiten für die Jugend eingerichtet, die allerdings seit Jahren nicht mehr für die Jugendarbeit benötigt werden. Aktuell werden die Räume von einer Kicker-Gruppe genutzt.

An das Gebäude soll eine Mensa mit Küche angebaut werden, in der das Frühstück und Mittagessen eingenommen werden kann. Aktuell frühstücken die Kinder in der Küche und im Flur. Mittags wird in einem Gruppenraum gegessen. Die An- und Umbauplanungen sind der Anlage zu entnehmen und werden in der Sitzung näher vorgestellt.

Nach einer vorläufigen Kostenschätzung werden die Baukosten auf rd. 365.000,-- € geschätzt. Die Mittel sind in den Planungen für den Haushalt 2023 mit aufzunehmen. Es ist davon auszugehen, dass nicht vor Juli/August 2023 mit der Maßnahme begonnen werden kann. Insofern wurden Mehrkosten von August 2022 bis Juli 2023 in Höhe von 55.000,-- € (1,25 % pro Monat) einkalkuliert, so dass mit Gesamtkosten in Höhe von 420.000,-- € zu rechnen ist. Eine Kostenschätzung ist der Vorlage als Anlage beigefügt.

Nach der ab dem 01.01.2023 geltenden Vereinbarung über die Wahrnehmung von Aufgaben der öffentlichen Jugendhilfe mit dem Landkreis Wittmund wird für Ersatz- und Aus- und Umbauten für bestehende Plätze Investitionskostenzuschüsse in Höhe von 30 % gezahlt, maximal 5.000,-- € pro Platz. Aufgrund den kalkulierten Kosten kann die Gemeinde Friedeburg einen Zuschuss in Höhe von 126.000,-- € einplanen. Vorsorglich wurde die Investitionsmaßnahme bereits beim Landkreis Wittmund angemeldet, um die Mittel im nächsten Jahr abrufen zu können.

**Finanzielle Auswirkungen:**

1	2	3
Gesamtkosten	Jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen
420.000,-- €		Zuschuss Landkreis = 126.000,-- €

**Haushaltsmittel**

- stehen nicht zur Verfügung.
- sind im Haushaltsplan 2023 bei dem Produktkonto 3.6.5.5.01 mit 420.000,-- € einzuplanen.

**Beschlussvorschlag:**

Dem Verwaltungsausschuss wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Entwurfsplanung für den An- und Umbau der Kindertagesstätte „Mein Kindergarten Etzel“ wird zugestimmt. Die Mittel sind im Haushalt 2023 einzuplanen. Über die Auftragsvergaben entscheidet der Verwaltungsausschuss.

H. Goetz

**Anlagenverzeichnis:**  
Entwurfszeichnung  
Kostenschätzung