

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen FB 3 - Planung und Bauen 61-311-17-1 / Ab	Datum 23.02.2023	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk) 2023-027
--	---------------------	---

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Fraktion				
Ausschuss für Planung und Umwelt	09.03.2023			
Verwaltungsausschuss	15.03.2023			

**Betreff:**

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 von Wiesede/Upschört  
"Multifunktionsgelände" - Aufstellungsbeschluss**

**Schilderung der Sach- und Rechtslage:**

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 08.12.2021 die Verwaltung beauftragt, die Planungen für den Neubau des Feuerwehrhauses Wiesede auf dem gemeindlichen Grundstück am Auricher Weg – nördlich Multifunktionsfläche Upschört – (Flurstücke 42/13 und 42/18 der Flur 1 der Gemarkung Wiesede) aufzunehmen.

Das vorgenannte Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 17 von Wiesede/Upschört „Multifunktionsgelände. Ein Auszug des Bebauungsplanes ist als Anlage beigefügt. Darin ist das Grundstück als öffentliche Grünfläche festgesetzt, so dass eine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich wird. Beabsichtigt ist die Festsetzung als Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“.

**Beschlussvorschlag:**

Dem Verwaltungsausschuss wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

1. Der Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 von Wiesede/Upschört „Multifunktionsgelände“ wird zugestimmt.
2. Vor Durchführung der Beteiligungsverfahren ist der Planentwurf dem Verwaltungsausschuss über den Fachausschuss zur Zustimmung vorzulegen.

Goetz

**Anlagenverzeichnis:**

Auszug B-Plan Nr. 17 von Wiesede-Upschört