

Protokoll

über die Sitzung

**des Rates der Gemeinde Friedeburg
am Mittwoch, dem 22.03.2023, 19:00 Uhr,
Gaststätte "Deutsches Haus" in Friedeburg, Friedeburger Hauptstraße 87**

Anwesend:

→ Ratsmitglieder

Björn Fischer, Marx (Vorsitzender)
Helfried Goetz, Bürgermeister (Bürgermeister)
Gerrit Bashagen, Friedeburg
Tobe Decker, Wiesedermeer
Maike Eilers, Abickhufe (ab TOP 8)
Stefan Gaidies, Friedeburg
Olaf Gierszewski, Horsten
Kai Glowalla, Friedeburg
Detlef Grüßing, Bentstreek
Andreas Haak, Etzel
Reinhard Harms, Hesel
Nicole Henkel, Hesel
Elke Hildebrandt, Wiesede
Gudrun Jeske, Reepsholt
Walter Johansen, Horsten
Hans-Hermann Lohfeld, Friedeburg
Renke Mönck, Horsten
Hartmut Onken, Reepsholt
Burkhard Putschke, Friedeburg
Raymond Schweers, Wiesedermeer
Bernhard Seelhorst, Reepsholt
Doris Stehle, Horsten
Henning Weißbach, Upschört (ab TOP 4)

→ beratende Mitglieder für den Jugendbereich

Hergen von Heimburg, Jugendparlament / Jugendbürgermeister

→ Vertreter der Verwaltung

GR Nils Janßen
GAR Roland Abels
Rena Peeks (zugleich Protokollführerin)

Entschuldigt fehlten Ratsherren Habbo Reents, Arthur Engelbrecht, Achim Ackermann und Thorsten Hyda

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnete um 19.00 Uhr die Sitzung.

TOP 2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 10.03.2023 zur Sitzung eingeladen worden und der Rat beschlussfähig sei. Einwendungen dagegen wurden nicht erhoben.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wurde mit 21 Ja-Stimmen zugestimmt.

TOP 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 26.01.2023

Rh. Weißbach setzte sich an den Beratungstisch.

Rh. Putschke ergänzte, dass er bei TOP 6 in der letzten Ratssitzung insgesamt sehr deutlich auf das anstehende Defizit für die Haushaltsjahre 2024 fortfolgende hingewiesen habe.

Das Protokoll der Sitzung vom 26.01.2023 wurde mit 22 Ja-Stimmen genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

**TOP 6 Ernennung stellvertretender Ortsbrandmeister Wiesede
Vorlage: 2023-014**

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 25.01.2023 wurde mit 22 Ja-Stimmen zugestimmt:

- 1. Die Ernennung in das Ehrenbeamtenverhältnis als stellvertretender Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Wiesede ist für Herrn Kim Hübner zum 31.03.2023 zu widerrufen.**
- 2. Jonas Krull, wohnhaft in Upschört, wird für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Wiesede ernannt, sobald er den erforderlichen Gruppenführerlehrgang erfolgreich absolviert hat. Bis zu diesem Zeitpunkt wird Herrn Krull diese Funktion mit Wirkung vom 01.04.2023 für die Dauer von längstens zwei Jahren kommissarisch übertragen.**

**TOP 7 Gründung einer Jugendfeuerwehr Reepsholt und einer Jugendfeuerwehr
Wiesede
Vorlage: 2022-067/1**

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 26.01.2023 wurde mit 22 Ja-Stimmen zugestimmt:

- Der Auflösung der Jugendfeuerwehr Reepsholt/Wiesede wird zugestimmt.**
- Der Gründung der Jugendfeuerwehren Reepsholt und Wiesede wird zugestimmt.**
- Dem Entwurf der Änderungssatzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Friedeburg und der geänderten Jugendordnung gemäß Drucksache Nr. 2022-067/1 wird zugestimmt.**

**TOP 8 Gründung einer Kinderfeuerwehr durch die Ortsfeuerwehr Friedeburg
Vorlage: 2023-015**

Rfr. Eilers setzte sich an den Beratungstisch.

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 25.01.2023 wurde mit 23 Ja-Stimmen zugestimmt:

Der Gründung einer Kinderfeuerwehr Friedeburg wird zugestimmt.

**TOP 9 Aufstellung der Vorschlagslisten für die Wahl der Schöffen und
Hilfsschöffen sowie Jugendschöffen für die Jahre 2024 - 2028
Vorlage: 2023-030**

Rfr. Henkel und Rh. Glowalla verließen aufgrund des Mitwirkungsverbotes den Beratungstisch.

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 01.03.2023 wurde mit 21 Ja-Stimmen zugestimmt:

In die Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen und Hilfsschöffen für die Jahre 2024 bis 2028 sind aufzunehmen:

1. Eske Tabea Sandvoß
2. Egon Böhling
3. Helfried Gerold Habben
4. Gerd Ackermann
5. Michael Ludwig Friedrichs
6. Meinert Dirks

In die Vorschlagsliste für die Wahl der Jugendschöffen für die Jahre 2024 bis 2028 sind aufzunehmen:

1. Carina Seffert
2. Henning Heinz Hinrichs
3. Margarete Harms-Neunaber
4. Michael Krell
5. Sandra Eiben
6. Oliver Reinhard Peter Salmen
7. Nicole Henkel
8. Kai Glowalla

**TOP 10 Änderung der Verkaufsbedingungen für das Baugebiet "Freyapadd" in
Upschört
Vorlage: 2023-033**

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 02.03.2023 wurde mit 21 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen zugestimmt:

Die Verkaufsbedingungen für das Baugebiet „Freyapadd“ in Upschört werden dahingehend geändert, dass die Verpflichtung zur Erstellung von Wohneigentum zur Selbstnutzung aufgehoben wird.

**TOP 11 Verkaufsbedingungen für den Verkauf einer Spielplatzfläche am Eichenring in Wiesedermeer
Vorlage: 2023-032**

Dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage vom 02.03.2023 wurde mit 23 Ja-Stimmen zugestimmt:

- 1. Das Spielplatzgrundstück am Eichenring in Wiesedermeer ist zum Gesamtverkaufspreis von 75,00 €/m² zuzüglich der Kosten für den Einbau eines Revisionsschachtes zu veräußern.**
- 2. Das Grundstück soll den Interessenten zunächst für eine Wohnbebauung zur Selbstnutzung angeboten werden. Die Vergabe erfolgt nach der Richtlinie zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken. Sofern für eine Selbstnutzung kein Kaufinteresse bestehen sollte, kann das Grundstück für eine Bebauung zur Schaffung von Mietwohnraum angeboten werden. Die Vergabe erfolgt dann im Losverfahren.**
- 3. Die Baugebotsfrist beträgt 2 Jahre.**

**TOP 12 Information über den Sachstand zur Ermittlung von Potentialflächen für die Errichtung von Windenergieanlagen und Freiflächenphotovoltaik
Vorlage: 2023-010**

Der BM erläuterte die Vorlage und machte deutlich, wie wichtig das Thema der erneuerbaren Energien für die Gemeinde sei. Er erklärte, dass das beauftragte Planungsbüro Thalen Consult GmbH aus Neuenburg die Pläne zur Ermittlung der Potentialflächen noch in diesem Monat vorlegen wolle. Der geplante Arbeitskreis aus Politik und Verwaltung, welcher sich mit den sogenannten weichen Kriterien beschäftigen solle, könne dann zeitnah zusammenkommen.

Die Angelegenheit wurde zur Kenntnis genommen. Es erfolgte keine Beschlussfassung.

TOP 13 Einwohnerfragestunde

1. Auf Nachfrage von Herrn D. aus Upschört erklärte GAR Abels, dass das verbleibende Grundstück im Baugebiet „Freyapadd“ in Upschört im Rahmen eines Losverfahrens vergeben werden soll.
2. Herr J. aus Marx erkundigte sich hinsichtlich der angedachten Änderungen im Rahmen der Windenergie. Rh. Lohfeld machte deutlich, dass das Planungsbüro Thalen zunächst mit der Ermittlung der Potentialflächen beauftragt wurde und überprüft, wie die gesetzlichen Rahmenbedingungen (harte Kriterien) auf die Fläche der Gemeinde Friedeburg angewendet werden sollen.
3. Herr U. aus Wiesedermeer vertrat die Ansicht, dass der angedachte Grundstückspreis für das Spielplatzgrundstück im Baugebiet „Eichenring“ in Wiesedermeer mit 75,- € pro qm sehr hoch angesetzt worden sei und erkundigte sich, ob diesbezüglich eine Preissenkung möglich wäre. GAR Abels erklärte, dass es sich hierbei um einen Festpreis handeln würde.

TOP 14 Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Der BM berichtete gemäß der beigefügten Anlage, die Bestandteil dieses Protokolls ist.

TOP 15 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgte kein Bericht.

TOP 16 Anfragen und Anregungen

Rh. Gierszewski bezog sich auf das Thema Wolf und erklärte, dass zu einem Ortstermin mit dem Landrat auch EU-Abgeordnete und der Umweltminister eingeladen werden sollten. Der BM berichtete, dass der Landrat ihm bereits mitgeteilt habe, dass eine entsprechende Anfrage gestellt worden sei.

Rh. Grüßing machte deutlich, dass mittlerweile hinsichtlich des Herdenschutzes eine große Verzweiflung bei den Landwirten herrsche und er nicht verstehen könne, dass diese derart im Stich gelassen würden.

Auf Nachfrage von Rh. Gaidies bestätigte der BM, dass die für den 15.04.23 geplante Veranstaltung zum Thema Wolf in der Aula der Schule „AAF“ bekannt sei.

Rfr. Eilers nahm Bezug auf die beabsichtigte Sanierung des Sportplatzes in Reepsholt hin und gab zu bedenken, dass dort das Begrenzungskabel für die Mähroboter verlegt sei.

Rh. Putschke regte an, in der Straße „Hoher Weg“ eine Geschwindigkeitsmessung durchzuführen.

Auf Nachfrage von Rh. Bashagen erklärte der BM, dass das bestehende Gebäude des Aldi-Marktes abgerissen werden solle. Der Neubau würde sich anschließend direkt auf der gegenüberliegenden Seite des Combi-Marktes befinden.

Weiterhin regte Rh. Bashagen an, den Gehweg am Waldfreibad herzurichten.

Auf weitere Nachfrage von Rh. Bashagen sagte der BM, dass die bisherigen Auftragsvergaben hinsichtlich des Rathausanbaus im geplanten Kostenrahmen liegen würden.

Rh. Lohfeld erkundigte sich nach dem Sachstand der Spielplätze. GR Janßen teilte mit, dass die bestellten Gerätschaften geliefert worden seien und der Bauhof diese nach und nach aufbauen würde.

Rh. Lohfeld bezog sich auf den teils schlechten Zustand des Sandweges im Waldbereich, welcher für Radfahrer eine kurze Verbindung zwischen Hopelser Weg und Hopelser Straße darstelle. Er regte eine Verbesserung an. Der BM machte den Vorschlag, den dortigen Förster dahingehend zu kontaktieren.

Auf Nachfrage von Rfr. Eilers erklärte GR Janßen, dass die K31 Ende März für ca. eine Woche gesperrt und weiträumig umfahren werden solle. Der Anliegerverkehr würde entsprechend freibleiben.

TOP 17 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schloss um 20:14 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer