

## **Gemeinde Friedeburg**

### **Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)**

Berücksichtigung der Stellungnahmen

aus der frühzeitigen Beteiligung der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

**Stand: 04.12.2024**

### **Übersicht über die vorliegenden Stellungnahmen**

Nachfolgend werden die Inhalte der vorliegenden Stellungnahmen, soweit sie Hinweise, Anregungen oder Bedenken enthalten, wiedergegeben und Vorschläge zur Berücksichtigung gemacht. Der Inhalt von Stellungnahmen ohne Hinweise, Anregungen oder Bedenken wird nicht wiedergegeben.

## **Inhaltsverzeichnis**

### **STELLUNGNAHMEN AUS DER BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE**

- 1. EWE Netz GmbH Oldenburg vom 19.09.2024**
- 2. LGLN Hannover, Dezernat 5 Kampfmittelbeseitigungsdienst, vom 20.09.2024**
- 3. Deutsche Telekom GmbH, Osnabrück vom 23.09.2024**
- 4. Nds. Landesbeh. f. Straßenbau u. Verkehr, Oldenburg vom 24.09.2024**
- 5. Ostfriesische Landschaft, Aurich vom 25.09.2024**
- 6. Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Aurich vom 30.09.2024**
- 7. Deutsche Telekom GmbH vom 30.09.2024**
- 8. Bunde-Etzel-Pipelinegesellschaft mbH (BEP) vom 30.09.2024**
- 9. Neptune Energy Deutschland GmbH vom 01.10.2024**
- 10. Aedes GmbH vom 01.10.2024**
- 11. Avacon Netz GmbH vom 01.10.2024**
- 12. Modellsportverein Friedeburg-Sande vom 01.10.2024/ 8.10.2024**
- 13. Stadt Wittmund vom 02.10.2024**
- 14. TenneT GmbH vom 02.10.2024**
- 15. BUND Regionalverband Ostfriesland vom 03.10.2014**
- 16. Sielacht Stickhausen, Leer vom 08.10.2024**
- 17. DFS Deutsche Flugsicherung GmbH vom 14.10.2024**
- 18. Nds. Landesforsten, Forstamt Neuenburg vom 16.10.2024**
- 19. Gräflich von Wedel`sche Forstverwaltung vom 22.10.2024**
- 20. Landesamt f. Bergbau, Energie u. Geologie, Hannover vom 24.10.2024**
- 21. Nds. Landesbeh. f. Straßenbau u. Verkehr, Aurich vom 25.10.2024**
- 22. Landkreis Ammerland, Westerstede vom 25.10.2024**
- 23. Amprion GmbH, Dortmund vom 25.10.2024**
- 24. Oldenburgisch-Ostfriesischer Wasserband (OOWV), Brake vom 28.10.2024**

**Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)**

- 25. Bürgerwindpark Bentstreek Verwaltungs GmbH vom 28.10.2024**
- 26. STORAG Etzel GmbH vom 28.10.2024**
- 27. NABU Ostfriesland vom 04.11.2024**
- 28. Landkreis Friesland, Jever vom 28.10.2024**
- 29. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr vom 04.11.2024**
- 30. Landkreis Wittmund vom 15.11.2024**

**OHNE HINWEISE, ANREGUNGEN ODER BEDENKEN**

- 31. Landkreis Aurich vom 28.10.2024**
- 32. Entwässerungsverband (EV) Aurich vom 24.09.2024**
- 33. PLEdoc GmbH Essen/ Open Grid GmbH vom 24.09.2024**
- 34. ExxonMobil GmbH, Hannover vom 25.09.2024**
- 35. Bundesnetzagentur Berlin vom 11.10.2024**
- 36. Vodafone Deutschland GmbH vom 15.10.2024**
- 37. Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) vom 16.10.2024**
- 38. Uniper Energy Storage GmbH vom 23.10.2024**

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>STELLUNGNAHMEN AUS DER FRÜHZEITIGEN BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                              |
| <p><b>1. EWE Netz GmbH, Oldenburg</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p><b>vom 19.09.2024</b></p>                                                                                                                                 |
| <p>: Die Aufstellung oder Veränderung von Leitplanungen kollidiert in der Regel nicht mit unserem Interesse an einer Bestandswahrung für unsere Leitungen und Anlagen. Sollte sich hieraus im nachgelagerten Prozess die Notwendigkeit einer Anpassung unserer Anlagen, wie z.B. Änderungen, Beseitigung, Neuherstellung der Anlagen an einem anderen Ort (Versetzung) oder anderer Betriebsarbeiten ergeben, gelten dafür die gesetzlichen Vorgaben und die anerkannten Regeln der Technik. Gleiches gilt auch für die Neuherstellung, wie z.B. Bereitstellung eines Stationsstellplatzes.</p> <p>Die Kosten der Anpassungen bzw. Betriebsarbeiten sind von dem Vorhabenträger vollständig zu tragen und der EWE NETZ GmbH zu erstatten, es sei denn der Vorhabenträger und die EWE NETZ GmbH haben eine anderslautende Kostentragung vertraglich geregelt.</p> <p>Die EWE NETZ GmbH hat keine weiteren Bedenken oder Anregungen vorzubringen.</p> <p>Wir bitten Sie, uns auch in die weiteren Planungen einzubeziehen und uns frühzeitig zu beteiligen. In der Laufzeit Ihres Verfahrens kann sich unser Leitungs- und Anlagenbestand ändern. Damit es nicht zu Entscheidungen auf Grundlage eines veralteten Planwerkes kommt, nutzen Sie dafür bitte unsere aktuelle Leitungs- und Anlagen Auskunft. Auf unserer Internetseite der EWE NETZ GmbH können Sie sich jederzeit nach einer erfolgreichen Registrierung auf unserem modernen Planauskunftsportal über die konkrete Art und Lage unserer zu berücksichtigenden Anlagen informieren:</p> <p><a href="https://www.ewe-netz.de/geschaeftskunden/service/leitungsplaene-abrufen">https://www.ewe-netz.de/geschaeftskunden/service/leitungsplaene-abrufen</a></p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die EWE-Netz GmbH wird am weiteren Verfahren beteiligt.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. LGLN Hannover, Dezernat 5 Kampfmittelbeseitigungsdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>vom 20.09.2024</b>                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Im Zweiten Weltkrieg war das heutige Gebiet des Landes Niedersachsen vollständig durch Kampfhandlungen betroffen. In der Folge können heute noch nicht detonierte Kampfmittel, z.B. Bomben, Minen, Granaten oder sonstige Munition im Boden verblieben sein. Daher sollte vor geplanten Bodeneingriffen grundsätzlich eine Gefährdungsbeurteilung hinsichtlich der Kampfmittelbelastung durchgeführt werden. Eine mögliche Maßnahme zur Beurteilung der Gefahren ist eine historische Erkundung, bei der alliierte Kriegsluftbilder für die Ermittlung von Kriegseinwirkungen durch Abwurfmunition ausgewertet werden (Kriegsluftbildauswertung). Eine weitere Möglichkeit bietet die Sondierung durch eine gewerbliche Kampfmittelräumfirma. Bei der zuständigen Gefahrenabwehrbehörde (in der Regel die Gemeinde) sollte sich vor Bodeneingriffen über die vor Ort geltenden Vorgaben informiert werden. Bei konkreten Baumaßnahmen berät der KBD zudem über geeignete Vorgehensweisen.</p> <p>Eine Kriegsluftbildauswertung kann beim KBD beauftragt werden. Die Auswertung ist gem. § 6 Niedersächsisches Umweltinformationsgesetz (NUIG) in Verbindung mit § 2 Abs. 3 Niedersächsisches Verwaltungskostengesetz (NVwKostG) auch für Behörden kostenpflichtig. Eine Kriegsluftbildauswertung ist im Rahmen dieser Stellungnahme nicht vorgesehen und aus personellen Gründen nicht möglich, da prioritär Anträge nach NUIG bearbeitet werden. Ein Auszug aus dem Kampfmittelinformationssystem ist ebenfalls nicht mehr vorgesehen. Der KBD informiert die zuständigen Gefahrenabwehrbehörden unmittelbar über Ergebnisse durchgeführter Auswertungen. Dabei erkannte Kampfmittelbelastungen sind den Gefahrenabwehrbehörden daher bereits bekannt. Sofern eine kostenpflichtige Kriegsluftbildauswertung durchgeführt werden soll, bitte ich um entsprechende schriftliche Auftragserteilung unter Verwendung des Antragsformulars und der Rahmenbedingungen, die Sie über folgenden Link abrufen können:</p> <p><a href="https://kbd.niedersachsen.de/startseite/allgemeine_informationen/kampfmittelbeseitigungsdienst-niedersachsen-207479.html">https://kbd.niedersachsen.de/startseite/allgemeine_informationen/kampfmittelbeseitigungsdienst-niedersachsen-207479.html</a></p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. Deutsche Telekom</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>vom 23.09.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Bei der Bauausführung ist darauf zu achten, dass Beschädigungen der vorhandenen Telekommunikationslinien vermieden werden und aus betrieblichen Gründen (z. B. im Falle von Störungen) der ungehinderte Zugang zu den Telekommunikationslinien jederzeit möglich ist. Es ist deshalb erforderlich, dass sich die Bauausführenden vor Beginn der Arbeiten über die Lage der zum Zeitpunkt der Bauausführung vorhandenen Telekommunikationslinien der Telekom informieren (Internet: <a href="https://trassenauskunftka-bel.telekom.de">https://trassenauskunftka-bel.telekom.de</a> oder per Email: <a href="mailto:Planauskunft.Nord@telekom.de">Planauskunft.Nord@telekom.de</a>). Die Kabelschutzanweisung der Telekom ist zu beachten.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>4. Nds. Landesbeh. für Straßenbau und Verkehr, Oldenburg</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>vom 24.09.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Die Flächen um die Gelände aller Landeplätze und Segelfluggelände müssen von Luftfahrthindernissen freigehalten werden. Im Bereich der o.g. Planungen liegen u.a. folgende Landeplätze: Segelfluggelände Bohlenbergerfeld und ein Modellfluggelände.</p> <p>Eine detaillierte Stellungnahme zu den o.g. Vorhaben kann erst dann erfolgen, wenn konkrete Koordinaten und Bauhöhen bekannt sind.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Die beiden betroffenen Vorhaben sind bekannt und werden bei den weiteren Planungen berücksichtigt. Die Einhaltung der Abstandsvorgaben bezüglich der Platzrunde zum Segelfluggelände Bohlenbergerfeld wird eingearbeitet und führt zu einer deutlichen Reduzierung der Potenzialfläche IV. Zudem wird dadurch der Sicherheitsabstand zum Modellfluggelände komplett überdeckt.</p> <p>Die erforderliche Vorhabenskretisierung kann erst im immissionschutzrechtlichen Baugenehmigungsverfahren dargestellt werden, folglich wird der Hinweis zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Die Erteilung einer Genehmigung für ein Vorhaben erfordert meine Zustimmung nach § 14 Luftverkehrsgesetz (LuftVG), wenn die dort genannten Tatbestandsmerkmale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Höhe von mehr als 100 m über der Erdoberfläche oder</li> <li>• Höhe von mehr als 30 Meter auf natürlichen oder künstlichen Bodenerhebungen, sofern die Spitze dieser Anlage um mehr als 100 Meter die Höhe der höchsten Bodenerhebung im Umkreis von 1,6 Kilometer Halbmesser um die für die Anlage vorgesehene Bodenerhebung überragt,</li> </ul> <p>vorliegen. In diesen Fällen ist regelmäßig eine Kennzeichnung als Luftfahrthindernis erforderlich, die aus einer Tages- und Nachtkennzeichnung besteht. Meine Entscheidung über die Zustimmung nach § 14 LuftVG erfolgt auf Grund einer gutachtlichen Stellungnahme der Deutschen Flugsicherung GmbH. Details der Tages- und Nachtkennzeichnung werden im Rahmen meiner Entscheidung über die Zustimmung festgelegt. Diese Festlegungen werden als Auflagen in die bau- oder immissionsschutzrechtliche Genehmigung übernommen.</p> <p>Daneben ist allerdings auch § 18a LuftVG zu beachten, wonach Bauwerke nicht errichtet werden dürfen, wenn dadurch Flugsicherungseinrichtungen gestört werden können. Hier entscheidet das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung auf der Grundlage einer gutachtlichen Stellungnahme der Flugsicherungsorganisation, ob durch die Errichtung der Bauwerke Flugsicherungseinrichtungen gestört werden können. Es teilt seine Entscheidung der zuständigen Landesluftfahrtbehörde mit.</p> <p>Belange der militärischen Luftfahrt bleiben unberührt. Diese werden vom Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Fontainengraben 200, 53123 Bonn, wahrgenommen.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Deutsche Flugsicherung GmbH wurde bereits im vorliegenden Verfahrensschritt beteiligt, deren Stellungnahme wird unter Nr. 17 berücksichtigt.</p> <p>Das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung wurde bereits im vorliegenden Verfahrensschritt beteiligt, deren Stellungnahme wird unter Nr. 34 berücksichtigt.</p> <p>Das Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr wurde bereits im vorliegenden Verfahrensschritt beteiligt und hat Stellung genommen (Nr. 29)</p> |



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div> <div>5. Ostfriesische Landschaft</div> <div>vom 25.09.2024</div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>! In dem überplanten Areal befinden sich zahlreiche Bodendenkmale. Für diese sind unterschiedliche Maßnahmen notwendig, neben dem Erhalt sind auch ggf. Ausgrabungen notwendig. Um die Planung in der Fläche zu konkretisieren erstellen wir gerne Shape-dateien mit der Lage und Ausweitung der Bodendenkmale.</p> <p>Anbei eine Überblickkarte, um die Menge zu verdeutlichen. (hier wegen der Größe nicht abgebildet)</p> <p>Für die weitere Planung stellen wir mit den Shapes exaktere Karten her.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Sollten archäologisch relevante Flächen durch die FNP-Änderung betroffen sein, wird nachrichtlich darauf verwiesen.</p> |
| <div> <div>6. Landwirtschaftskammer Niedersachsen, Aurich</div> <div>vom 30.09.2024</div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>! Eine geeignete Zuwegung für Kontrollen, Wartung und Messungen der Windkraftanlagen muss vorhanden sein, ohne dabei die allgemeine landwirtschaftliche Flächennutzung im Windpark einzuschränken.</p> <p>Der landwirtschaftliche Verkehr und Viehtrieb darf während und auch nach Abschluss der Baumaßnahmen im Windpark nicht behindert werden. Die Unterhaltsfrage von evtl. beanspruchten Privat-, Wirtschafts- und Gemeindewegen bzw. -straßen muss geklärt werden.</p> <p>Erdkabel, die durch landwirtschaftliche Flächen gelegt werden, sind so zu verlegen, dass die landwirtschaftlichen Flächen in ihrer Nutzung keinen Einschränkungen unterliegen. Bei der Verlegung der Kabel ist darauf zu achten, dass vorhandene Drainagen bzw. sonstige landwirtschaftliche Leitungen nicht beschädigt werden. Desweiteren sind die Erdkabel bei der Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Nutzflächen so zu verlegen, dass bodenverbessernde Maßnahmen wie z.B. Tiefkulturen, Drainagen o. ä. ungehindert durchgeführt werden können. Sollten bei der Beanspruchung von landwirtschaftlichen Nutzflächen z. B. Drainagen beschädigt werden, so sind diese wieder fachgerecht zu beheben.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p>        |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Die Geräusche der Windkraftanlagen dürfen die Schadschwelle nicht überschreiten, die angrenzenden landwirtschaftlichen Betriebe und deren Bewohner dürfen durch die Geräusche und Lichtreflektionen nicht belästigt werden.</p> <p>Geplante bauliche Erweiterungen landwirtschaftlicher Betriebsgebäude (z.B. Stallneubauten oder auch Altenteiler) dürfen durch die Errichtung des Windparks nicht behindert oder eingeschränkt werden.</p> <p>Kompensationsmaßnahmen auf landwirtschaftlichen Nutzflächen sollten nur in Absprache mit den jeweiligen Eigentümern bzw. deren Bewirtschafter abgestimmt werden.</p> <p>Aus <u>forstwirtschaftlicher</u> Sicht nehmen unsere Kollegen aus dem Forstamt in Oldenburg Stellung zu diesem Thema.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Es ist keine Stellungnahme diesbezüglich eingegangen.</p> |
| <p><b>7. Deutsche Telekom GmbH</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><b>vom 30.09.2024</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>· In dem Planungsgebiet befinden sich diverse Richtfunkstrecken. Um eine qualitativ hochwertige Betrachtung zur Beeinflussung von Richtfunkstrecken liefern zu können, bitten wir Sie, nach Vorliegen konkreter Planungen, uns diese Planungsunterlagen (Koordinaten der geplanten WEA's) zuzusenden.</p> <p>Diese Stellungnahme gilt für Richtfunkverbindungen des Ericsson – Netzes und für Richtfunkverbindungen des Netzes der Deutschen Telekom.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p>                                                              |
| <p><b>8. Bunde-Etzel-Pipelinegesellschaft (BEP)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>vom 30.09.2024</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Die Speicheranbindungsleitung liegt mittig in einem grundbuchlich gesicherten Schutzstreifen von 10 m Breite (jeweils 5 m links und rechts der Mittelachse der Rohrleitung). In diesem Schutzstreifen gelten besondere Sicherheitsanforderungen, die bei allen Tätigkeiten in Leitungsnähe zu beachten und strikt einzuhalten sind.</p> <p>Grundsätzlich sind alle Maßnahmen, welche die Sicherheit der Speicheranbindungsleitung beeinträchtigen können, untersagt. Jegliche Inanspruchnahme des Schutzstreifens sowie Maßnahmen außerhalb des Schutzstreifens, die Auswirkungen auf die Speicheranbindungsleitung haben könnten, erfordern deshalb eine vorherige</p>                                                                           | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung wird der Trassenverlauf der Bunde-Etzel-Pipeline nachrichtlich übernommen.</p>                                                                  |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>schriftliche Genehmigung durch den Leitungsbetreiber, die rechtzeitig vor Beginn der Baumaßnahme einzuholen ist.</p> <p>Zur weiteren Information erhalten Sie den Übersichtsplan der Leitung für den relevanten Bereich. Die Darstellung der Leitung ist in dem Plan nach bestem Wissen erfolgt. Gleichwohl ist die Möglichkeit einer Abweichung im Einzelfall nicht ausgeschlossen. (Der Plan wird hier wegen dessen Größe nicht abgebildet.)</p> <p>Nach Vorgabe des Landesbergamtes (LBEG) sind notwendige Sicherheitsabstände zwischen bergbaulichen Anlagen und Windenergieanlagen einzuhalten. Hierzu beziehen wir uns auf die Rundverfügung 4.45 des LBEG vom 17.10.2022 (siehe Anlage). Aus Sicherheitsgründen werden Abstände größer als 900 m, zwischen bergbaulichen Anlagen/Transportfernleitungen und WEA, als ausreichend angesehen. Wird dieser Abstand durch ein Planungsvorhaben unterschritten, ist die Bewertung des Einzelfalls notwendig und ggf. ist diese durch eine fachgutachterliche Beurteilung zu konkretisieren (abhängig von der jeweiligen Sicherheitstechnik der neu zu errichtenden WEA).</p> <p>Durch den Bau und Betrieb der Windkraftanlagen kann es durch Fundamente bzw. Erdungsanlagen zu erheblichen Beeinträchtigungen des kathodischen Korrosionsschutzes (KKS) der Speichieranbindungsleitung bzw. des Kabels kommen. Die Wirksamkeit des KKS ist nachträglich zu untersuchen. Ggf. erforderliche Schutzmaßnahmen sind vom Vorhabenträger/ Verursacher zu tragen. Um eine negative elektrische Beeinflussung beurteilen zu kennen, benötigen wir die Informationen, ob es geplant ist, die Erdungssysteme der Windkraftanlagen untereinander zu verschalten bzw. zu verbinden. Eine abschließende Stellungnahme, bzw. die erforderliche Kreuzungsgenehmigung können wir erst erteilen, wenn uns die Standorte der einzelnen Windenergieanlagen (WEA) sowie Informationen zur Nabenhöhe, Rotordurchmesser und vorhandene Si-</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Im Rahmen der FNP-Änderung wurden die Abstandsregeln der Rundverfügung in der vorliegenden Potenzialflächenstudie berücksichtigt. Demnach werden die dargestellten Flächen zu bergbaulichen Anlagen mit 900 Metern einen ausreichenden Sicherheitsabstand der Anlagen gewährleisten. Das LBEG wurde ebenfalls beteiligt und hat Stellung genommen (Nr. 20). Der Vorhabenträger wird der zuständigen Behörde, die erforderlichen Unterlagen zur Prüfung des Einzelfalles im Vorfeld der Anlagenerrichtung vorlegen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>cherheitseinrichtungen an den WEA vorliegen. Wir empfehlen die entsprechenden Unterlagen mit genügendem Zeitvorlauf bei uns einzureichen, da die Bearbeitung erfahrungsgemäß einige Zeit in Anspruch nimmt.</p> <p>Das zur Verfügung gestellte Kartenmaterial stellt noch keine Kreuzungsgenehmigung dar.</p> <p>In diesem Zusammenhang schicken wir Ihnen mit dem vorliegenden Schreiben unsere Richtlinie zum Schutz der Speicheranbindungsleitung Bunde-Etzel mit der Bitte um Berücksichtigung.</p> <p>Wir bitten Sie, uns weiterhin am Verfahren zu beteiligen.</p>                                         | <p>Die Richtlinie wird zur Kenntnis genommen und ggf. den betroffenen Vorhabenträger zur Berücksichtigung weitergeleitet.</p> <p>Die BEP wird weiterhin beteiligt.</p>                                                                |
| <b>9. Neptune Energy Deutschland GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Unseres Wissens befindet sich im Planungsgebiet eine verfüllte Tiefbohrung (Etzel 20). Nähere Angaben dazu erhalten Sie von der zuständigen Bergbehörde.</p> <p>Die zuständigen Leitungsbetreiber bearbeiten Ihre Anfrage, prüfen die Betroffenheit und stellen Ihnen die entsprechenden Antworten direkt über das BIL-Portal zur Verfügung. Über den Fortschritt der Bearbeitung werden Sie per Email informiert. Alle Informationen und den aktuellen Status Ihrer Anfrage können Sie jederzeit im BIL-Portal einsehen. Rückfragen zur Beantwortung richten Sie bitte direkt an die zuständigen Betreiber.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Das LBEG wurde ebenfalls beteiligt und hat Stellung genommen (Nr. 20)</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen, die Beteiligung ist bereits über das BIL-Portal umgesetzt worden.</p> |
| <b>10. Aedes GmbH (für BEP; s. Nr. 8: gleichlautend)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Im Auftrag der Bunde-Etzel-Pipelinegesellschaft mbH &amp; Co. KG teilen wir Ihnen mit, dass die Speicheranbindungsleitung Bunde-Etzel (DN 1200) von dem Vorhaben betroffen ist. Für weitere Informationen verweisen wir auf die Stellungnahme und die dazugehörigen Anlagen im Anhang sowie im BIL-Portal.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Siehe Stellungnahme Nr. 8 BEP</p>                                                                                                                                                                                                  |
| <b>11. Avacon Netz GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Das im Betreff genannte Vorhaben befindet sich innerhalb des Leitungsschutzbereiches unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitung und in der Nähe des Leitungs-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>                                                                                                                                                                                     |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>schutzbereiches 110-kV-Hochspannungserdkabels (Vorranggebiete I-V nicht betroffen) sowie in der Nähe unserer Fernmeldeleitung (Gemeinde betroffen und Vorranggebiete I-V nicht betroffen).</p> <p>Bei Einhaltung der im Anhang aufgeführten Hinweise haben wir gegen das im Betreff genannte Vorhaben keine weiteren Einwände oder Bedenken. Änderungen der uns vorliegenden Planung bedürfen unserer erneuten Prüfung.</p> <p>Wir bitten Sie, uns am weiteren Verfahren zu beteiligen.</p> <p>110-kV-Hochspannungsfreileitung</p> <p>Die Sicherheitsabstände zu unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitung „Conneforde - Wiesmoor“, LH-14-007 (Mast 163 bis Mast 178 und Mast 181bis Mast 183) werden durch die DIN EN 50341-1 (VDE 0210-1) und DIN EN 50341-2-4 (VDE 0210-2-4) geregelt. Arbeiten und geplante Bebauungen innerhalb der Leitungsschutzbereiche unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitungen sind grundsätzlich im Detail mit uns abzustimmen. Innerhalb der Leitungsschutzbereiche sind die zulässigen Arbeits- und Bauhöhen begrenzt. Die Breiten der Leitungsschutzbereiche betragen bis zu 80,00 m, d. h. je 40,00 m von den Leitungsachsen (Verbindungsline der Mastmitten) senkrecht nach beiden Seiten gemessen.</p> <p>Die Lagen der 110-kV-Hochspannungsfreileitungen entnehmen Sie bitte dem beige-fügten Planwerk der Sparte Hochspannung.</p> <p>Zwischen der jeweiligen Turmachse einer Windenergieanlage und dem äußeren ruhenden Leiter unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitungen ist ein Mindestabstand gefordert, der sich wie folgt berechnet:</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Avacon Netz GmbH wird weiterhin beteiligt.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><math>\alpha\text{WEA} = 0,5 \times \text{DWEA} + \alpha\text{Raum} + \alpha\text{LTG}</math></p> <p>Dabei ist zu prüfen, ob sich unsere 110-kV-Hochspannungsfreileitungen im Bereich der Nachlaufströmung der Windenergieanlage befindet. Die Kosten für die Erstellung dieses Gutachtens sind durch den Verursacher zu tragen. Befinden sich unsere 110-kV-Hochspannungsfreileitungen im Bereich der Nachlaufströmung, sind die Leitungen nachträglich auf Kosten des Verursachers mit einem Schwingungsschutz auszurüsten. Auf schwingungsdämpfende Maßnahmen kann verzichtet werden, wenn sich unsere 110-kV-Hochspannungsfreileitungen nicht im Bereich der Nachlaufströmung der Windenergieanlage befindet. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer weiteren Planung, dass unter bestimmten klimatischen Bedingungen das Risiko eines Eisansatzes an den Rotorblättern und einem damit verbundenen Eisabwurf besteht. Unter bestimmten Wind- und Witterungsverhältnissen ist eine Gefährdung unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitungsanlagen durch Eisabwurf nicht auszuschließen. Der spannungsabhängige Sicherheitsabstand zu den 110-kV-Hochspannungsfreileitungen (Abstand bei Arbeiten in der Nähe unter Spannung stehender Teile) beträgt in jedem Fall 5,00 m. Der Sicherheitsabstand zu den Leiterseilen muss jederzeit, auch bei Witterungseinflüssen wie Wind, eingehalten werden und darf keinesfalls unterschritten werden, da sonst Lebensgefahr besteht. Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass mit Vogelkot sowie bei ungünstigen Witterungsverhältnissen mit Eisabwurf von den Leiterseilen unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitungen zu rechnen ist. Für solche natur- und witterungsbedingten Schäden wird von unserer Seite keine Haftung übernommen. An unseren 110-kV-Hochspannungsfreileitungen können unter bestimmten Witterungsverhältnissen (Wind, Regen, Nebel oder Raureif) Geräusche/Korona Entladungen entstehen. Diese sind anlagenbedingt nicht vermeidbar und führen zu keinem Anspruch gegen die Avacon Netz GmbH. Bei einer Änderung der Flurstücke (Teilungen, Zusammenlegungen o. ä.) sind alle Rechte des alten Bestandes auf den neuen Bestand zu übernehmen. Dies trifft für alle Flurstücke zu, die sich innerhalb der Leitungsschutzbereiche unserer 110-kV-</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig entsprechende Untersuchungen durchzuführen. Zudem wurde bereits im Rahmen der Potenzialstudie ein Abstand von 235 m (Rotor-out) zu der 110-kV Leitung genommen, so dass davon auszugehen ist, dass der geforderte Mindestabstand eingehalten wird</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Hochspannungsfreileitungen befinden. Für die betroffenen Grundstücke ist eine neue Dienstbarkeit nach aktuellem Stand abzuschließen. Im Radius von 10,00 m um sichtbare Mastfundamente sind jegliche Maßnahmen untersagt. Die Maststandorte unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitungen müssen für Unterhaltungsmaßnahmen zu jeder Zeit, auch mit schwerem Gerät wie z.B. Lastkraftwagen oder Kran, zugänglich sein. Zur Oberfläche neu geplanter Straßen und Verkehrswege müssen die Sicherheitsabstände, gemäß DIN EN 50341-1, im Freileitungsbereich gewährleistet sein. Bäume mit einer großen Endwuchshöhe dürfen innerhalb der Leitungsschutzbereiche nicht angepflanzt werden, da andernfalls die Einhaltung der Sicherheitsabstände in kürzester Zeit nicht mehr gewährleistet ist. Empfehlenswert sind standortgerechte Wildgehölze wie Büsche und Sträucher bis zur Kategorie Großsträucher, die mit geringer Wuchshöhe einen dauerhaft ausreichenden Abstand zu den Leiterseilen einhalten.</p> <p>Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass es durch die Umsetzung des Energiesofortmaßnahmenpakets („Osterpaket“ - Beschluss durch das Bundeskabinett im April 2022) und des Netzausbaubeschleunigungsgesetzes (NABEG - letzte Änderung im Oktober 2022) zu zahlreichen Um-, Aus- und Neubaumaßnahmen im gesamten Netzgebiet der Avacon Netz GmbH kommt. Ob und wann die betreffende(n) Leitung(en) von Um-, Aus- und Neubaumaßnahmen betroffen ist/sind, kann aufgrund der Priorisierung im Rahmen der Vielzahl von notwendigen Ausbaumaßnahmen in Netzgebiet der Avacon Netz GmbH und der Verfügbarkeit/ Ressourcen der notwendigen Partnerunternehmen, aktuell nicht abgeschätzt werden. Wir bitten Sie daher, mögliche Um-, Aus- und Neubaumaßnahmen im Netzgebiet im Rahmen der im Betreff genannten Maßnahmen zu berücksichtigen und Ihre Planungen entsprechend mit uns abzustimmen. Eine Freischaltung unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitung ist aus unterschiedlichen Gründen nicht immer möglich. Ob eine Freischaltung unserer 110-kV-Hochspannungsfreileitung für Arbeiten innerhalb des Leitungsschutzbereiches durchgeführt werden kann, ist bereits in der Planungsphase bei unserem fachverantwortlichen Mitarbeiter zu erfragen.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Der Verursacher hat sämtliche Kosten für entgangene Einspeisevergütungen der betroffenen EEG-Einspeiser, die mit einer Freischaltung in Verbindung stehen, zu tragen. Informationen zur möglichen Höhe der anfallenden Kosten erfragen Sie bitte unter dem Postfach <a href="mailto:windenergie@avacon.de">windenergie@avacon.de</a>. Während der Arbeiten im Kreuzungs- und Näherungsbereich der 110-kV Hochspannungsfreileitung ist der Sicherheitsabstand nach DIN EN 50110-1 zu beachten. Die daraus resultierende Höhenbeschränkung erfordert eine örtliche Einweisung und gegebenenfalls die Festlegung weiterer Sicherheitsmaßnahmen. Bitte setzen Sie sich dazu mindestens drei Wochen vor Baubeginn mit unserem oben genannten Mitarbeiter in Verbindung.</p> <p>Hochspannungserdkabel:</p> <p>Die Lage des betroffenen 110-kV-Hochspannungserdkabels „Roffhausen-Etzel“, LH-14-135 entnehmen Sie bitte dem beigefügten Planwerk der Sparte Hochspannung. Bei 110-kV-Hochspannungserdkabeln wird ein Schutzbereich von 10,00 m, d. h. 5,00 m zu jeder Seite eines jeden Systems des Erdkabels benötigt. Über und unter 110-kV-Hochspannungserdkabeln wird ein Schutzbereich von jeweils 1,00 m benötigt. Innerhalb des Leitungsschutzstreifens von 110-kV-Hochspannungserdkabeln dürfen ohne vorherige Abstimmung mit uns über dem vorhandenen Geländeniveau nichts aufgeschüttet oder abgestellt werden. Es dürfen keine Abgrabungen oder Erdarbeiten vorgenommen und keine Pfähle und Pfosten eingebracht werden. Innerhalb des Leitungsschutzbereiches von 110-kV-Hochspannungserdkabeln sind Überbauungen nicht zulässig. Maßnahmen, die den Bestand oder den Betrieb von 110-kV-Hochspannungserdkabel beeinträchtigen oder gefährden könnten, sind innerhalb des Leitungsschutzstreifens nicht gestattet. Die Versorgungssicherheit bzw. die Funktion von bestehenden 110-kV-Hochspannungserdkabel haben höchste Bedeutung und sind damit in ihrem Bestand und Betrieb auch zukünftig konsequent und ohne Einschränkungen zu gewährleisten. Bei geplanten Leitungsverlegungen ist bei einer Parallelführung mit unserem bestehenden 110-kV-Hochspannungserdkabel folgender Mindestabstand erforderlich:</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung wird der Trassenverlauf des 110-kV-Hochspannungserdkabels „Roffhausen-Etzel“ nachrichtlich übernommen.</p> |



| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|----------------------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|--------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <table><tr><th>Leitungsart:</th><th>Mindestabstand:</th></tr><tr><td>Sonstige Leitungen</td><td>1,00 Meter</td></tr><tr><td>Gasleitung/ Kanal/ Wasserleitung</td><td>2,00 Meter</td></tr><tr><td>Energiekabel ≤ 20 kV</td><td>3,00 Meter</td></tr><tr><td>Energiekabel ≥ 20 kV</td><td>4,00 Meter</td></tr><tr><td>Fernwärmeleitungen</td><td>6,00 Meter</td></tr></table> <p>Bauarbeiten im Bereich von Leitungskreuzungen sind nur im Beisein eines fachverantwortlichen Mitarbeiters der Avacon Netz GmbH durchzuführen. Für den Fall, dass 110-kV-Hochspannungserdkabel durch Ihre Maßnahme gesichert oder umgelegt werden müssen berücksichtigen bitte, dass die Kosten hierfür durch den Verursacher zu tragen sind. Erdarbeiten innerhalb des Leitungsschutzbereiches dürfen nur in vorsichtiger Handschachtung und nur nach Einweisung durch unseren Mitarbeiter ausgeführt werden. Bitte setzen Sie sich dazu mindestens drei Wochen vor dem gewünschten Termin mit unserem fachverantwortlichen Mitarbeiter in Verbindung. Für die tatsächliche Lage von 110-kV-Hochspannungserdkabeln sowie dessen Bemaßungen innerhalb des beigefügten Planwerkes kann keine Gewähr übernommen werden. Der Unternehmer hat sich durch eine geeignete Anzahl von Sicherheitsschachtungen über die Lage zu informieren.</p> |                 | Leitungsart:                                                 | Mindestabstand: | Sonstige Leitungen | 1,00 Meter | Gasleitung/ Kanal/ Wasserleitung | 2,00 Meter | Energiekabel ≤ 20 kV | 3,00 Meter | Energiekabel ≥ 20 kV | 4,00 Meter | Fernwärmeleitungen | 6,00 Meter | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |
| Leitungsart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mindestabstand: |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sonstige Leitungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,00 Meter      |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Gasleitung/ Kanal/ Wasserleitung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,00 Meter      |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Energiekabel ≤ 20 kV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,00 Meter      |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Energiekabel ≥ 20 kV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4,00 Meter      |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Fernwärmeleitungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6,00 Meter      |                                                              |                 |                    |            |                                  |            |                      |            |                      |            |                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

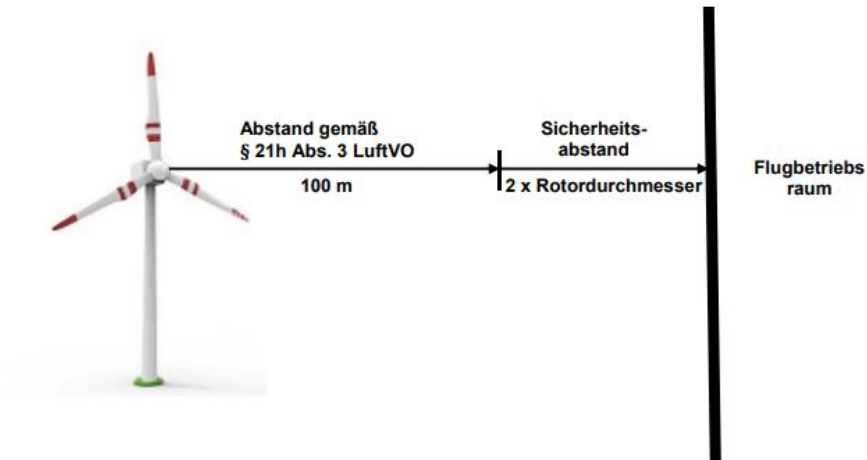
| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Fernmelde</b></p> <p>Die Anzahl sowie Lage der betroffenen Fernmeldeleitung(en) entnehmen Sie bitte dem beigegefügt Planwerk der Sparte Fernmelde. Bei Fernmeldeleitungen wird ein Schutzbereich von 3,00 m, d. h. 1,50 m zu jeder Seite der jeweiligen Leitungsachse benötigt. Über sowie unter einer betroffenen Fernmeldeleitung wird ein Schutzbereich von jeweils 1,00 m benötigt. Innerhalb des Leitungsschutzstreifens von Fernmeldeleitungen dürfen ohne vorherige Abstimmung mit uns über dem vorhandenen Geländeniveau nichts aufgeschüttet oder abgestellt werden. Es dürfen keine Abgrabungen oder Erdarbeiten vorgenommen und keine Pfähle und Pfosten eingebracht werden. Maßnahmen, die den Bestand oder den Betrieb von Fernmeldeleitungen beeinträchtigen oder gefährden könnten, sind innerhalb des Leitungsschutzstreifens nicht gestattet. Die Versorgungssicherheit bzw. die Funktion von bestehenden Fernmeldeleitungen haben höchste Bedeutung und müssen deshalb auch zukünftig konsequent und ohne Einschränkungen in ihrem Bestand und Betrieb gewährleistet werden. Sollte es durch Ihre Maßnahme zu Leitungskreuzungen mit Fernmeldeleitungen der Avacon Netz GmbH kommen, so sind gegenseitige Beeinträchtigungen auszuschließen. Hierfür ist ein Gutachten auf Kosten des Verursachers zu erstellen das nachweisen muss, dass gegenseitige Beeinträchtigungen ausgeschlossen sind. Leitungskreuzungen sind 1,00 m unter betroffenen Fernmeldeleitungen vorzunehmen. Bauarbeiten im Bereich von Leitungskreuzungen sind nur im Beisein eines fachverantwortlichen Mitarbeiters der Avacon Netz GmbH durchzuführen. Nach Abschluss der Bauarbeiten im Kreuzungsbereich mit Fernmeldeleitungen ist der Avacon Netz GmbH ein Bohrprotokoll / Lageplan der Leitungskreuzung auszuhändigen. Ferner dürfen innerhalb von Leitungsschutzbereichen betroffener Fernmeldeleitungen keine tiefwurzelnden Bäume und Sträucher angepflanzt werden. Für den Fall, dass Fernmeldeleitungen durch Ihre Maßnahme gesichert oder umgelegt werden müssen berücksichtigen Sie bitte, dass die Kosten hierfür</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>durch den Verursacher zu tragen sind. Erdarbeiten innerhalb von Leitungsschutzbereichen dürfen nur in vorsichtiger Handschachtung und nur nach Einweisung durch unseren Mitarbeiter ausgeführt werden. Hierfür setzen Sie sich bitte mindestens drei Wochen vor Beginn der geplanten Maßnahme mit uns unter dem Postfach einsatzplanung_uebertragungsnetze@avacon.de in Verbindung. Für die tatsächliche Lage der betroffenen Fernmeldeleitung(en) innerhalb des beigefügten Planwerkes kann keine Gewähr übernommen werden. Der Unternehmer hat sich durch eine geeignete Anzahl von Sicherheitsschachtungen über die Lage von Fernmeldeleitungen zu informieren.</p> <p>Anschrift:     Avacon Netz GmbH</p> <p>                  Region West</p> <p>                  Betrieb Spezialnetze Gas     Watenstedter Weg 75</p> <p>                  38229 Salzgitter</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>12. Modellsportverein Friedeburg-Sande</b></p> <p>Ich habe Ihnen eine Übersichtskarte angefertigt wo unser Flugraum und die Grenzen eingezeichnet sind. Zu unbedingter Beachtung wäre da noch, dass die Windkraftträder, die ja Wirbelschleppen erzeugen, dann noch weiter weg stehen müssen um unsere Flugzeuge dadurch nicht zu gefährden und zum Absturz bringen!</p>  <p>Im Anhang finden Sie noch eine gutachterliche Stellungnahme vom Deutschen Modellfliegerverband zur weiteren Untermauerung der Abstände von Windanlagen:</p> <p>Abstand von Windkraftanlagen zu Modellfluggeländen - Gutachterliche Stellungnahme<br/>Hans Schwägerl Modellflugsachverständiger Im Bornhof 20c, 34125 Kassel</p> | <p><b>vom 01.10.2024/ 08.10.2024</b></p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Bisher ist davon ausgegangen worden, dass der Vorhabenträger aufgrund ungenehmigter Anlagen nicht berücksichtigungsfähig ist. In der Zwischenzeit wurde durch Vorlage von Dokumenten ein Bestandsschutz begründet, der die Beachtung des Vorhabens notwendig macht.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>An immer mehr Orten in Deutschland überlagern sich die Interessen von Modellflugvereinen und Betreibern von Windkraftanlagen. Wenn neue Windkraftanlagen geplant werden, stehen manche Modellfluggelände, die zuweilen über Jahrzehnte genutzt wurden, auf einmal vor dem Aus. Um zukünftig eine Interessenabwägung mit Augenmaß sicherzustellen, und um Modellflugsportlern nicht die Chance zu nehmen, ihrer Freizeitbeschäftigung nachzugehen, wurde diese gutachterliche Stellungnahme erstellt.</p> <p>Modellflug</p> <p>Der Modellflug ist eine Freizeitbeschäftigung, die eine lange Tradition hat und von über 80.000 Mitgliedern in 1340 Vereinen des Deutschen Modellflieger Verbandes ausgeübt wird. Jugendliche werden über diesen Sport an Berufe in der Luft- und Raumfahrt herangeführt.</p> <p>Modellfluggelände</p> <p>Die Modellfluggelände befinden sich in der Regel im Außenbereich in landwirtschaftlich genutzten Gebieten abseits der Wohnbebauung.</p> <p>Voraussetzungen zu Betrieb von Flugmodellen</p> <p>Flugmodelle sind Luftfahrzeuge und gehören in die Kategorie Unbemannte Luftfahrzeuge. Diese werden in der Regel auf zugelassenen Modellfluggeländen betrieben. Die Landesluftfahrtbehörden erteilen den Vereinen eine Aufstiegserlaubnis, in der auch ein Flugbetriebssektor festgeschrieben ist, in dem die Flugmodelle betrieben werden dürfen. Da die Flugmodelle zu Sport- und Freizeit Zwecken in Sichtweite des Steuerers betrieben werden, hat dieser meist eine Ausdehnung von 600m um den Mittelpunkt des Modellfluggeländes herum.</p> | <p>Der gutachterlichen Ausführung wird gefolgt, sodass die betroffene Potenzialfläche entsprechend mit einem Abstand von 1.000 m (600 m Flugbetriebsraum + 300 m [2x Rotordurchmesser der Referenzanlage] + 100 m) um den Mittelpunkt des Vereinsgeländes angepasst wird.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Abstand zu Windkraftanlagen</b></p> <p>Gemäß § 21h Absatz 3 der aktuellen Luftverkehrsordnung (LuftVO) vom 14. Juni 2021 ist zu Anlagen der Energieerzeugung ein Abstand von 100m festgeschrieben. Der Abstand bezieht sich auf die Grenze des in der Aufstiegserlaubnis festgeschriebenen Flugbetriebsraums zum Mast der jeweiligen Windkraftanlage. Die Landesluftfahrtbehörden erteilen den Vereinen eine Aufstiegserlaubnis, in der auch ein Flugbetriebssektor festgeschrieben ist, in dem die Flugmodelle betrieben werden dürfen. Da die Flugmodelle zu Sport- und Freizeit Zwecken in Sichtweite des Steuers betrieben werden, hat dieser meist eine Ausdehnung von 600m um den Mittelpunkt des Modellfluggeländes herum.</p>  <p><b>Fazit</b></p> <p>Bei Einhaltung dieser Empfehlung ist auch zukünftig der Modellflugbetrieb in der Nähe von Windkraftanlagen möglich.</p> | <p>Der gutachterlichen Ausführung wird gefolgt, sodass die betroffene Potenzialfläche entsprechend mit einem Abstand von 1.000 m (600 m Flugbetriebsraum + 300 m [2x Rotordurchmesser der Referenzanlage] + 100 m) um den Mittelpunkt des Vereinsgeländes angepasst wird.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div> <div>13. Stadt Wittmund</div> <div>vom 02.10.2024</div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Zur Vielzahl der einzelnen Potentialstandorte wird von hier aus weder eine detaillierte Stellungnahme abgegeben noch die Gewichtung von Flächen untereinander bewertet. Die Flächenausweisung unterliegt letztlich der kommunalen Planungshoheit der Gemeinde Friedeburg. Gleichwohl ist es bekannt, dass sich vereinzelt bereits Bürgerinnen und Bürger aus dem Wittmunder Stadtgebiet zum Thema zu einer an das Stadtgebiet angrenzenden Potenzialfläche geäußert haben. Diesen Hinweisen wird in den nachfolgenden Anmerkungen, die nicht als Bedenken zu verstehen sind, Rechnung getragen.</p> <p>Es wird u. a. darauf hingewiesen, dass im südlichen Stadtbereich zwischen Rispel und Rispelerhelmt möglicherweise die Landschaftsbildveränderung auch optisch durchaus signifikant sein kann. Daher ist es vorsorglich natürlich wünschenswert, dass hier erweiterte Abstände von den Siedlungsstrukturen eingehalten werden können, auch wenn diese rechtlich vielleicht irrelevant sind. Eine optische Veränderung der Waldrandstrukturen könnte so ebenfalls reduziert werden. Der Wald sollte weiterhin mit seinem Waldrand als Wald erkennbar und auch erlebbar sein, da er u. a. auch die Erholungsfunktion für benachbarte Anwohner erfüllt. Warum der Wald bisher nicht eine höhere raumordnerische Bedeutung erlangt hat, kann von hier aus nicht beurteilt werden. Wichtig wäre es im Rahmen der Erschließungsplanung, die Eingriffe in dem Wald weitestgehend zu reduzieren. Dies gilt auch für die Auswahl von Erschließungszufahrten. Eine Sicherstellung der öffentlichen Zugänglichkeit des Waldes auf Dauer wäre wichtig, um die Erholungsfunktion des Waldes dauerhaft erhalten zu können. Eine genauere Stellungnahme wird evtl. im Rahmen der weiteren Beteiligungsverfahren abgegeben, wenn die Auswirkungen der Planung und eine erfolgte Auswahl der Potentialflächen deutlicher erkennbar sind.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Die gewählten Abstände von 1.000 Metern zu Wohnbau- und Sonderbauflächen sowie von 800 Metern zu sonstigen besiedelten Bereichen gehen weit über die gesetzlichen Schutzabstände hinaus.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Stadt Wittmund wird im weiteren Verfahren beteiligt.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>14. TenneT GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>vom 02.10.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Die angefragten Planungsbereiche zur potentiellen Ausweisung als SO-Wind berühren in Teilen die o. a. geplanten Leitungen unseres Unternehmens und sind bei den weiteren Planungen zu berücksichtigen</p> <p>Für unsere geplanten Offshore-Leitungen BalWin4 (NOR 9-3) und LanWin1 (NOR-12-1) gilt:</p> <p>Im angefragten Planungsbereich im nordöstlichen Gemeindegebiet Friedeburgs (Gemarkung Reepsholt, Flur 013) verläuft der durch die Raumordnungsbehörde ArL Weser-Ems mit Wirkung zum 30.3.2023 landesplanerisch festgestellte Korridor für die Landtrassen der Offshore-Netzanbindungen zum Netzverknüpfungspunkt Unterweser (aktuelle Projektnamen BalWin4 und LanWin1, ehemals BalWin1 und BalWin2), der TenneT Offshore GmbH. Dieser Korridor ist rechtsbindend als Erfordernis der Raumordnung bei Planungen Dritter zu berücksichtigen. Die TenneT Offshore GmbH ist derzeit in der Vorbereitung der erforderlichen Planfeststellungsverfahren (Verfahren nach EnWG § 43) für diese Erdkabelsysteme (je System: <math>\pm 525</math> kV Gleichstromleitung mit 2000MW-Übertragungsleistung mit je 3 Leiterkabeln für Plus- und Minuspol und metallischem Rückleiter zzgl. 3 LWL-Steuerungskabeln). Es liegen für die Trassen nach Unterweser konkrete Austrassierungsplanungen vor. Die Planfeststellungsverfahren werden im Laufe 4. Quartals 2024 eröffnet, es gilt dann die Veränderungssperre gem. § 44a EnWG. Für eventuelle Rückfragen zu den geplanten Netzanbindungssystemen nach Unterweser wenden Sie sich bitte an den zuständigen Ansprechpartner.</p> <p>Für unsere geplante Offshore-Netzanbindung LanWin5 gilt:</p> <p>Das System LanWin5 (NOR-13-1) mit Anlandungsbereich Dornumergrode und Netzverknüpfungspunkt im NordWestHub in Großenmeer (Landkreis Wesermarsch) ist ebenfalls als <math>\pm 525</math> kV Gleichstromleitung mit 2.000 MW-Übertragungsleistung mit 3 Leiterkabeln geplant. Die Trassenführung erfolgt in Parallellage zu den Trassen BalWin4 und LanWin1 nach Unterweser. Ab kurz nach dem gemeinsamen Anlandungsbereich</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Das Leitungsvorhaben wurde bereits im Rahmen der Erstellung zur Potenzialflächenstudie berücksichtigt. (Siehe Begründung Kap. 6.3.3.). Folglich wird der Hinweis zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>in Dornumergröde verläuft die Trasse jeweils auf der westlichen bzw. südlichen Seite der Trasse von BalWin4. Derzeit befinden sich verschiedene Korridorvarianten im Rahmen einer Raumordnungsanzeige in Prüfung beim zuständigen Amt für regionale Landesentwicklung. Parallel dazu findet die technische Trassierung statt. Diese Trasse durchläuft demnach im gleichen Planbereich wie BalWin4 und Lanwin1 im nordöstlichen Gemeindegebiet Friedeburgs (Gemarkung Reepsholt, Flur 013).</p> <p>Nachfolgende Abbildung zeigt den Verlauf dieser drei Trassen im Gemeindegebiet Friedeburg.</p> <p>Es kommt lediglich im Bereich der Potentialfläche im nordöstlichen Gemeindegebiet Friedeburgs (Gemarkung Reepsholt, Flur 013) südlich des Kyphauser Wald zur Querung. Hier sind unsere Trassenführungen bereits im Zuge von Abstimmungen zwischen TenneT Offshore, der Gemeinde Friedeburg (Planung und Bau) und dem Planungsbüro Thalen (Auftragnehmer der Potentialflächenanalyse) im Hinblick auf die potentiellen Flächenentwicklungen südlich und westlich des dortigen Knyphauser Waldes aufgesetzt und diese weitreichend berücksichtigt worden. Zu Ihrer Information haben wir die Trassenachsen dieser Leitungen für das Gemeindegebiet Friedeburgs als Geodaten im Anhang beigelegt. Sofern neue Fundamente für Windenergieanlagen geplant und errichtet werden, ist zwischen dem Rand des Fundaments von Windenergieanlagen und dem jeweils nächstgelegenen Kabel der o. g. Leitung(en) stets ein Mindestabstand von beidseits 18 m einzuhalten.</p> <p>Ziffer 11 Satz 3 in Abschnitt 4.2.2 des Landes-Raumordnungsprogramms Niedersachsen (LROP) lautet derzeit: Für den Transport der in der ausschließlichen Wirtschaftszone erzeugten Energie durch die 12-Seemeilen-Zone sowie für die Einbindung des Übertragungsnetzes in das europäische Verbundnetz sind in der Anlage 2 zwei Vor-</p> | <p>Das Leitungsvorhaben wurde bereits im Rahmen der Erstellung zur Potenzialflächenstudie berücksichtigt. (Siehe Begründung Kap. 6.3.3.). Folglich wird der Hinweis zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Die geplanten Leitungen werden als Vermerk übernommen, sofern in diesem Bereich eine Änderung des Flächennutzungsplans erfolgt.</p> <p>Die Karte wird aufgrund der Größe hier nicht dargestellt.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>ranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung (See) über Norderney und ein Vorranggebiet Kabeltrasse für die Netzanbindung (See) am Rande des Emsfahrwassers festgelegt.</p> <p>Ziffer 12 Satz 3 und Satz 4 in Abschnitt 4.2.2 des Landes-Raumordnungsprogramms Niedersachsen (LROP) lautet derzeit: Für die Weiterführung der in Ziffer 11 festgelegten Vorranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung (See) von den Anlandungspunkten Hilgenriedersiel (Gemeinde Hagermarsch in der Samtgemeinde Hage) und Hamswehrum (Gemeinde Krumhörn) zu den Netzverknüpfungspunkten sind in der Anlage 2 folgende Vorranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung (Land) festgelegt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Hilgenriedersiel-Emden/Ost,</li> <li><input type="checkbox"/> Hilgenriedersiel-Garrel/Ost,</li> <li><input type="checkbox"/> Hilgenriedersiel-Hagermarsch,</li> <li><input type="checkbox"/> Hilgenriedersiel-Diele,</li> <li><input type="checkbox"/> Hilgenriedersiel-Dörpen/West,</li> <li><input type="checkbox"/> Hamswehrum-Dörpen/West,</li> <li><input type="checkbox"/> Hamswehrum-Emden/Ost.</li> </ul> <p>Die in der Anlage 2 festgelegten Vorranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung (Land) von den Anlandungspunkten Hilgenriedersiel und Hamswehrum sind in die regionalen Raumordnungsprogramme zu übernehmen und dort räumlich näher festzulegen. Gemäß den mit Bekanntmachung vom 25.07.2023 veröffentlichten allgemeinen Planungsabsichten zur Änderung des Landes-Raumordnungsprogramms Niedersachsen (LROP), d. h. für die derzeit laufende Fortschreibung des LROP, sollen in Abschnitt 4.2.2 des LROP u. a.</p> |                                                              |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>die in Ziffer 11 festgelegten Vorranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung (See) um die Offshore-Anbindungstrassen über Baltrum und Langeoog ergänzt werden und die Festlegungen zu den Vorranggebieten Kabeltrasse für die Netzanbindung (Land) durch Nachvollziehung der aktuellen Planungsstände aktualisiert werden (d. h. unter Einbeziehung der geplanten Offshore-Anbindungstrassen über Baltrum und Langeoog und deren jeweilige landseitige Fortführung zu den Netzverknüpfungspunkten aktualisiert werden).</p> <p>Damit handelt es sich auch bezüglich der künftigen Vorranggebiete Kabeltrasse für die Netzanbindung über Baltrum und Dornumergröde nach Unterweser und nach Rastede/Großenmeer momentan um in Aufstellung befindliche Ziele der Raumordnung im Sinne von § 3 Abs. 1 Ziffer 4 ROG, welche als sonstige Erfordernisse der Raumordnung nach § 4 Abs. 1 ROG bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen öffentlicher Stellen und bei Entscheidungen öffentlicher Stellen über die Zulässigkeit raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen in Abwägungs- oder Ermessensentscheidungen zu berücksichtigen sind.</p> <p>Daher beantragen wir, diese künftigen Vorranggebiete Kabeltrasse bei der angezeigten geplanten 75. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Friedeburg als in Aufstellung befindliche Ziele der Raumordnung als sonstige Erfordernisse der Raumordnung zu berücksichtigen.</p> <p>Für unsere in Vorplanung befindliche Offshore-Netzanbindung BalWin5 (NOR-9-4) gilt:</p> <p>Neben den o. g. drei Offshore-Netzanbindungen ist die TenneT Offshore aufgrund der Umsetzungsverpflichtung für den Netzentwicklungsplan Strom derzeit auch mit der Vorplanung für eine weitere Offshore-Netzanbindung, BalWin5 (NOR-9-4) befasst, die das Gemeindegebiet Friedeburg auf ihrer Landtrasse zwischen dem Anlandungsbereich südlich von Langeoog und dem Netzverknüpfungspunkt Werderland in Bremen ebenfalls durchqueren wird und sich in Abschnitten an den Planungen der weiteren Offshore-Netzanbindungen orientiert. Der Trassenverlauf ist jedoch noch in der Phase der Vorplanungen.</p> | <p>Die Vorranggebiete Kabeltrasse werden durch die vorliegende Potenzialflächenstudie bereits berücksichtigt. Da erst bei der Errichtung von Anlagen absehbar ist, inwieweit Schutzabstände relevant werden können, wird der Antrag dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Soweit es in diesem Bereich zu einer Änderung des Flächennutzungsplanes kommt, werden die genannten Planungsabsichten zum zukünftigen Vorranggebiet Kabeltrasse für die Netzanbindung ergänzt.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Im Hinblick auf die Berücksichtigung der bauleitplanerischen Entwicklung (wie die geplante Ausweisung SO Wind) werden wir bei einem hinreichenden Planungstand erneut auf die Gemeinde zukommen.</p> <p>Bitte geben Sie im Fall einer nachfolgenden weiteren Anfrage in dieser Angelegenheit stets unsere oben im Betreff genannte Vorgangsnummer an und geben Sie diesen Hinweis bitte auch an Auftragnehmer bzw. Bauausführende weiter.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Bei den weiteren Beteiligungen wird dem Wunsch gefolgt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>15. BUND Regionalverband Ostfriesland</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Die Vorgaben des Landes Niedersachsen zur Ausweisung von Windenergieflächen sind im Landkreis Wittmund (mit 2,19 %) deutlich erfüllt. Daher gibt es keine zwingende Notwendigkeit zur Ausweisung weiterer Flächen.</p> <p>Die von der Gemeinde aufgestellten Bauleitpläne sollen „die sozialen, wirtschaftlichen und umweltschützenden Anforderungen auch in Verantwortung gegenüber künftigen Generationen miteinander in Einklang“ bringen und „die natürlichen Lebensgrundlagen“ schützen und entwickeln (§ 1 BauGB). „Auf die Aufstellung von Bauleitplänen besteht kein Anspruch“. Daraus folgt, dass die Gemeinde in eigener Verantwortung Potentialflächen für Windenergie ausweisen kann oder auch nicht.</p> <p>In dem Vorentwurf zur Potentialstudie werden 7 mögliche Potentialflächengenannt, darunter drei größere Waldgebiete. Da es für alle Potentialflächen noch keine genaueren (faunistischen) Daten gibt, werde ich mich in dieser ersten Stellungnahme zunächst auf die Waldgebiete konzentrieren. die von uns aus grundsätzlichen Überlegungen als Standorte für Windenergieanlagen abgelehnt werden.</p> <p>„Bauleitpläne sind den Zielen der Raumordnung anzupassen.“ (§ 1,4 BauGB). Daraus ergibt sich bereits ein erster Widerspruch zum geltenden RROP des Landkreises Wittmund. Der Landkreis Wittmund ist mit einem Waldanteil von 5,46 % im Vergleich zum Land Niedersachsen (ca. 23 %) und zur Bundesrepublik (ca. 29 %) extrem waldarm. „Deshalb hat der Landkreis Wittmund ein starkes Interesse daran, den Waldanteil zu</p> | <p>vom 03.10.2024</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Potenzialflächen, die in Waldgebieten liegen, stehen durch das LROP und die Windpotenzialanalyse des Landes Niedersachsen grundsätzlich nicht im Widerspruch zu einer Nutzung mit Windenergieanlagen. Das Konfliktpotenzial wird als eher moderat bis gering</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>erhöhen. Die extreme Waldarmut im Landkreis Wittmund gebietet ein, anderen Ansprüchen übergeordnetes öffentliches Interesse an der Erhaltung, ordnungsgemäßen Bewirtschaftung und Mehrung der Waldflächen“. (RROP D 3.305). Daher sind die raumbedeutsamen Waldgebiete als Vorsorgegebiete für Forstwirtschaft, für Natur und Landschaft sowie für Erholung belegt. Dies deckt sich auch mit den entsprechenden Formulierungen im Landschaftsrahmenplan, der Erhalt und Entwicklung der vorhandenen Waldstandorte sowie die sukzessive Umwandlung in naturnahe Wirtschaftswälder vorsieht. „Die windenergetische Nutzung von Waldstandorten lässt für die Waldfunktionen erhebliche Beeinträchtigungen erwarten“. (Vorentwurf Potentialstudie). Dies gilt für seine Speicherfunktion für klimaschädliche Gase, seine Bedeutung für die Grundwasserbildung, den Temperatúrausgleich und als Rückzugsort für zahlreiche Tier- und Pflanzenarten.</p> <p>Für die Errichtung von Windkraftanlagen im Wald sind für den Transport der Flügel riesige Schneisen erforderlich. Auch für Baufelder müssen große Waldareale gerodet werden. Durch die so entstandenen baufreien Flächen werden auch die Bäume in den angrenzenden Bereichen durch erhöhte Sonneneinstrahlung und höhere Temperaturen geschädigt. Eine angestrebte Waldumwandlung wird durch diese baumfreien Flächen erschwert. Auch durch die Bodenverdichtung auf den Transport- und Arbeitsflächen wird hier nur sehr schwer neuer Wald entstehen. Unklar ist auch, wie die massiven Betonfundamente rückgebaut werden sollen. Zudem wird das komplexe waldökologische Gefüge massiv gestört; die Waldfläche wird parzelliert. Damit würde ein wichtiger Baustein für das in Niedersachsen formulierte Ziel, einen Biotopverbund auf 15 % der Landesfläche zu schaffen gefährdet. Es besteht die konkrete Gefahr, dass mit diesen Planungen der Biodiversitätsverlust verschärft wird. Auch wenn ein Ausgleich für den Waldverlust an anderer Stelle erfolgen soll, kann dadurch das in langer Zeit entstandene waldökologische Gefüge nur unzureichend ersetzt werden.</p> <p>Gerade in Waldgebieten gibt es ein erhöhtes Kollisions-Risiko für geschützte Fledermäuse. Zu deren Schutz wären wahrscheinlich häufige Abschaltzeiten erforderlich, was</p> | <p>eingeschätzt (es wird angenommen, dass tlw. mehr als 60 Prozent für Windenergieflächen zur Verfügung stehen). Die Windenergie steht gemäß § 2 des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) im überragenden öffentlichen Interesse. Das bedeutet, dass der Ausbau von WEA grundsätzlich Vorrang hat, da er einen essenziellen Beitrag zur Erreichung der Klimaschutzziele und zur nachhaltigen Energieversorgung leistet. Dieses überragende öffentliche Interesse könnte in einem konkreten Fall abgewogen werden, insbesondere wenn der Bau von WEA in Gebieten mit Waldarmut geplant ist.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Während die Entwicklungsaufgabe „Erholung“ im</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>die Effektivität der Windenergieanlagen verringern würde. Das RROP weist der Gemeinde Friedeburg die besondere Entwicklungsaufgabe „Erholung“ zu. Auch hierfür kommt den Waldflächen eine große Bedeutung zu, die aber durch große technische Anlagen wie WEA massiv gestört würde.</p> <p>Aus Sicht des BUND wäre also eine Errichtung von Windenergieanlagen im Wald unter allen Aspekten gerade nicht zukunftsorientiert und würde den eingangs zitierten Grundsätzen der Bauleitplanung widersprechen. Wir lehnen daher die Ausweisung von Potentialflächen für Windenergie im Wald ab.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>RROP der Gemeinde Friedeburg den Wäldern u. a. eine große Bedeutung beimisst, steht der Ausbau der Windenergie gemäß § 2 EEG im überragenden öffentlichen Interesse.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>                                |
| <p><b>16. Sielacht Stickhausen</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Gegen die 75. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Windenergiegebieten in der Gemeinde Friedeburg gibt es seitens der Sielacht Stickhausen keine grundsätzlichen Bedenken.</p> <p>Gemäß Satzung der Sielacht Stickhausen müssen die Böschungen und ein Schutzstreifen von 6,00 m Breite längs der Gewässer II. und III. Ordnung, gemessen von der Böschungsoberkante, von Gebäuden, anderen Bauwerken und Anlagen sowie von Anpflanzungen mit Bäumen und Sträuchern dauerhaft freigehalten werden. Das gilt auch für Kompensationsmaßnahmen und für die Abstände zwischen den Fundamenten der Anlagen und den Gewässern.</p> <p>Bei Gewässerkreuzungen mit Kabel etc. gilt eine Mindestüberdeckung von mindestens 1,50 m unter stichfester Gewässersohle. Für die Errichtung von Überfahrten müssen bezüglich der Unterhaltung privatrechtliche Vereinbarungen zwischen dem Antragsteller und dem Gewässereigentümer geschlossen werden.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Die Räumferzonen werden nachrichtlich in die Begründung der FNP Änderung übernommen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>17. DFS Deutsche Flugsicherung GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>vom 14.10.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>           : Durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Für die Radaranlage Brockzetel ist die DFS nicht zuständig. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.         </p> <p>           Bei der Beurteilung des Vorhabens bezüglich der Betroffenheit von Anlagen der DFS wurden die uns zur Verfügung gestellten Unterlagen berücksichtigt. Diese Beurteilung beruht auf den Anlagenstandorten und -schutzbereichen Stand Oktober 2024. Momentan beabsichtigen wir im Plangebiet keine Änderungen, diese sind jedoch aufgrund betrieblicher Anforderungen nicht auszuschließen. Wir empfehlen daher, Windenergievorhaben grundsätzlich bei der zuständigen Luftfahrtbehörde zur Prüfung gem. §18a LuftVG einzureichen.         </p> <p>           Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert. Hinweis: Das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung stellt unter dem nachfolgenden Link eine interaktive Karte mit den aktuell gültigen Anlagenschutzbereichen verschiedener Flugsicherungsorganisationen gem. §18a LuftVG zur Verfügung.<br/> <a href="http://www.baf.bund.de/DE/Themen/Flugsicherungstechnik/Anlagenschutz/anlagenschutz_node.html">http://www.baf.bund.de/DE/Themen/Flugsicherungstechnik/Anlagenschutz/anlagenschutz_node.html</a> </p> <p>           Zusätzliche Hinweise zur Hindernisfreiheit:         </p> <p>           Aufgrund einer Höhe von mehr als 100,00 m über Grund ist das Einzelvorhaben von § 14 LuftVG betroffen und bedarf stets einer luftrechtlichen Zustimmung. Die konkreten Planungen sind im Rahmen des Genehmigungsverfahrens der zuständigen Landesluftfahrtbehörde vorzulegen. Im Rahmen dieses Genehmigungsverfahrens wird gemäß § 31 Abs. 3 LuftVG die DFS durch die Luftfahrtbehörde beteiligt und zur gutachtlichen         </p> | <p>           Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Alle bekannten luftfahrt- und radarrelevanten Behörden wurden im Verfahren um Stellungnahme gebeten.         </p> <p>           Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.         </p> <p>           Das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung wurde bereits im vorliegenden Verfahrensschritt beteiligt, deren Stellungnahme wird unter Nr. 37 berücksichtigt. Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.         </p> <p>           Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.         </p> |



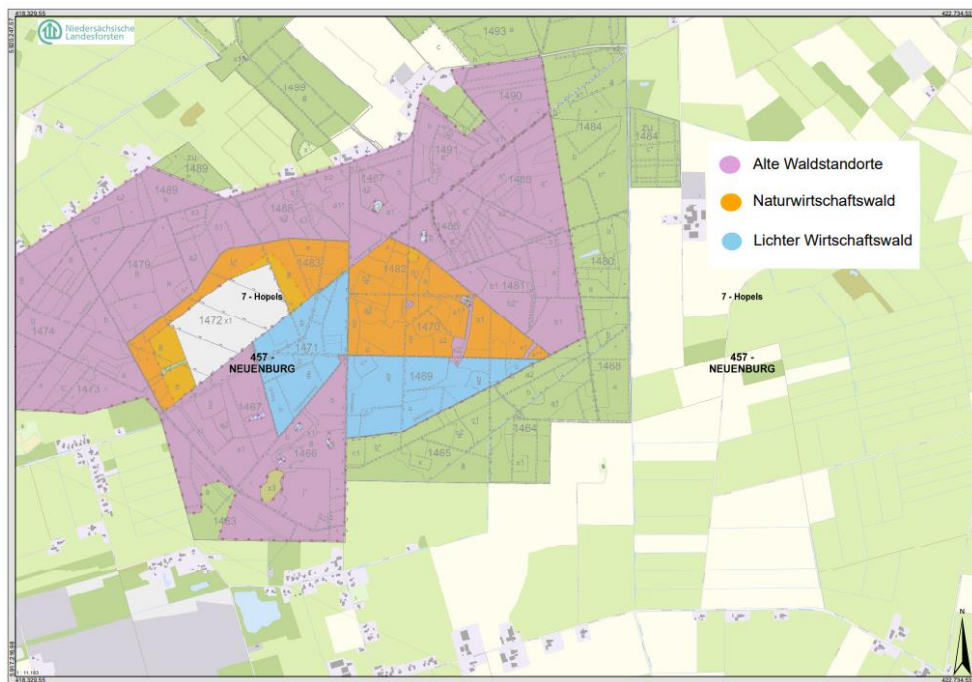
Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Stellungnahme aufgefordert. Die DFS prüft die Einhaltung der Hindernisfreiflächen sowie die An- und Abflugverfahren an betroffenen Flugplätzen (Flughäfen, Landeplätze, Segelfluggelände, Hubschraubersonderlandeplätze).</p> <p>Auskünfte zu den Hindernisfreiflächen und zu den Anforderungen an die Hindernisfreiheit erteilt die Landesluftfahrtbehörde als Genehmigungsbehörde für die Flugplätze in ihrem Zuständigkeitsbereich. Folgende Abstandsregelungen sind bei den Planungen bereits im jetzigen Stadium zu berücksichtigen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gemeinsame Grundsätze des Bundes und der Länder für die Anlage und den Betrieb von Flugplätzen für Flugzeuge im Sichtflugbetrieb, veröffentlicht als NfL I 92/13, dort: Gefahren für den Flugplatzverkehr in der Platzrunde;</li> <li>• Festlegung von Mindestabständen von Hindernissen zu festgelegten Sichtflugverfahren, veröffentlicht als NfL 1-847-16.</li> </ul> <p>Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |
| <b>18. Nds. Landesforsten, Forstamt Neuburg</b> <span style="float: right;"><b>vom 16.10.2024</b></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Nach Sichtung der Planungsunterlagen konnte ich feststellen, dass drei der fünf ermittelten Potenzialgebiete im wesentlichen Wald betreffen (Knyphauser Wald, Karl-Georg-Forst und Hopelser Wald). In der Anfrage zur Stellungnahme sprechen Sie konkret die Vereinbarkeit der Schutzbelange dieser Waldgebiete mit der Errichtung von Windenergieanlagen an.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>                                                                                                                                                                                  |



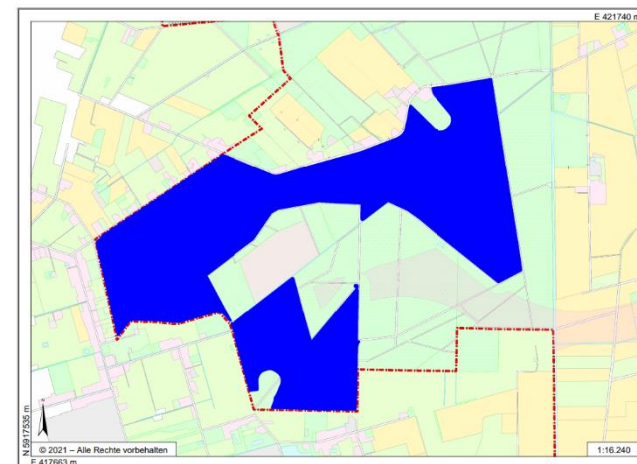
## Hinweise, Anregungen, Bedenken

Zum Potenzialgebiet V, welches den Hopelser Wald betrifft möchte ich den Hinweis geben, dass ein Teil des kartographisch dargestellten Potenzialgebietes meinen Informationen nach den Status als „alter Waldstandort“ trägt. Der Status „alter Waldstandort“ gilt als Ausschlusskriterium für Windenergie mit einem einzuhaltenden Abstand von 75m zur betroffenen Fläche. Dadurch dürfte sich das Potenzialgebiet V nicht unbeträchtlich verkleinern und eine weitere Planung mit diesem Gebiet gilt es kritisch zu hinterfragen. Eine Karte, die den alten Waldstandort kennzeichnet, hänge ich diesem Schreiben an.



## Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Aus dem LROP 2022 kann entnommen werden, dass Teilbereiche des Hopelser Waldes zwar sog. „Alte Waldstandorte“ darstellen, aber keine Betroffenheit durch die Potenzialflächen vorliegt. Die „Alten Waldstandorte“ aus dem LROP wurden bereits als hartes Kriterium mit einem Abstand von 75 m in die Potenzialstudie aufgenommen.



## Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Für die Potenzialgebiete I und III (Knyphauser Wald und Karl-Georg-Forst) gibt es aus meiner Sicht keine Gründe, die diese Flächen pauschal ausschließen. Jedoch sei angemerkt, dass nach LROP vorrangig Waldgebiete in die Planung aufgenommen werden sollen, die baulich vorbelastet sind oder aufgrund schwächerer Nährstoffversorgung weniger leistungsstark sind. Sofern es in Betracht gezogen wird, Wald in Anspruch zu nehmen. Beide Waldgebiete weisen bisher keine Vorbelastung durch bauliche Anlagen (bspw. bestehende WEA in räumlicher Nähe o.ä. auf. Sie sind flächig erschlossen und als forstlich gut bewirtschaftbar einzustufen. Darüber hinaus bekommt die Erholungsfunktion der genannten Waldgebiete in der Gemeinde Friedeburg, welche als eher waldarme Gemeinde anzusehen ist, eine besondere Bedeutung (auch für die Bürger umliegender Gemeinden).</p> <p>In der Begründung der Potenzialflächenstudie steht unter 5.5 Wind-an-Land-Gesetz (WaLG), dass das Land Niedersachsen im Entwurf zum NWindBGUG vom 16.05.2023, mit Überarbeitung am 07.06.2023 dem Landkreis Wittmund einen zu erreichenden Anteil von 1,9% des Kreisgebietes für Windenergie festgeschrieben hat. Summiert man die derzeitigen 5 Potenzialgebiete auf, nehmen diese eine Fläche von rund 6,44% des Gemeindegebietes ein. Nach §1 (1) NWaldLG gilt es grundsätzlich den Wald „zu erhalten, erforderlichenfalls zu mehrern und seine ordnungsgemäße Bewirtschaftung nachhaltig zu sichern“. Vor diesem Hintergrund empfehle ich zu prüfen, ob es für das Erreichen des 1,9%-Zieles aus Kreisebene genügt, ausschließlich die Potenzialgebiete II und IV in die weitere Planung aufzunehmen. Diese schließen bereits rund 2,77% des Gemeindegebietes ein.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Potenziale stellen nur die grundsätzlichen Möglichkeiten dar, aber nicht die endgültige Planung. Folglich kann derzeit davon ausgegangen werden, dass sich die gemeindlichen Flächenanteile verringern werden. Grundsätzlich besteht aber die Möglichkeit, die gesetzlichen Flächenziele auch zu überschreiten. Die fachliche Vorliebe für waldfreie Potenzialflächen wird ggf. berücksichtigt werden.</p> |
| <b>19. Gräflich von Wedel'sche Forstverwaltung</b> <span style="float: right;"><b>vom 22.10.2024</b></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Der Carlgeorgsforst liegt ca. 700 m nordöstlich der Gemeinde Friedeburg und grenzt im Süden an die Landesgrenze zum Landkreis Aurich. In unmittelbarer Nähe, etwa 500 m entfernt, befindet sich das Industriegebiet der Gemeinde Friedeburg. Weiter westlich liegt der Ortsteil Rußland und in ca. 1.200 m östlicher Richtung erstreckt sich der Campingplatz Marienfelde. Die Ortschaft Wiesederfehn befindet sich in südwestlicher Rich-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>tung etwa 1,4 km entfernt, während der Ort Wiesede ca. 1 km nordwestlich der Potenzialfläche liegt. Im Norden verbindet die B436 den Ort Wiesede mit dem Industriegebiet und der Gemeinde Friedeburg.</p> <p>Nachhaltige Nutzungsmöglichkeiten:</p> <p>Der Carlgeorgsforst wird seit Generationen nachhaltig und ganzheitlich bewirtschaftet. Neben der Forstwirtschaft dient der Carlgeorgsforst der Naherholung und dem Tourismus (Forsthaus Gödens). Die nachhaltige Nutzung sieht auch den Waldschutz durch gezieltes Schlagen von Gehölzen und einer stetigen Veränderung der Nutzung vor. Nachhaltigkeit bedeutet für die Gräflich von Wedel'sche Forstverwaltung ferner Klimaschutz auf Überregionaler Ebene. Die Ausweisung einer Potenzialfläche für die Errichtung von Windenergieanlagen wird ausdrücklich begrüßt und ergibt bei einem minimalen Eingriff einen größtmöglichen, klimapositiven Nutzen. Naturschutz und Erhalt von Lebensräumen. Naturschutzfachliche Kartierungen sind wesentlich, um die Lebensräume von Flora und Fauna, insbesondere von Brut- und Rastvögeln sowie Fledermäusen, zu erhalten. In bewaldeten Gebieten sind zudem weitere potenziell betroffene Tiergruppen, wie Kleinsäuger oder Amphibien, zu berücksichtigen. Die Identifikation und der Schutz schützenswerter Biotope sollten bereits in der Planungsphase berücksichtigt werden. Der Carlgeorgsforst besteht zu 80 % aus Fichten und Kiefern und ist waldhistorisch durchaus als eher junger Wald zu bezeichnen. Vor dem Hintergrund einer Teilwidmung zur Erzeugung Erneuerbarer Energien kann die Klimaresilienz des Waldes nach unserem Dafürhalten sogar gestärkt werden. Grundvoraussetzung dafür ist eine sensible, umsichtige und minimalinvasive Planung im Vorfeld, die allen Belangen aus Natur- und Umweltschutz Rechnung trägt.</p> <p>Die Erreichbarkeit von potentiellen Standorten von Windenergieanlagen ist über ein gut ausgebautes Wegenetz ermöglicht; diese Wege werden bereits forstwirtschaftlich intensiv genutzt. Die Bestandswege des Forstes können sehr gut für die Erschließung (Errichtung Windenergieanlagen) genutzt werden und bedeuten daher keinen großflächigen Eingriff in die bestehende Waldstruktur. Ganz im Gegenteil kann der partielle erforderliche Rückschnitt positiv für den Unterbau mit Laubgehölz genutzt werden. Der</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>            |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>Carlgeorgsforst verfügt eben durch die forstwirtschaftliche Nutzung über ein umfassendes und gut ausgebautes Wegenetz, das sowohl Fußgängern und Radfahrern als auch PKWs und forstwirtschaftlichen Fahrzeugen zugänglich ist. Ein Teil dieses Wegenetzes ist zudem bereits heute schwerlastfähig. Diese bereits vorhandene und in den Naturhaushalt integrierte Wegestruktur trägt dazu bei, dass auch durch bauliche Maßnahmen zur Errichtung der Windenergieanlagen die ökologische Wertigkeit des Waldes nicht signifikant beeinträchtigt wird.</p> <p>Als Eigentümer und Bewirtschafter des Carlgeorgsforstes ist es unser ureigenstes Interesse, die Waldökologie zu erhalten und diese gleichzeitig zukunftsfähig zu gestalten. Die Errichtung von Windenergieanlagen sehen wir ausdrücklich nicht als Schädigung und/oder negative Beeinflussung dieser Ökologie, sondern als Chance den Carlgeorgsforst über viele weitere Generationen hinweg in seiner jetzigen Form bewahren zu können. Denn die Abkehr von fossilen Energieträgern, die eigene Reduktion des CO<sub>2</sub>-Fußabdruckes und die Bewahrung der Schöpfung stehen hier im Einklang und sind immanent für jedwede nachhaltige Nutzung der Schutzgüter Mensch, Flora und Fauna. Gesetzlich geschützte Biotopstrukturen sind nach derzeitigem Stand auf der Potentialfläche im Carlgeorgsforst nicht vorhanden. im Rahmen des Genehmigungsverfahrens würde dieser Sachverhalt dann zu bestätigen sein.</p> <p>Fazit</p> <p>Unter Berücksichtigung der Kriterien aus Natur-, Umwelt-, Wasserschutz, der Einbindung der betroffenen Bürger (Schutzgut Mensch), dem Einbezug der Belange des Tourismus und der zivilen und militärischen Luftfahrt, befürwortet die Gräflich von Wedel'sche Forstverwaltung als Eigentümer die Ausweisung der Potentialfläche III im Carlgeorgsforst als Windvorranggebiet. Hier ergibt sich eine Symbiose aus nachhaltiger Nutzung, dem zukunftsgewandten Schutz der Natur und einer vorwärtsgerichteten Klimapolitik. Eine sorgfältige Planung und Umsetzung sind für uns selbstverständlich</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>            |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |                             |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|----------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| und eine Grundvoraussetzung, um sicherzustellen, dass die ökologischen und kulturellen Werte des Waldes langfristig erhalten bleiben. Windenergie und Naturschutz schließen einander unseres Erachtens nicht aus, sondern bedingen sich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                   |                                                              |                             |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 20. Landesamt f. Bergbau, Energie u. Geologie (LBEG), Hannover                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   | vom 24.10.2024                                               |                             |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| <p>; Gashochdruckleitungen, Rohrfernleitungen</p> <p>Durch das Plangebiet bzw. in unmittelbarer Nähe dazu verlaufen erdverlegte Gashochdruckleitungen bzw. Rohrfernleitungen. Bei diesen Leitungen sind Schutzstreifen zu beachten, die von jeglicher Bebauung und von tiefwurzelndem Pflanzenbewuchs frei zu halten sind. Bitte beteiligen Sie den aktuellen Leitungsbetreiber direkt am Verfahren, damit ggf. erforderliche Abstimmungsmaßnahmen (genauer Leitungsverlauf, Breite des Schutzstreifens etc.) eingeleitet werden können. Der Leitungsbetreiber kann sich ändern, ohne dass es eine gesetzliche Mitteilungspflicht gegenüber dem LBEG gibt. Wenn Ihnen aktuelle Informationen zum Betreiber bekannt sind, melden Sie diese bitte an <a href="mailto:Leitungskataster@lbeq.niedersachsen.de">Leitungskataster@lbeq.niedersachsen.de</a>. Die dem LBEG vorliegenden Daten zu den betroffenen Leitungen entnehmen Sie bitte der nachfolgenden Tabelle:</p> <table><tr><th>Objektname</th><th>Betreiber</th><th>Leitungstyp</th><th>Leitungsstatus</th></tr><tr><td>NETRA – Erdgastransportleitung 9059 Etzel - Wardenburg</td><td>OGE Open Grid Europe GmbH</td><td>Gashochdruckleitung</td><td>betriebsbereit / in Betrieb</td></tr><tr><td>Gas Pipeline Station Oude Statenzijl (NL) - Station Etzel</td><td>BEP Bunde-Etzel Pipelinegesellschaft mbH &amp; Co. KG</td><td>Gashochdruckleitung</td><td>betriebsbereit / in Betrieb</td></tr></table> |                                                   | Objektname                                                   | Betreiber                   | Leitungstyp | Leitungsstatus | NETRA – Erdgastransportleitung 9059 Etzel - Wardenburg | OGE Open Grid Europe GmbH | Gashochdruckleitung | betriebsbereit / in Betrieb | Gas Pipeline Station Oude Statenzijl (NL) - Station Etzel | BEP Bunde-Etzel Pipelinegesellschaft mbH & Co. KG | Gashochdruckleitung | betriebsbereit / in Betrieb | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die beiden Betreiber wurden in diesem Verfahrensschritt beteiligt. Die BEP hat eine Stellungnahme abgegeben, diese wurde unter Nr. 8 berücksichtigt. Die Open Grid Europe GmbH meldete über die PLEdoc GmbH, dass es keine Betroffenheit gibt.</p> |  |
| Objektname                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Betreiber                                         | Leitungstyp                                                  | Leitungsstatus              |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| NETRA – Erdgastransportleitung 9059 Etzel - Wardenburg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | OGE Open Grid Europe GmbH                         | Gashochdruckleitung                                          | betriebsbereit / in Betrieb |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Gas Pipeline Station Oude Statenzijl (NL) - Station Etzel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | BEP Bunde-Etzel Pipelinegesellschaft mbH & Co. KG | Gashochdruckleitung                                          | betriebsbereit / in Betrieb |             |                |                                                        |                           |                     |                             |                                                           |                                                   |                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Im Bereich des Planungsgebietes der Windenergieanlage(n) (WEA) befinden sich <b>bergbauliche Anlagen/Leitungen</b>. Bitte stimmen Sie sich auch direkt mit den betroffenen Unternehmen ab (siehe oben).</p> <p>Bei der Errichtung von WEA sind gemäß dem Windenergieerlass - Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen an Land und in Niedersachsen – Niedersachsen - vom 20. Juli 2021 (Nds. MBl. vom 01.09.2021 S. 1398 - Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen an Land in Niedersachsen - Niedersachsen - vom 20. Juli 2021 (Nds. MBl. vom 01.09.2021 S. 1398) Nr. 4.11 die Schutzanforderungen bestehender Anlagen der Erdöl-, Erdgas-, und Untergrundspeicherindustrie (oberirdische Betriebsanlagen, unterirdisch verlegte Feldleitungen, Seismisches Ortungsnetzwerk) zu beachten. Es wird vorausgesetzt, dass die WEA entsprechend dem Stand der Technik geplant, errichtet und betrieben werden und die Belastungen der WEA statisch und dynamisch bestimmt wurden. Es folgen Hinweise für die Bestimmung anlagenbezogener Sicherheitsabstände gemäß der Rundverfügung <i>Abstand von Windkraftanlagen (WEA) zu Einrichtungen des Bergbaus, deren Einhaltung einen sicheren Betrieb der bergbaulichen Einrichtungen sowie der Transportfernleitungen gewährleisten soll. Sicherheitsabstände sind im Einzelfall durch fachgutachterliche Beurteilung zu konkretisieren</i>. Ergänzende Hinweise finden Sie in der Rundverfügung: Abstand von Windkraftanlagen (WEA) zu Einrichtungen des Bergbaus, zu finden als Download auf der Webseite des LBEG. Sofern die zuvor genannten anlagenbezogenen Sicherheitsabstände unterschritten werden, ist die Bewertung des Einzelfalls durch fachgutachterliche Beurteilung erforderlich. Hinweise dazu finden sich im Kapitel 3 der Rundverfügung.</p> <p>Für Gashochdruckleitungen können alternativ die Regelungen des DVGW herangezogen werden. Es wird empfohlen Sicherheitsvorkehrungen für die Anwendung des Kriterium A bei der Genehmigung der WEA als Nebenbestimmungen gemäß § 12 Abs. 1 Satz 1 BImSchG in Verbindung mit § 6 Abs. 1 vorzusehen. Die Rückbauverpflichtung entsprechend Tabelle 2 der Rundverfügung ist gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB im Windenergieerlass (Nr. 3.5.2.3) vorgesehen. In Hamburg und Schleswig-Holstein gelten</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Im Rahmen der FNP-Änderung wurden die Abstandsregeln der Rundverfügung in der vorliegenden Potenzialflächenstudie berücksichtigt. Demnach werden die dargestellten Flächen zu bergbaulichen Anlagen mit 900 Metern einen ausreichenden Sicherheitsabstand der Anlagen gewährleisten. Die Hinweise zur Errichtung von Anlagen werden dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

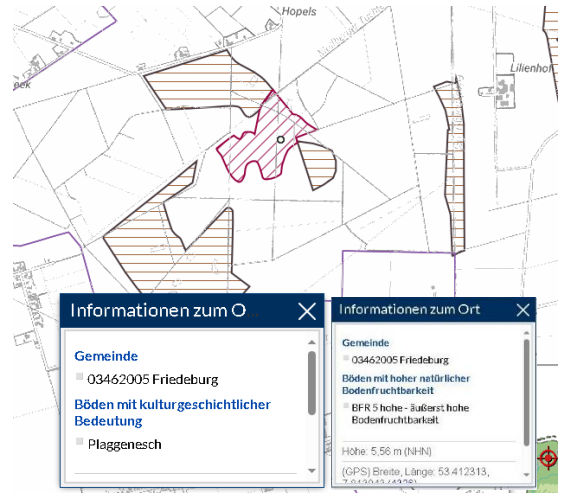


Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>vergleichbare Regelungen. Die Funktionsfähigkeit der eingesetzten Zustandsüberwachungs- und Sicherungssysteme sollte vor Inbetriebnahme der Windenergieanlage(n) durch eine externe sachverständige Person überprüft werden und deren Funktionsfähigkeit gegenüber der Genehmigungsbehörde durch Nachweis bestätigt werden.<br/>Hinweis: Es ist möglich, dass sich aufgrund von Rechtsvorschriften, z.B. der TA Luft oder den Windenergieerlassen der Länder, aus anderen Gründen dennoch größere erforderliche Abstände ergeben, die nicht unterschritten werden dürfen.</p> <p>Hydrogeologie</p> <p>Durch die Errichtung von Windkraftanlagen ergeben sich hinsichtlich des Grund-/ Trinkwasserschutzes grundsätzliche Gefährdungspotentiale durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erdaufschlüsse für die Herstellung des Fundaments, bei der die grundwasser-schützenden Deckschichten vermindert werden bzw. bei der das Grundwasser möglicherweise aufgedeckt wird,</li> <li>- erhöhte Nitratausträge aus den Bodenmieten während der Bauphase,</li> <li>- das Einbringen von Baustoffen bei der Herstellung des Fundaments, die möglicherweise eine Belastung des Grundwassers verursachen,</li> <li>- das Eindringen von Schadstoffen in den Untergrund bzw. in das Grundwasser während der Baumaßnahmen,</li> <li>- den Betrieb von Anlagen mit wassergefährdenden Stoffen (Windkraftanlage und Transformatoren).</li> </ul> <p>Zusätzlich zu den Gefährdungspotentialen können sich die Baumaßnahmen durch evtl. notwendige Wasserhaltungen bei der Herstellung der Fundamente auf den Grundwasserhaushalt auswirken. Um Aussagen zu möglichen Auswirkungen auf den Wasserhaushalt und insbesondere im Hinblick auf Wasserschutzgebiete Sanderermöns (Zone IIIA, Zone IIIB) und Klein Horsten (Zone IIIA, Zone IIIB) /Trinkwassergewinnungsgebiete Klein Horsten und Feldhausen treffen zu können, empfehlen wir die Erstellung eines hydrogeologischen Gutachtens. Darin sollten die evtl. ge-</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Grundsätzlich lässt sich aus den jew. Verordnungen erkennen, dass die Errichtung baulicher Anlagen unter Einhaltung der dargestellten Anforderungen möglich ist. Der Empfehlung zur Erstellung eines hydrogeologischen Gutachtens kann gefolgt werden und wird ggf. dem jew. Vorhabenträger vor dessen Antragstellung zur Bauausführung übermittelt.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>planten Wasserhaltungs- und Versickerungsmaßnahmen unter Darlegung der geplanten Bauvorgehensweise (Standorte und Zeitrahmen der Wasserhaltungen und Versickerungen, Mengenabschätzung, etc.) und unter Berücksichtigung der möglichen Auswirkungen auf</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- den Wasser-, Boden- und Naturhaushalt,</li> <li>- die Quantität und Qualität des Grundwassers und</li> <li>- Einzugsgebiete der Trinkwassergewinnung</li> </ul> <p>beschrieben werden. Des Weiteren empfehlen wir ein geeignetes Beweissicherungskonzept vorzulegen und mit den zuständigen Fach- und Genehmigungsbehörden abzustimmen. Hinweise zur Beweissicherung finden sich in GeoBerichte 15 sowie Geofakten 19 des LBEG. Hinsichtlich des Grund-/Trinkwasserschutzes verweisen wir außerdem auf das Merkblatt „Grundwasserschutz beim Bau und Betrieb von Windenergieanlagen“ (Stand: Oktober 2016) des Niedersächsischen Ministeriums für Umwelt, Energie und Klimaschutz.</p> <p><b>Boden</b></p> <p>Die Grundlage zur fachlichen Beurteilung des Schutzgutes Boden liefert in Deutschland das Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) und fokussiert dabei auf die Bewertung der Bodenfunktionen. Bei Einwirkungen auf den Boden sollen Beeinträchtigungen der natürlichen Bodenfunktionen und der Archivfunktion vermieden werden (vgl. § 1 BBodSchG). Mit Grund und Boden ist gemäß §1a BauGB sparsam und schonend umzugehen und flächenbeanspruchende Maßnahmen sollten diesem Grundsatz entsprechen (LROP 3.1.1, 04). Für Niedersachsen wird in der Niedersächsischen Nachhaltigkeitsstrategie eine reduzierte Flächeninanspruchnahme von unter 4 ha pro Tag bis 2030 angestrebt. Das NNatSchG gibt in §1a zudem vor, die Neuversiegelung von</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen. Grundsätzlich lässt sich aus den jew. Verordnungen erkennen, dass die Errichtung baulicher Anlagen unter Einhaltung der dargestellten Anforderungen möglich ist. Der Empfehlung zur Erstellung eines geeigneten Beweissicherungskonzeptes kann gefolgt werden und wird ggf. dem jew. Vorhabenträger vor dessen Antragstellung zur Bauausführung übermittelt.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen. Die notwendige Flächenversiegelung zur Errichtung von WEA kann derzeit nicht eingeschätzt werden, hierfür wird auf das nachgelagerte Antragsverfahren der Vorhabenträger zur Errichtung der Anlagen verwiesen. Die Notwendigkeit, zum sparsamen Umgang mit den Ressourcen Boden und Fläche wird</p> |

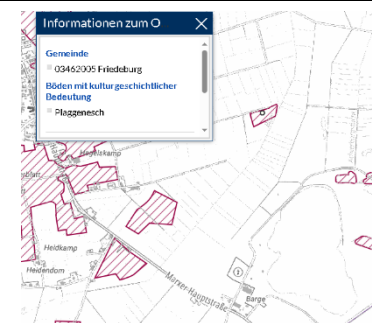


| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Böden landesweit bis zum Ablauf des Jahres 2030 auf unter 3 ha pro Tag zu reduzieren und bis zum Ablauf des Jahres 2050 zu beenden. Diese Zielsetzung wurde auch in das LROP (3.1.1, 05) aufgenommen. Hieraus ergibt sich der Bedarf nach einem sparsamen Umgang mit den Ressourcen Boden und Fläche für die kommunale Planung. Zur fachgerechten Berücksichtigung in der Planung sollte das Schutzgut Boden in dem zu erarbeitenden Umweltbericht entsprechend der Anlage 1 Baugesetzbuch (BauGB) ausführlich beschrieben und eine Bodenfunktionsbewertung entsprechend der im Bundes-Bodenschutzgesetz (vgl. § 2 BBodSchG) genannten Funktionen vorgenommen werden. Als Datenbasis zur Bearbeitung des Schutzgutes Boden empfehlen wir unsere Bodenkarte i.M. 1:50.000 (BK50) und ihre Vielzahl an Auswertungskarten – u.a. zu Suchräumen für schutzwürdige Böden und zu Empfindlichkeiten der Böden. Sofern genauere Informationen zu den Böden im Gebiet vorliegen, sollten diese zusätzlich herangezogen werden. Im Plangebiet befinden sich laut den Daten des LBEG Suchräume für schutzwürdige Böden entsprechend GeoBerichte 8 (Stand: 2019). Im Plangebiet handelt es sich um folgende Kategorien:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alte Waldstandorte</li> <li>- Heidepodsole</li> <li>- Plaggenesch</li> <li>- Seltene Böden (statistisch)</li> <li>- hohe - äußerst hohe Bodenfruchtbarkeit</li> </ul> <p>Durch die Planung werden zudem kohlenstoffreiche Böden mit Bedeutung für den Klimaschutz beansprucht. Böden mit hohen Kohlenstoffgehalten sollen entsprechend dem Nds. Landesraumordnungsprogramm (LROP 3.1.1, 06) in ihrer Funktion als natürliche Speicher für klimarelevante Stoffe erhalten werden. Die Daten können auf dem NIBIS® Kartenserver eingesehen werden. Eine eingriffs- und funktionsbezogene Kompensation verbleibender Bodenfunktionsbeeinträchtigungen sollte durch geeignete Maßnahmen zur Verbesserung der Bodenfunktionen durchgeführt werden (z.B. Entsiegelung, Renaturierung, Wiedervernässung). Dementsprechend empfehlen wir Bodenabtrag im Zuge dieser Maßnahmen zu vermeiden und Maßnahmen zu wählen, die den natürlichen</p> | <p>an den jew. Vorhabenträger im Vorfeld von dessen Antragstellung übermittelt.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Alte Waldstandorte werden durch die vorliegende Planung nicht beeinträchtigt und dienen als sog. hartes Ausschlusskriterium.</p>  <p>Nur die Potenzialfläche V „Hunter Moor“ beinhaltet Böden mit äußerst hoher Bodenfruchtbarkeit (siehe obiger Kartenausschnitt vom NIBIS-Kartenserver grau) Heidepodsole sind nicht betroffen und Plaggenesche (rot) befinden sich nur innerhalb der Potenzialflächen IV „Östl Marx“ (siehe Karte unten) und V „Hunter Moor“</p> |

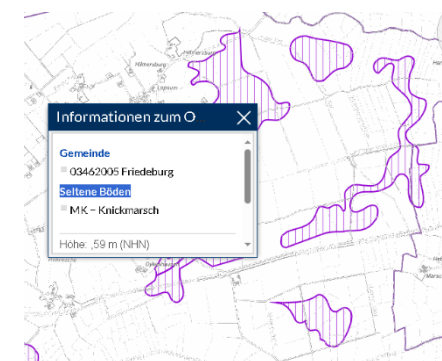
## Hinweise, Anregungen, Bedenken

Standortbedingungen entsprechen. Wir weisen in diesem Kontext auf die LBEG Veröffentlichung Erhalt und Wiederherstellung von Bodenfunktionen in der Planungspraxis hin. Zur Unterstützung bei der Bewertung der Bodenfunktionen und der Empfindlichkeiten von Böden stellt das LBEG über den NIBIS® Kartenserver bodenkundliche Netzdiagramme bereit, die in der Planung verwendet werden können. Eine Beschreibung der Diagramme und Hinweise zur Anwendung finden Sie in Geofakten 40. Aus bodenschutzfachlicher Sicht sind also auch stofflich und nichtstofflich bedingte schädliche Bodenveränderungen, die auf andere Weise als durch Immissionen hervorgerufen werden, als sonstige Gefahren zu vermeiden, siehe hierzu Beschluss von LABO und LAI 2001. Aus bodenschutzfachlicher Sicht geben wir folglich einige Hinweise zu den Maßnahmen der Vermeidung und Verminderung negativer Bodenbeeinträchtigungen. Vorhandener Oberboden ist vor Baubeginn schonend abzutragen und einer ordnungsgemäßen Verwertung zuzuführen. Im Rahmen der Bautätigkeiten sollten einige DIN-Normen aktiv Anwendung finden (u.a. DIN 18915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Bodenarbeiten, DIN 19731 Verwertung von Bodenmaterial, DIN 19639 Bodenschutz bei Planung und Durchführung von Bauvorhaben). Arbeitsflächen sollten sich auf das notwendige Maß beschränken und angrenzende Flächen sollten nicht befahren oder anderweitig benutzt werden. Boden sollte im Allgemeinen schichtgetreu ab- und aufgetragen werden. Die Lagerung von Boden sollte ortsnahe, schichtgetreu, in möglichst kurzer Dauer und entsprechend vor Witterung und Wassereinstau geschützt vorgenommen werden (u.a. gemäß DIN 19639). Außerdem sollte das Vermischen von Böden verschiedener Herkunft oder mit unterschiedlichen Eigenschaften vermieden werden. Auf verdichtungsempfindlichen Flächen sollten Stahlplatten oder Baggermatten zum Schutz vor mechanischen Belastungen ausgelegt werden. Besonders bei diesen Böden sollte auf die Witterung und den Feuchtegehalt im Boden geachtet werden, um Strukturschäden zu vermeiden. Bei Rückbaumaßnahmen ist sicherzustellen, dass die natürlichen Bodenfunktionen wiederhergestellt werden. Mit dem niedersächsischen Windenergieerlass (gem. RdErl. d. MU, d. ML, d. MI u. d. MW vom 20.07.2021) wird die Rückbauverpflichtung dahingehend konkretisiert,

## Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung



Zu seltenen Böden konnten im Bereich der Potenzialfläche II a, b und c einzelne Teilbereiche identifiziert werden. Es handelt sich dabei um Knickmarsch (siehe Karte unten – lila)



Die kohlenstoffreichen Böden mit Bedeutung für den Klimaschutz betreffen grundsätzlich alle Potenzialfläche. Die Berücksichtigung und die Kompensation für Eingriffe in die vorangestellten Bodenfunktionen werden durch den Vorhabenträger im

## Hinweise, Anregungen, Bedenken

## Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung

dass „(...) grundsätzlich alle ober- und unterirdischen Anlagen und Anlagenteile sowie die zugehörigen Nebenanlagen wie Leitungen, Wege und Plätze und sonstige versiegelte Flächen (zurückzubauen sind)“. Ein Verbleib der Fundamente im Boden sollte somit ausgeschlossen werden. Beim Rückbau sind zudem bodenschutzfachliche Anforderungen zu beachten. Wir weisen hierzu neben den Ausführungen in Kap. 4.4 des Windenergieerlasses auf den Leitfaden der Bund/Länder Arbeitsgemeinschaft Bodenschutz (LABO) hin.

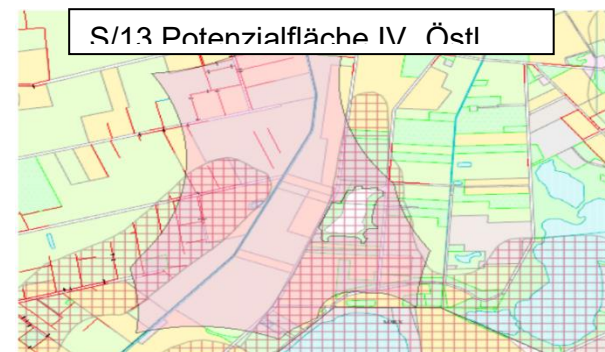
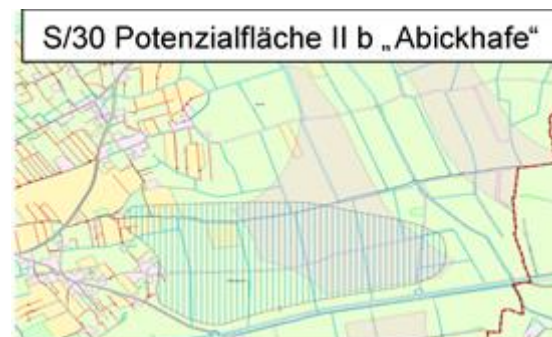
## Rohstoffe

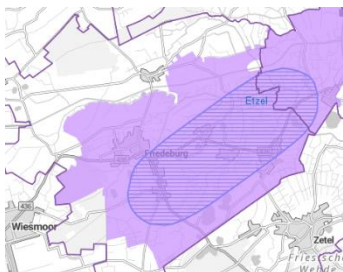
Im Planungsgebiet liegen Rohstoffsicherungsgebiete, die der langfristigen Rohstoffversorgung dienen und die deshalb bei öffentlichen Planungen berücksichtigt werden sollten. Die Lage der Gebiete können Sie im NIBIS® Kartenserver abrufen.

| Rohstoff | Bezeichnung | Blattnummer | Ordnung                                                                                                                                                          |
|----------|-------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sand     | S/30        | 2513        | Lagerstätte 2. Ordnung, von volkswirtschaftlicher Bedeutung. Raumbedeutsame Planungen in diesem Gebiet sollen mit dem LBEG abgestimmt werden.                    |
| Sand     | S/13        | 2513        | Lagerstätte 1. Ordnung, von besonderer volkswirtschaftlicher Bedeutung. Bei raumbedeutsamen Planungen in diesem Gebiet ist das LBEG von Anfang an zu beteiligen. |

Die Rohstoffsicherungskarte steht zusätzlich als frei verfügbarer WMS Dienst zur Verfügung.

nachgelagerten Baugenehmigungsverfahren zu klären sein. Zudem wird das Schutzgut Boden in dem zu erarbeitenden Umweltbericht entsprechend der Anlage 1 Baugesetzbuch (BauGB) ausführlich beschrieben.



| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Sofern im Zuge des o.g. Vorhabens Baumaßnahmen erfolgen, verweisen wir für Hinweise und Informationen zu den Baugrundverhältnissen am Standort auf den NIBIS® Kartenserver. Die Hinweise zum Baugrund bzw. den Baugrundverhältnissen ersetzen keine geotechnische Erkundung und Untersuchung des Baugrundes bzw. einen geotechnischen Bericht. Geotechnische Baugrunderkundungen/-untersuchungen sowie die Erstellung des geotechnischen Berichts sollten gemäß der DIN EN 1997-1 und -2 in Verbindung mit der DIN 4020 in den jeweils gültigen Fassungen erfolgen.</p> <p>Sofern Hinweise zu Salzabbaugerechtigkeiten und Erdölaltverträgen für Sie relevant sind, beachten Sie bitte unser Schreiben vom 04.03.2024 (unser Zeichen: LID.4-L67214-07-2024-0001). In Bezug auf die durch das LBEG vertretenen Belange haben wir keine weiteren Hinweise oder Anregungen. Die vorliegende Stellungnahme hat das Ziel, mögliche Konflikte gegenüber den raumplanerischen Belangen etc. ableiten und vorausschauend berücksichtigen zu können. Die Stellungnahme wurde auf Basis des aktuellen Kenntnisstandes erstellt. Die verfügbare Datengrundlage ist weder als parzellenscharf zu interpretieren noch erhebt sie Anspruch auf Vollständigkeit. Die Stellungnahme ersetzt nicht etwaige nach weiteren Rechtsvorschriften und Normen erforderliche Genehmigungen, Erlaubnisse, Bewilligungen oder objektbezogene Untersuchungen.</p> | <p>Die obig dargestellten Lagerstätten werden im weiteren Verfahren berücksichtigt. Sobald eine Flächenausweisung absehbar ist, wird sich die Gemeinde Friedeburg zusammen mit dem jeweiligen Vorhabenträger mit dem LBEG in Verbindung setzen, um negative Auswirkungen auf die Sandlagerstätten zu vermeiden.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <div data-bbox="1350 837 1691 1109">  </div> <p>Die Salzabbaugerechtigkeiten (blau) und Erdölaltverträge (lila) betreffen alle Potenzialflächen außer die Fläche I „Knyphauser Wald“. Beide Betroffenheiten stehen einer Flächenausweisung nicht entgegen, sollten im Zuge der Baugenehmigung berücksichtigt werden. Folglich wird der jeweilige Vorhabenträger über die vorliegende Situation informiert.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>21. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Aurich</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>vom 25.10.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>im Gebiet der Gemeinde Friedeburg ist die NLStBV-GB Aurich für die Bundesstraßen (B436 u. B437), die Landesstraßen (L11, L12, L18 u. L34) sowie für die Kreisstraßen (K31, K36, K38, K41, 45 u. K50) zuständig. Die Belange der vorgenannten Kreisstraßen werden hierbei von der NLStBV-GB Aurich in Auftragsverwaltung wahrgenommen.</p> <p>Gegen die o. a. Bauleitplanung bestehen seitens der NLStBV-GB Aurich keine grundsätzlichen Bedenken. Es sind jedoch die folgenden Belange zu berücksichtigen.</p> <p>Die Potenzialfläche „I“ befindet sich im Nahbereich der L11 sowie der K50. Mit Bezug auf § 24 (1) und (2) des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) sind hier die Maßgaben zum Anbauverbot (20m Abstand vom Fahrbahnrand) und zur Anbaubeschränkung (40m Abstand zum Fahrbahnrand) der L11 und der K50 zu berücksichtigen. Darüber hinaus ist die Gefahr durch Eisabwurf für die Verkehrsteilnehmer auf den vorgenannten klassifizierten Straßen auszuschließen. In Punkt 5.2 der Begründung wurde bereits auf den „Windenergieerlass“ (Gem. RdErl. d. MU, d. ML, d. MI u. d. MW v. 20.07.2021 – MU-52-29211/1/305, bekanntgemacht im Nds. MBl. Vom 01.09.2021, S.1398 – 1423) hingewiesen.</p> <p>Allgemein hat die verkehrliche Erschließung aller Potenzialflächen vorrangig über das (vorhandene) Gemeindestraßennetz zu erfolgen. Zufahrten zu Bundes-, Landes- und Kreisstraßen bedürfen Sondernutzungserlaubnisse gemäß § 8 f. Bundesfernstraßengesetz (FStrG) bzw. §§ 18 ff. Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG). Eine Prüfung erfolgt in der nachgelagerten konkretisierenden Bauleitplanung oder im Einzelverfahren. Soweit im Rahmen der weiteren verkehrlichen Erschließung vorhandene Knotenpunkte im Zuge der o. g. klassifizierten Straßen um- bzw. ausgebaut werden müssen, bitte ich diese Maßnahmen frühzeitig mit meiner Dienststelle abzustimmen.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen. Zudem wurde ein Abstand von 95 m (Rotor-out) und somit die Anbauverbotszone bereits im Rahmen der Potenzialstudie beachtet.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen, die Begründung zur Potenzialstudie wird entsprechend berichtigt.</p> |



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <p>Ich weise darauf hin, dass in Punkt 6.3.1 „Straßen“ die Auflistung der klassifizierten Straßen nicht korrekt ist. Die L34 ist hier zu ergänzen und die L35, K32 und K35 sind nicht betroffen und somit zu entfernen.</p> <p>Nach Abschluss des Verfahrens bitte ich unter Bezug auf Ziffer 38.2 der Verwaltungsvorschriften zum BauGB um Übersendung einer Ablichtung der gültigen Bauleitplanung.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Die endgültige FNP-Änderung wird an die NLStBV übermittelt.</p> |
| <b>22. Landkreis Ammerland</b> <span style="float:right">vom 25.10.2024</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |
| <p>; Aus raumordnerischer Sicht bestehen keine Bedenken. Im Regionalen Raumordnungsprogramm des Landkreises Ammerland von 1996 ist an der Kreisgrenze, angrenzend an das Naturschutzgebiet NSG WE 143 „Stapeler Moor und Umgebung“, ein Vorranggebiet für Natur und Landschaft ausgewiesen. Die in diesem Bereich befindliche 380 kV-Freileitung verläuft in West-Ost-Richtung. Aus Sicht des Immissionsschutzes bestehen aufgrund der vorgelegten Unterlagen keine Bedenken. Immissionsorte im Kreisgebiet haben aufgrund der gewählten harten und weichen Tabuzonen keinen Einfluss auf die Windkraftplanung.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>                  |
| <b>23. Amprion GmbH</b> <span style="float:right">vom 25.10.2024</span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |
| <p>; Über das Verwaltungsgebiet der Gemeinde Friedeburg verlaufen derzeit keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens. Amprion plant jedoch, die im Betreff genannte Höchstspannungsgleichstromerkabelverbindung (Windader West) teilweise in dem Gemeindegebiet zu verlegen. Die Amprion GmbH ist nach §§ 4a, 10 ff. EnWG zertifizierte Betreiberin von Übertragungsnetzen im Sinne von § 3 Nr. 10 EnWG und nimmt als solche die Aufgaben nach den §§ 11 ff. EnWG wahr. Sie ist anbindungs- verpflichteter Übertragungsnetzbetreiber nach § 17d EnWG i. V. m. den Vorgaben des Flächenentwicklungsplans. Die Amprion Offshore GmbH (AOS) ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Amprion GmbH und fungiert als Vorhabenträgerin für die Offshore- Netzanbindungssysteme. Sie ist von der Amprion GmbH mit der Planung, Errichtung und dem Betrieb der Netzanbindungen beauftragt worden. In Erfüllung ihres Gesellschaftszwecks plant, errichtet und betreibt die AOS die Netzanbindungen für Offshore-Windparks (OWP) in der deutschen Nordsee bis zum jeweiligen Verknüpfungspunkt mit dem</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p>                  |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Übertragungsnetz an Land der Amprion GmbH und wird Eigentümerin dieser. Mit der Erbringung von Dienstleistungen zur Umsetzung der Netzanschlüsse wird von der AOS u. a. auch die Amprion GmbH beauftragt. Im Folgenden werden sowohl die Amprion GmbH als auch die AOS als Amprion bezeichnet.</p> <p>Durch die geplanten Windvorrangzonen I, III und V, wie in dem mit BIL- Meldung Nr. 20240924-0777 eingereichten Übersichtsplan im Maßstab 1:25000 vom 23.11.2023 dargestellt, liegt eine räumliche Überschneidung mit den Planungen für das Vorhaben „Windader West“ vor. Ein potenzieller Konflikt mit unserem Leitungsprojekt ist nicht auszuschließen. Wir weisen darauf hin, dass Amprion im September 2023 mit den Antragskonferenzen in die Vorbereitungen zur Raumverträglichkeitsprüfung für die Windader West gestartet ist, welche die Offshore-Windparks in der Nordsee bis zu den Netzverknüpfungspunkten Niederrhein (2032), Kusenhorst (2033), Rommerskirchen (2034) und Oberzier (2036) an das Übertragungsnetz anbinden sollen. Die Raumverträglichkeitsprüfung wird voraussichtlich im Frühjahr 2024 beginnen und bis Ende 2024 abgeschlossen sein. Für mehr Details verweisen wir auf unsere Homepage: <a href="https://offshore.amprion.net/Projekte/Windader-West/Mediathek/">https://offshore.amprion.net/Projekte/Windader-West/Mediathek/</a> Nach geplantem Abschluss der Raumverträglichkeitsprüfung ca. Ende 2024 wird die Entscheidung der verfahrensführenden Behörde (Bezirksregierung Düsseldorf) über den Trassenkorridor bekannt gegeben. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Planung hinweisen und darum bitten, uns im weiteren Verlauf über detaillierte Planungsstände (durch Karten bzw. Pläne mit den WEA-Standorten, etc.) zu informieren. Nur so kann gewährleistet werden, dass die Planungen aufeinander abgestimmt werden können.</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Grundsätzlich lässt sich aus dem Trassenkorridor erkennen, dass die Errichtung baulicher Anlagen unter Einhaltung der Schutzabstände möglich ist. Die Abstimmungsbedarfe mit der Amprion GmbH wird dem jew. Vorhabenträger ggf. übermittelt. Die geplante Leitung "Windader West" wird, sofern davon räumlich betroffen, als Vermerk in die FNP-Änderung aufgenommen</p> <p>Die Amprion GmbH wird am weiteren Verfahren beteiligt.</p> |



| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>24. OOWV Brake</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>vom 28.10.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Im Bereich bzw. angrenzend der Potenzialflächen befinden sich Versorgungsleitungen des OOWV. Diese dürfen auf keinen Fall mit Windenergieerzeugungsanlagen oder mit anderen festen Bauwerken überbaut werden. Bei der Erstellung von Bauwerken sind gemäß DVGW Arbeitsblatt W 400-1 Sicherheitsabstände zu den Versorgungsanlagen einzuhalten. Außerdem weisen wir darauf hin, dass die Leitungen nicht mit Bäumen überpflanzt werden dürfen. Um für die Zukunft sicherzustellen, dass eine Überbauung der Leitungen nicht stattfinden kann, wird darum gebeten, ggf. für die betroffenen Leitungen ein Geh-, Fahr- und Leitungsrecht einzutragen. Sollten durch die erforderlichen Materialtransporte zu den geplanten Standorten der Windenergieanlagen unsere Versorgungsanlagen überfahren werden, benötigen wir vom Ersteller ein Gutachten, welches nachweist, dass an unseren Leitungen keine Schäden entstehen. Das gilt auch, wenn der Anlagenersteller Sicherungsmaßnahmen zum Schutz unserer Anlagen erstellen muss. Analog gelten diese Aussagen auch für das Aufstellen von Hebeeinrichtungen zur Montage der Anlagen. Wir weisen darauf hin, dass der OOWV im Falle der Umsetzung der Maßnahmen rechtzeitig vor der Erstellung von Ausführungsplanungen zu informieren ist. Genaue Planauskünfte über vorhandene Versorgungsanlagen erhalten Sie, wenn die einzelnen Baumaßnahmen geplant und durchgeführt werden sollen. Diese Pläne können über die E-Mail-Adresse: <a href="mailto:planauskunft@oowv.de">planauskunft@oowv.de</a> angefordert werden. Evtl. Sicherungs- bzw. Umlegungsarbeiten können nur zu Lasten des Veranlassers oder nach den Kostenregelungen bestehender Verträge durchgeführt werden.</p> <p>Stellungnahme aus Sicht des vorsorgenden Grundwasserschutzes:</p> <p>Die Gemeinde Friedeburg möchte die Nutzung der Windenergie in ihrem Gemeindegebiet fördern und aufgrund aktualisierter Sach- und Rechtslagen von der Möglichkeit der Steuerung und Konzentration von Windenergieanlagen (WEA) Gebrauch machen. Die</p> | <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> <p>Der OOWV wird rechtzeitig vor Bauausführung durch den jew. Vorhabenträger informiert.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Thalen Consult GmbH - Neuburg führt in ihrem Bericht zur „75. Flächennutzungsplanänderung Begründung Teil A Potenzialstudie 2022“ aus, dass aufgrund der veralteten Standortpotenzialstudie (2017) und des Flächennutzungsplanes zur Steuerung der Windenergie sowie der neuen Flächenbeitragswerte aus dem Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) die Aufstellung eines neuen sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ in Friedeburg geboten ist. Als Basis zur Ausweisung weiterer Standorte für Windenergieanlagen dient die neue Standortpotenzialstudie. Ziel der vorliegenden Studie ist es, nach aktuellen rechtlichen Rahmen ein für das gesamte Gemeindegebiet angemessenen Raum für die Förderung der Windenergie zu bieten. Übrig bleiben nach Abzug aller harten und weichen Ausschlussflächen sieben Potenzialflächen im Gemeindegebiet, die eine ausreichende Größe für die Errichtung eines Windparks haben.</p> <p>Nur die Fläche (I) „Knyphauser Wald“ mit einer Größe von ca. 361 ha betrifft ein Wasserschutzgebiet des OOWV, hier das WSG für das Wasserwerk Sandelermöns. Möglich WEA- Standorte würden demnach in der Schutzzone IIIA und zu großen Teilen in der Schutzzone IIIB liegen. Der geringste Abstand der Potentialfläche zu den Trinkwasserbrunnen der öffentlichen Wasserversorgung beträgt ca. 1,35 km. Die Fläche wird nahezu ausschließlich als Waldstandort genutzt. Nach den vorliegenden Erkenntnissen ist die Deckschichtenschutzfunktion im Bereich der Fläche (I) überwiegend als niedrig einzustufen. Geschiebelehm fehlt oder es ist nur als sehr geringmächtige Geschiebelehmdecke ausgebildet (die den oberflächennahen Grundwasserleiter schützt). Entlang des Ost West verlaufenden Mahnmalschloots stehen oberflächennah Niedermoortorfe an. Aus Sicht des Grundwasserschutzes bestehen Bedenken grundsätzlicher Art gegen jegliche Eingriffe in die das Grundwasser schützenden Deckschichten sowie das Grund-</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Bedenken des OOWV werden berücksichtigt. Grundsätzlich lässt die Schutzgebietsverordnung erkennen, dass die Errichtung baulicher Anlagen unter Einhaltung der dargestellten Anforderungen möglich ist. Zur Vorbereitung der erforderlichen wasserrechtlichen Genehmigung durch die zust. Behörde, wird die Erstellung eines hydrogeologischen Gutachtens durch den Vorhabenträger angeraten. In diesem Zusammenhang erscheint es sinnvoll, den Flächenbe-</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>wasser selbst im Bereich von Wasserschutz- oder Wassergewinnungsgebieten. Bei einer Nutzung der Fläche (I) „Knyphauser Wald“ als Standort für WEA würden umfangreiche Abholzungsmaßnahmen ergriffen werden müssen, um:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• den Bau von Zuwegungen und Kabeltrassen zu ermöglichen</li> <li>• den Bau der Fundamente zu gewährleisten. Dabei könnten für eine 2,5-Megawatt-Anlage folgende Maße angenommen werden: Fundament ca. 4 m tief bei einem Durchmesser von etwa 20 m. Bei instabilem Baugrund, was auf der Fläche (I) zu erwarten ist (s.o., Niedermoortorfe) besteht die Notwendigkeit einer Untergrundertüchtigung, z.B. in Form von zahlreichen Bohrungen, die etwa 10 m tief sind und in die sog. Schottersäulen eingebaut werden. Ggf. sind Pfahlgründungen oder weitere tiefreichende Bodenverbesserungsmaßnahmen notwendig, die ein vermindertes Rückhaltevermögen des Bodens bewirken.</li> <li>• Der Flächenbedarf einer durchschnittlichen Anlage (wie oben) könnte mehr als 5.000 m<sup>2</sup> betragen. Der Bedarf beinhaltet neben der Standfläche für das Bauwerk auch dauerhaft notwendige Kranstell- und Montageplätze</li> </ul> <p>Die Entfernung des Waldes für Zuwegungen bzw. WEA-Standflächen, Kranstell- und Montageplätze führt zu einem Überangebot an Nährstoffen, was schließlich einen erhöhten Nitratreintrag in das Sicker- und Grundwasser befürchten lässt. Durch die Rodung der Wurzelstöcke wird dieser Effekt zusätzlich noch verstärkt. Dabei wird die Bodenstruktur tiefgreifend gestört, was zu einer Reduzierung der Schutzfunktion und damit einem höheren Risiko von Nährstoffeinträgen führt. Gemäß der Verordnung über Schutzbestimmungen in Wasserschutzgebieten (SchuVO) wird in der Anlage zum § 2 Abs. 1 der Kahlschlag von forstwirtschaftlich genutzten Flächen in der Schutzzone III verboten. Im Hinblick auf die Wassergewinnung können sich zudem mögliche Auswirkungen durch eine versiegelungsbedingte Einschränkung der Grundwasserneubildung ergeben. Der Auswirkungsumfang ist jedoch erst bei Kenntnis der WEA-Standorte und</p> | <p>darf mit der zust. Waldbehörde abzustimmen. Die hohen Anforderungen an die Errichtung von Anlagen in den Wald- und Wasserschutzbereichen werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Einschätzung des OOWV zum erhöhten Aufwand für die Errichtung von Anlagen auf der Potenzialfläche I „Knyphauser Wald“ wird gefolgt. Grundsätzlich kann eine abschließende Beurteilung nur durchgeführt werden, wenn WEA Standorte und Erschließungseinrichtungen im Rahmen der BIMSChG Genehmigung der WEA konkreter geplant sind.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Erschließungseinrichtungen im Rahmen einer Einzelfallbetrachtung darstellbar. Generell ergeben sich Gefährdungspotentiale während der Bauphase bei Eingriff in die Deckschichten, dem Betrieb der Anlagen durch den Transport, die Lagerung und den Einsatz von Schadstoffen wie Schmiermitteln und möglichen Havarie-Szenarien. Im Einzelnen sind dabei folgenden Punkte anzuführen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verminderung, Veränderung oder auch Beseitigung der schützenden Grundwasserüberdeckung durch das Ausheben von Baugruben oder Gräben für die Fundamente, beim Verlegen von Kabeln und anderen Leitungen,</li> <li>• Schaffung von potentiellen Wegsamkeiten beim Abtrag/Durchbohren der Deckschichten u.a. im Rahmen der Tiefengründung,</li> <li>• Beseitigung der gut reinigenden belebten Bodenzone auch außerhalb von Baugruben durch den Baustellenbetrieb</li> <li>• Lagerung und Verwendung von wassergefährdenden Stoffen (Farben, Lacke, Bitumenanstriche, Verdüner, Reinigungsflüssigkeiten, Treib- und Schmierstoffe für Baumaschinen, Schalöle usw.),</li> <li>• erhöhtes Risiko von Verunreinigungen des Grundwassers durch Schadstoffeintrag infolge von Havariefällen im Rahmen der Baumaßnahmen bei Baufahrzeugen und -maschinen sowie durch Zwischenfälle bei Tank- und Wartungsvorgängen sowie beim Betrieb der Windenergieanlagen (Beschädigung etc.).</li> </ul> <p>Nach Auffassung des OOWV darf der Wald als grundwasserschonendste Flächenbewirtschaftung nicht entfernt werden. Aus wasserwirtschaftlicher Sicht sollte die nachhaltige Sicherung von Standorten der öffentlichen Trinkwasserversorgung immer Vorrang vor anderen Nutzungsansprüchen genießen. Daher sind seitens der Gemeinde Friedeburg jegliche Maßnahmen zu vermeiden, die die Nutzung des WSG als Trink-</p> | <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Position des OOWV betont die Bedeutung des Waldes als grundwasserschonendste Flächennutzung und warnt vor möglichen Beeinträchtigungen der Trinkwassergewinnung durch WEA. Maßnahmen, die das Wasserschutzgebiet (WSG) gefährden könnten – etwa durch bauliche Eingriffe oder eine Beein-</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>wassergewinnungsgebiet beeinträchtigen könnten. Dieses beinhaltet sowohl den potentiellen Einfluss auf die Grundwasserqualität /Gefährdung des Grundwassers, als auch die Erschließung und Gewinnbarkeit der Trinkwasserressourcen.</p> <p>Hinweis: Die Auflagen der am 27.03.1992 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems veröffentlichten Schutzgebietsverordnung, die landesweite Verordnung über Schutzbestimmungen in Wasserschutzgebieten (SchuVO) vom 09.11.2009, die Richtlinien für bauliche Maßnahmen an Straßen in Wassergewinnungsgebieten (RiStWaG) sowie die Technischen Regeln DVGW – Arbeitsblatt W 101 sind zu beachten. Hinsichtlich der Gefahren für das Grundwasser wird ergänzend auf die „Praxisempfehlung für niedersächsische Wasserversorgungsunternehmen und Wasserbehörden; Handlungshilfe (Teil II); Erstellung und Vollzug von Wasserschutzgebietsverordnungen“ (NLWKN 2013) verwiesen.</p> | <p>trächtigung der Grundwasserqualität – sollen vermieden werden. Dem gegenüber stehen die globalen Vorteile der Windenergie, wie Klimaschutz und eine nachhaltige Energieversorgung, die langfristig auch dem Wasserhaushalt zugutekommen können. Eine ausgewogene Lösung erfordert eine sorgfältige Standortplanung, um den Schutz des Grundwassers mit den Zielen der Energiewende zu vereinbaren.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Sie betreffen die vorbereitende Bauleitplanung nur mittelbar und werden im Zuge des Zulassungsverfahrens abschließend berücksichtigt</p> |
| <b>25. Bürgerwindpark Bentstreek Verwaltungs GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Die Bürgerwindpark Bentstreek Verwaltungs GmbH ist für die Betriebsführung der 10 Windenergieanlagen des einzigen Bestandwindparks im Gemeindegebiet Friedeburg östlich von Bentstreek zuständig. Der wirksame Flächennutzungsplan der Gemeinde Friedeburg stellt für den Bereich des Bestandwindparks ein Sondergebiet Windenergie dar.</p> <p>Nach dem Niedersächsischen Windenergieerlass (2021) sollen in Niedersachsen die standorterhaltenden Repowering-Potentiale möglichst umfänglich genutzt werden, um</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>vom 28.10.2024</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>einen zusätzlichen Flächenverbrauch zu begrenzen. Zudem machen die neuen gesetzlichen Regelungen deutlich, dass dem Repowering eine wichtige Rolle für die Erreichung der Ziele hinsichtlich der Energiewende und Energiesicherheit zukommt.</p> <p>Nach nunmehr 20-jähriger Betriebszeit der bestehenden Anlagen beabsichtigt die Bürgerwindpark Bentstreek Verwaltungs GmbH den Windpark Bentstreek neu zu planen. Die Bestandsanlagen sollen im Rahmen eines Repowerings durch leistungsfähigere Windenergieanlagen ersetzt werden. Das Anliegen wird durch die Gemeinde unterstützt. Ein Verfahren zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für diesen Bereich wurde eingeleitet. Die Festsetzungen im vorhabenbezogenen B-Plan entsprechen nicht den aktuellen Anforderungen für moderne Anlagen. Daher soll der B-Plan aufgehoben werden, sodass die Errichtung neuer WEA dann auf Grundlage der FNP-Darstellung über ein Genehmigungsverfahren nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) möglich ist.</p> <p>Am 30. September 2024 wurde die Feststellung des Erreichens der für den Landkreis Wittmund festgesetzten regionalen Teilflächenziele 2027 und 2032 bekannt gemacht. Dieser Feststellung liegen die in den kommunalen Bauleitplänen für die Windenergie ausgewiesenen Flächen einschließlich des für den Bestandwindpark Bentstreek ausgewiesenen Sondergebiets zugrunde.</p> <p>Das bestehende Sondergebiet zum Windpark Bentstreek ist in der Potenzialstudie in den Kartenunterlagen informell mit dargestellt. Ziel der 75. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß den Beteiligungsunterlagen, die Ausweisung zusätzlicher Flächen.</p> <p>In Anbetracht der derzeitigen klima- und energiepolitischen Lage ist die Bereitstellung von Flächen für die Erzeugung erneuerbarer Energien essenziell. Insofern ist die beabsichtigte Planung, durch eine Änderung des Flächennutzungsplans zusätzliche Flächen für die Windenergie zur Verfügung zu stellen, zu begrüßen.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>               |

Seite 54 von 73



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>drei Rotordurchmessern zwischen Turmachse der WEA und dem nächstliegenden ruhenden Leiter können in Abhängigkeit von der Nachlaufströmung Schwingungsschutzmaßnahmen gefordert werden.</p> <p>Die konkreten Anforderungen und Abstandserfordernisse variieren somit je nach Standort sowie in Abhängigkeit von der konkreten Leitung (Mast, Aufbau und Netzspannung) und dem konkreten WEA-Typ. Wir empfehlen daher für die 110 kV-Leitung, maximal die Trasse zuzüglich des spannungsabhängigen Mindestabstandes von 20 m ab äußerem Leiterseil für Freileitungen dieser Netzspannung als „harten Tabubereich“ zugrunde zu legen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>ten Tabuzonen hat aber keine Auswirkungen auf die Flächenpotenziale, da durch die, die Freileitung umgebenden Siedlungsstrukturen, der Raumgewinn von beidseitig 205 Metern durch die weichen Abstandsvorgaben von 800 m/ 1.000 m überdeckt werden.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>26. STORAG Etzel GmbH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Die STORAG ETZEL GmbH betreibt seit 1974 ein Kavernenfeld in Etzel. Durch die Errichtung und den Betrieb der Kavernen im Salzstock Etzel entstehen an der Tagesoberfläche bergbauinduzierte Senkungen. Gleichmäßige Senkungen werden wenig Einfluss auf Windenergieanlagen haben. Die aktuell resultierenden Schief lagen können zu keinen Beschädigungen an Fundamenten führen. Bei der Errichtung von Windenergieanlagen in Bereichen bergbaulicher Anlagen müssen die durch die zuständige Bergbehörde festgelegten Abstandsregelungen beachtet werden.</p> <p>Bitte beachten Sie die Prognose über die Auswirkungen der Kavernenanlage Etzel basierend auf den aktuell gültigen Rahmenbetriebsplan der STORAG ETZEL GmbH von 2019 (siehe Link).<br/> <a href="https://www.lbeg.niedersachsen.de/aktuelles/neuigkeiten/neuer-rahmenbetriebsplan-fuer-das-kavernenfeld-etzel-177358.html">https://www.lbeg.niedersachsen.de/aktuelles/neuigkeiten/neuer-rahmenbetriebsplan-fuer-das-kavernenfeld-etzel-177358.html</a></p> | <p>vom 28.10.2024</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung wurden die Abstandsregeln der Rundverfügung in der vorliegenden Potenzialflächenstudie berücksichtigt. Demnach werden die dargestellten Flächen zu bergbaulichen Anlagen mit 900 Metern einen ausreichenden Sicherheitsabstand der Anlagen gewährleisten. Das zuständige Landesbergbauamt (LBEG) hat bereits im Verfahren Stellung genommen. (siehe Nr. 20).</p> |
| <b>27. NABU Ostfriesland</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Unter Bezugnahme der auf der Seite <a href="https://www.gemeindefriedeburg.de/seite/492417/aktuelle-bauleit-planung.html">https://www.gemeindefriedeburg.de/seite/492417/aktuelle-bauleit-planung.html</a> nachzulesenden Veröffentlichung teile ich Ihnen mit, dass der NABU Regionalverband Ostfriesland leider zu spät Kenntnis erhalten hat von der öffentlichen Auslegung bzw. der frühzeitigen Beteiligung zur</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>vom 04.11.2024</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Der NABU wird im weiteren Verfahren beteiligt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>75. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Windenergiegebieten in der Gemeinde Friedeburg. Ich bitte den NABU im weiteren Verfahren zu beteiligen und dazu entsprechende Bekanntmachungen auch an den NABU Regionalverband Ostfriesland zu richten. Wir werden im späteren, förmlichen Beteiligungsverfahren dann namens und mit Vollmacht des NABU Landesverbandes Niedersachsen e. V. zur Wahrung unserer Beteiligungsrechte und Klagebefugnisse eine Stellungnahme abgeben und darin unsere erheblichen Einwände und Anregungen vorbringen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>28. Landkreis Friesland</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Regionalplanung:</p> <p>Im Landes-Raumordnungsprogramm des Landes Niedersachsen 2017 sind im Landkreis Friesland und Wittmund für die Planfläche ein Vorranggebiet Trinkwassergewinnung (Nr. 147) sowie ein Vorranggebiet Natur und Landschaft und Vorranggebiet Natura 2000 dargestellt.</p> <p>I</p> <p>n der Begründung zur „75. Flächennutzungsplanänderung – Teil A Potenzialstudie – Vorentwurf“ in Kapitel 5.4 und in der „Satzung über die Aufhebung des vB-Plan Nr. 3 von Bentstreek „Sondergebiet Windenergie Friedeburg“ inkl. dessen 1. Änderung - Begründung (Vorentwurf)“ in Kapitel 4.1“ werden nur die Ziele und Grundsätze des Wittmunder Regionalplans aufgezeigt. Die Planfläche grenzt direkt an den Landkreis Friesland und mehrere Vorrang- und Vorbehaltsgebiete sind hierbei betroffen.</p> <p>Insbesondere wird darauf verwiesen, dass das RROP Wittmund und das RROP Friesland den Raum derzeit überwiegend als Vorranggebiet zur Grünlandentwicklung ausweisen und diese Ausweisung u. a. darauf beruht, dass es sich um einen der wenigen vertikalen unverbauten Räume in der Region handelt und im LROP 1997 entsprechend als zu sichern vorgegeben worden ist. Hintergrund war damals ferner der Wiesenvogel-</p> | <p>vom 04.11.2024</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Ziele und Grundsätze der Raumordnung des Regionalplanes des Landkreises Friesland werden im Rahmen einer möglichen FNP-Änderung in diesem Bereich beachtet.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Entsprechende raumordnerische Belange sind bereits bekannt und werden ggf. berücksichtigt.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Ziele und Grundsätze der Raumordnung des Regionalplanes des Landkreises Friesland werden im Rahmen einer möglichen FNP-Änderung in diesem Bereich beachtet. Dem Wunsch nach enger nachbarlicher Abstimmung wird im weiteren Verfahren entsprochen.</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>schutz (siehe Stellungnahme der UNB LK FRI). Zudem stellt sicher der Landschaftsraum des ehemaligen „Schwarzen Bracks“ sich nach Außen als eine Einheit da, bei der es einer intensiven nachbarlichen Abstimmung bedarf und deren Sicherung entsprechend im RROP FRI hinterlegt ist.</p> <p>Neben der fehlenden Berücksichtigung der nachbarlichen Belange sind diese übergeordneten Anforderungen zu analysieren und in die Abwägung einzustellen, da nach hiesiger Auffassung insbesondere die Potenzialflächen II a-d in Konflikt mit den Festlegungen des RROP Friesland stehen.</p> <p>In der Begründung erfolgt derzeit keine Auseinandersetzung und Behandlung mit diesen, sodass dass die Kapitel entsprechend zu überarbeiten und ergänzen sind:</p> <p>Der Bebauungsplan umfasst demnach eine genaue Beschreibung des Vorhabens der 10 Anlagen sowie deren Höhenbeschränkungen. Durch die Aufhebung des Bebauungsplanes entfallen die Festsetzungen. Das führt dazu, dass künftige Anlagenplanungen von diesen Festsetzungen entbunden sind und eine Planungsfreiheit in der Gemeinde Friedeburg ermöglicht wird.</p> <p>Im Süden des Plangebietes liegt das FFH-Gebiet 010 „Lengener Meer, Stapeler Moor, Baasenmeers-Moor“. Dieses Gebiet ist gleichzeitig auch als Naturschutzgebiet „Stapeler Moor und Umgebung“ als Vorranggebiet Natur und Landschaft über das nationale Recht geschützt, wobei sich die FFH-Fläche auch über das südlich angrenzende Naturschutzgebiet „Stapeler Moor Süd und Kleines Bullenmeer“ ausweitet.</p> <p>Der Bereich ist besonders wertvoll für Gast- und Brutvögel und ist Teil der Kulisse des Wiesenvogelschutzprogramms.</p> <p>Des Weiteren sind Vorbehaltsgebiete Landwirtschaft – aufgrund hohen Ertragspotenzials und Vorbehaltsgebiete Landwirtschaft – aufgrund besonderer Funktion im RROP 2020 für den Landkreis Friesland enthalten.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Entsprechende raumordnerische Belange sind bereits bekannt und werden ggf. berücksichtigt.</p> <p>Die Stellungnahme des Landkreises Friesland enthält auch Punkte, die dem Aufhebungsverfahren des B-Planes Nr. 3 von Bentstreek zuzuordnen sind, hier aber keine relevanten Belange darstellen. Folglich wird der Hinweis nur zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Stellungnahme des Landkreises Friesland enthält auch Punkte, die dem Aufhebungsverfahren des B-Planes Nr. 3 von Bentstreek zuzuordnen sind, hier aber keine relevanten Belange darstellen. Folglich wird der Hinweis nur zur Kenntnis genommen.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Südlich grenzt das Vorranggebiet regional bedeutsamer Wanderweg (Tour de Fries) als Radwanderweg an. Nördlich verläuft ein Vorranggebiet Straße von regionaler Bedeutung. Neben dieser linienhaften Infrastruktur verläuft eine ELT-Leitungstrasse 110 kV als Vorranggebiet durch den Landkreis Friesland gen Planfläche.</p> <p>Fachbereich Umwelt – Naturschutz- und Waldbehörde:</p> <p>Aus Sicht der unteren Naturschutzbehörde bestehen Bedenken gegen die Planung.</p> <p>Naturschutzfachliche Aussagen für die 75. Flächennutzungsplanänderung liegen nicht vor.</p> <p>Lediglich für die Aufhebung des Bebauungsplanes gibt es einen Umweltbericht.</p> <p>Im Süden des Plangebietes liegt das FFH-Gebiet 010 „Lengener Meer, Stapeler Moor, Baasenmeers-Moor“. Dieses Gebiet ist gleichzeitig auch als Naturschutzgebiet „Stapeler Moor und Umgebung“ als Vorranggebiet Natur und Landschaft über das nationale Recht geschützt, wobei sich die FFH-Fläche auch über das südlich angrenzende Naturschutzgebiet „Stapeler Moor Süd und Kleines Bullenmeer“ ausweitet. Der Bereich ist besonders wertvoll für Gast- und Brutvögel und ist Teil der Kulisse des Wiesenvogelschutzprogramms.</p> <p>Im Naturschutzgebiet „Stapeler Moor und Umgebung“ ist ein Schutzzweck der Erhalt der charakteristischen Vogelarten wie der Kranich, Rotschenkel oder Sumpfohreule.</p> <p>Aber auch die Aussagen im Umweltbericht unter Pkt. 4.4 zur Aufhebung des Bebauungsplanes können in keinsten Weise akzeptiert werden.</p> <p>Aber auch die Aussagen im Umweltbericht unter Pkt. 4.4 zur Aufhebung des Bebauungsplanes können in keinsten Weise akzeptiert werden.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Naturschutzfachlich wurde entsprechend dem Windenergieerlass (2021) auf geschützte Strukturen Rücksicht genommen. Zudem wurden als weiche Kriterien über das gesetzliche Maß hinausgehende Schutzabstände festgelegt. Genauere naturschutzfachliche Belange können im FNP-Verfahren zur Ausweisung von Windenergieflächen noch nicht Berücksichtigung finden, wenn es kein Ausschlussverbot dafür gibt. Diesbezügliche Bewertungen können erst bei der Baugenehmigung für die Anlagen vorgenommen werden.</p> <p>Die Stellungnahme des Landkreises Friesland enthält auch Punkte, die dem Aufhebungsverfahren des B-Planes Nr. 3 von Bentstreek zuzuordnen sind, hier aber keine relevanten Belange darstellen. Folglich wird der Hinweis nur zur Kenntnis genommen.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>„Genaue Daten zu den Vorkommen einzelner Arten innerhalb des Plangebietes sind nicht vorhanden. Durch die bereits langjährige Vorbelastung durch die bestehenden WEA kann davon ausgegangen werden, dass die Avifauna sich an bestehenden Verhältnisse angepasst hat.</p> <p>Auch die Daten zu vorkommenden Fledermausarten und zur Nutzung der Planungsfläche durch diese Tiergruppe liegen nicht vor.“</p> <p>Ohne Vorliegen dieser Daten ist eine rechtssichere Aussage zur naturräumlichen Ausstattung und möglichen Beeinträchtigung des FFH- und Naturschutzgebietes in diesem Bauleitplanverfahren nicht möglich.</p> <p>Auch die zusammenfassenden Aussagen, dass die höheren WEA eine Gefahr für die überfliegenden Vogel- und Fledermausarten darstellen und das die charakteristischen Arten des Stapeler Moors WEA empfindlich sind, unterstützt die Forderung nach detaillierten Kartierungen.</p> <p>Das Verlagern dieser Kartierungen in das Genehmigungsverfahren macht eine natur-schutzfachliche Aussage zu diesem Zeitpunkt grundsätzlich unmöglich.</p> <p>Aufgrund der unmittelbaren Nähe zu den Schutzgebieten und dem bereits jetzt bekannten Vorkommen der o. g. Arten in diesen Gebieten wird die Planung sehr kritisch gesehen.</p> |                                                              |
| <b>29. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                              |
| <p>mit Ihrem Schreiben vom 16. September 2024 (Bezug) beteiligten Sie mich an der 75. Änderung des Flächennutzungsplans (FN P) zur Ausweisung von Windenergiegebieten Ihrer Gemeinde und baten um meine Stellungnahme.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>vom 04.11.2024</p>                                        |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Die derzeit vorgesehene Bauhöhe der Referenzwindenergieanlagen (WEA) geben Sie hierbei, bei einer Nabhöhe von ca. 125 m und einem Rotordurchmesser von ca. 150 m, mit 200 m über Grund an.</p> <p>Ich gebe hierzu bei gleichbleibender Sach- und Rechtslage folgende Stellungnahme ab:</p> <p>Die geplante 75. Änderung des FNP bezieht sich auf Gebiete, welche sich ca. 9000 m südöstlich des Militärflugplatzes Wittmund und sich somit im Zuständigkeitsbereich des Militärflugplatzes Wittmund befindet.</p> <p>Somit befinden sich die Planflächen innerhalb der Radarführungsmindesthöhe (Minimum Vectoring Altitude=MVA) des Flugplatzes. Die maximale Bauhöhe, ohne Einfluss auf die MVA Wittmund, beträgt an diesen Standorten 198 m über NHN. Bei der Maximalbauhöhe wurde ein Puffer von 20 m vertikal, sowie 8 m horizontal angewandt, um einen Änderungsantrag nach 516b Abs. 7 BImSchG zu berücksichtigen.</p> <p>Auch können einzelne WEA, abhängig vom Standort, den Bestandsanlagen vor Ort sowie weiterer Hindernisdaten, mit der Auflage der Ausrüstung mit einer bedarfsge-rechten Steuerung versehen werden, um eine Störung der ASR-S am Flugplatz Wittmund auszuschließen. Genauer kann ich mich hierzu erst in den folgenden Genehmigungsverfahren nach BImSchG äußern.</p> <p>Ferner befinden sich die WEA im Interessengebiet der Luftverteidigungsanlage Brockzetel und in den Interessengebieten mehrerer Funkdienststellen der Bundeswehr. Hierdurch kann es in den Genehmigungsverfahren zu Höhenbegrenzungen, Verschiebungen von WEA und auch Ablehnungen von WEA kommen. Auch hierzu kann ich mich erst genauer in den Genehmigungsverfahren äußern.</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Die Radaranlage des Militärflugplatzes Wittmundhafen und die Verteidigungsanlage Brockzetel wird nachrichtlich in die FNP-Änderung übernommen.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und dem jeweiligen Vorhabenträger für die Bauausführung übermittelt. Im Rahmen der FNP-Änderung erscheint es noch nicht notwendig, entsprechende Untersuchungen durchzuführen.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Ferner liegt ein kleiner Teil der Fläche „FID 10; ObjektID 13“ im angeordneten Schutzbereich des Munitionslager Zetel. Ich gehe davon aus, dass dieser Teil der Fläche bebaut werden kann. Da ich dies jedoch nicht vollständig ausschließen kann, rege ich an diesen Bereich nicht unbedingt zu bebauen.</p> <p>Zusammenfassend kann ich daher, unter Einhaltung der o.a. Ausführungen, der 75. Änderung des FNP zur Ausweisung von Windenergiegebieten Ihrer Gemeinde, bis zu einer Bauhöhe von 198 m über NHN, aus militärischer Sicht zustimmen.</p> <p>Ich bitte mich auf jeden Fall im weiteren Verfahren unter Angabe meines o.a. Aktenzeichens zu beteiligen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Bei der genannten Fläche kann es sich nur um IV „Östlich Marx“ handeln. Durch die bereits vorliegende Reduzierung wg. des Flugbetriebes kommt es ggf. zu einer Unbedenklichkeit, sodass die Problematik in weiteren Beteiligungen gelöst werden kann.</p> <p>Das BaIUDBw wird im weiteren Verfahren beteiligt.</p>                                                                 |
| <b>30. Landkreis Wittmund</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>Immissionsschutz:</p> <p>Gegen die o. g. 75. Änderung des FNP der Gemeinde Friedeburg anhand der erstellten Potentialflächenstudie bestehen aus der Sicht des Immissionsschutzes keine Bedenken, sofern die in der Studie aufgeführten harten und weichen Tabukriterien bzgl. der Schutzabstände in Kapitel 6 bei den dann tatsächlich realisierten Potentialflächen in der Planung eingehalten werden.</p> <p>Raumordnung und Landesplanung:</p> <p>Potentialfläche 2 a-d: Aus raumordnerischer Sicht werden gegenüber diesen Potentialflächen erhebliche Bedenken geäußert. Die Flächen werden im Regionalen Raumordnungsprogramm des Landkreises Wittmund als Vorranggebiet für Grünlandbewirtschaftung dargestellt. Bei einem Vorranggebiet handelt es sich um ein raumordnerisches Ziel, welches in der Planung einer Gemeinde eine besondere Gewichtung einnehmen muss. Bei dem hier betroffenen Naturraum handelt es sich um einen der we-</p> | <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Errichtung von Windenergieanlagen (WEA) in einem Vorranggebiet für Grünlandbewirtschaftung ist grundsätzlich möglich, sofern keine ausdrücklichen Ausschlussregelungen bestehen. Sie erfordert jedoch eine sorgfältige Abwägung, die im Rahmen einer möglichen Flächennutzungsplanänderung erfolgen würden. Klimaschutz und</p> |



| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>nigen vertikalen unverbauten Räume in der Region mit hoher Wertigkeit für den Wiesenvogelschutz. Zudem stellt sich der Landschaftsraum des ehemaligen „Schwarzen Bracks“ nach Außen als eine Einheit da, bei der es einer intensiven nachbarlichen Abstimmung mit dem Landkreis Friesland bedarf. Im RROP des LK Friesland sind die unmittelbar angrenzenden Flächen entsprechend raumordnerisch gesichert.</p> | <p>der Ausbau erneuerbarer Energien sind im überragenden öffentlichen Interessen (§ 2 EEG), die in der Abwägung oft überwiegen können. Zudem gibt es technische und planerische Möglichkeiten, Konflikte zu minimieren, etwa durch standortangepasste Planung oder Schutzmaßnahmen.</p> <p>Nach Angaben des Windenergieerlasses und angesichts aktueller Rechtsprechung kann das Vorranggebiet „Grünlandbewirtschaftung“ trotz seiner Ziele zum Wiesenvogelschutz nicht von vornherein als harte Tabuzone für die Windenergienutzung ausgeschlossen werden. Bei der Prüfung der Vereinbarkeit der Ziele der Raumordnung mit dem Vorhaben der Gemeinde fehlen hierfür die tatsächlichen Nachweise, dass das gesamte Gebiet in vollem Umfang so eine hohe Bedeutung für die WEA-empfindlichen Vogelarten besitzt, dass hier nicht zumindest in den Teilbereichen, die Aussichten für die Errichtung der WEA gestellt werden können. Außerdem zeigen die aktuellen Fachstudien und Bewertungen, dass nicht alle Wiesenvögel mit einer großräumigen Meidung der WEA oder gänzlichen Aufgabe der Bruträume reagieren; hier ist eine Einzelfallprüfung erforderlich. Somit kann das Vorranggebiet ohne weitere vertiefende avifaunistische Untersuchungen nicht von vornherein als Tabuzone ausgeschlossen werden.</p> <p>Soweit Planungen in dieser Fläche vorgesehen sind, werden der Landkreis Friesland und die angrenzenden Gemeinden beteiligt. Hierbei gilt anzumerken, dass die Gemeinde Sande (7. Änderung des FNPs) und Stadt</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Potentialfläche 5: Aus raumordnerischer Sicht werden gegenüber der Potentialfläche 5 teilweise erhebliche Bedenken geäußert. Bei dieser Potentialfläche wird ein Ziel aus dem Landesraumordnungsprogramm (LROP) Niedersachsen tangiert. Die Potentialfläche 5 überschneidet sich teilweise mit dem Vorranggebiet Biotopverbund aus dem aktuellen LROP. In der Potentialstudie des Landes Niedersachsen werden die Vorranggebiete Biotopverbund als Ausschlussflächen beurteilt.</p> <p>Natur- und Klimaschutz:</p> <p>Die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde kann aufgrund der aktuellen personellen Situation frühestens im ersten Quartal 2025 nachgereicht werden.</p> | <p>Schortens (20. Änderung des FNPs) bereits die Errichtung von Windenergieanlagen in diesem Bereich planen. Die Bereiche befinden sich zwar nicht unmittelbar an der Gemeinde-grenze, rücken jedoch näher an diesen Bereich heran als die bestehenden Windparks.</p> <p>Zudem gilt anzumerken, dass die Flächen bei der niedersachsenweiten Windenergieflächenpotenzialanalyse als Potenzialfläche mit einem geringen Konfliktrisikowert dargestellt sind.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Das Vorranggebiet Biotopverbund hat keine pauschale Ausschlusswirkung für die Windenergie. Die Vereinbarkeit eines flächenhaften Vorranggebiets für den Biotopverbund mit der Errichtung von Windenergieanlagen ist grundsätzlich möglich, erfordert jedoch eine sorgfältige Abwägung und Planung unter Berücksichtigung naturschutz-rechtlicher Vorgaben und ökologischer Auswirkungen. Die Flächen für das VR Biotopverbund werden aus der Potenzialfläche herausgenommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> |

Seite 64 von 73

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>sollte jede erdenkliche Maßnahme zum Schutz dieses lebenswichtigen Mediums ergriffen werden.</p> <p>Im Sinne des Trinkwasserschutzes muss der Belang „Windenergienutzung“ mit dem Schutzzweck des WSG vereinbar sein. Die Schutzzonen I und II sind absolute Ausschlussgebiete. Mögliche Standorte in Zone III dürfen die Zone II auch im Havariefall nicht tangieren. Grundsätzlich sind daher Standorte maximal im äußeren Bereich der Zone III vorzuziehen. Wasserschutzgebiete sollten jedoch generell Vorranggebiete für die Trinkwassergewinnung und somit den Wasserschutz sein.</p> <p>Aus wasserwirtschaftlicher Sicht sollte die nachhaltige Sicherung von Standorten der öffentlichen Trinkwasserversorgung immer Vorrang vor anderen Nutzungsansprüchen genießen.</p> <p>Daher sind seitens der Gemeinde Friedeburg jegliche Maßnahmen zu vermeiden, die die Nutzung des WSG als Trinkwassergewinnungsgebiet beeinträchtigen könnten. Dieses beinhaltet sowohl den potentiellen Einfluss auf die Grundwasserqualität /Gefährdung des Grundwassers, als auch die Erschließung und Gewinnbarkeit der Trinkwasserressourcen.</p> <p>Hinweis: Die Schutzgebietsverordnung der Wasserwerke Sandelermöns und Klein-Horsten, die landesweite Verordnung über Schutzbestimmungen in Wasserschutzgebieten (SchuVO) vom 09.11.2009, die Richtlinien für bauliche Maßnahmen an Straßen in Wassergewinnungsgebieten (RiStWaG) sowie die Technischen Regeln DVGW – Arbeitsblatt W 101 sind zu beachten. Hinsichtlich der Gefahren für das Grundwasser wird ergänzend auf die „Praxisempfehlung für niedersächsische Wasserversorgungsunternehmen und Wasserbehörden; Handlungshilfe (Teil II); Erstellung und Vollzug von Wasserschutzgebietsverordnungen“ (NLWKN 2013) verwiesen. Generell sind alle maßgeblichen Gesetze, DIN-Normen, Regeln und Verordnungen einzuhalten.</p> | <p>Die Ausschlussituation in den Schutzzonen I und II wurde bei der Ermittlung der Potenzialflächen berücksichtigt. Der grundsätzliche Ausschluss von WEA in der Zonen III wird durch die Untere Wasserbehörde nicht erklärt.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und im weiteren Verfahren berücksichtigt. Aus Sicht der Windenergie spricht der übergeordnete Klimaschutz und die Dringlichkeit der Energiewende dafür, geeignete Flächen auch in der Nähe von Wasserschutzgebieten oder in der Schutzzone III zu prüfen. Moderne Planungs- und Schutzmaßnahmen, wie strenge Auflagen zum Schutz des Grundwassers und technische Sicherheitsvorkehrungen können potenzielle Risiken für die Wasserqualität minimieren. Eine sorgfältige, standortangepasste Planung kann eine Balance zwischen dem Schutz der Trinkwasserressourcen und der Förderung der Windenergie ermöglichen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Grundsätzlich lässt sich aus den jew. Verordnungen erkennen, dass die Errichtung baulicher Anlagen unter Einhaltung der dargestellten Anforderungen möglich ist. Der Empfehlung des Landesbergbauamtes (siehe Nr. 20) zur Erstellung eines hydrogeologischen Gutachtens sowie ei-</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Fläche (I): Trinkwasserschutzgebiet Sandelermöns; Schutzzonen III A und III B</p> <p>Die Fläche (I) „Knyphauser Wald“ mit einer Größe von ca. 361 ha betrifft ein Wasserschutzgebiet des OOWV, hier das Wasserschutzgebiet für das Wasserwerk Sandelermöns. Möglich WEA-Standorte würden demnach in der Schutzzone IIIA und in der Schutzzone IIIB liegen. Der geringste Abstand der Potentialfläche zu den Trinkwasserbrunnen der öffentlichen Wasserversorgung beträgt ca. 1,35 km. Die Fläche wird nahezu ausschließlich als Waldstandort genutzt.</p> <p>Nach den vorliegenden Erkenntnissen ist die Deckschichtenschutzfunktion im Bereich der Fläche (I) überwiegend als niedrig einzustufen. Geschiebelehm fehlt oder es ist nur als sehr geringmächtige Geschiebelehmdecke ausgebildet, die den oberflächennahen Grundwasserleiter schützt. Entlang des Ost-West verlaufenden Mahnmalschloots stehen oberflächennah Niedermoortorfe an.</p> <p>Aus Sicht des Grundwasserschutzes bestehen Bedenken grundsätzlicher Art gegen jegliche Eingriffe in die das Grundwasser schützenden Deckschichten sowie das Grundwasser. Bei einer Nutzung der Fläche (I) „Knyphauser Wald“ als Standort für WEA würden umfangreiche Abholzungsmaßnahmen ergriffen werden müssen, um:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• den Bau von Zuwegungen und Kabeltrassen zu ermöglichen</li> <li>• den Bau der Fundamente zu gewährleisten. Dabei könnten für eine 2,5-Megawatt-Anlage folgende Maße angenommen werden: Fundament ca. 4 m tief bei</li> </ul> | <p>nes geeigneten Beweissicherungskonzeptes kann gefolgt werden und wird ggf. dem jew. Vorhabenträger vor dessen Antragstellung zur Bauausführung übermittelt.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Die Hinweise und Bedenken werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Trotz der genannten Eingriffe in den Boden- und Grundwasser-schutz spricht die Dringlichkeit der Energiewende und der Ausbau erneuerbarer Energien für eine sorgfältige Prüfung des Standorts (I) „Knyphauser Wald“ als für WEA. Moderne Bautechnologien und umfassende Umweltverträglichkeitsprüfungen können die Risiken für das Grundwasser deutlich reduzieren. Durch</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>einem Durchmesser von etwa 20 m. Bei instabilem Baugrund, was auf der Fläche (I) zu erwarten ist (s.o., Niedermoortorfe) besteht die Notwendigkeit einer Untergrundertüchtigung, z.B. in Form von zahlreichen Bohrungen, die etwa 10 m tief sind und in die sog. Schottersäulen eingebaut werden. Ggf. sind Pfahlgründungen oder weitere tiefreichende Bodenverbesserungsmaßnahmen notwendig, die ein vermindertes Rückhaltevermögen des Bodens bewirken.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der Flächenbedarf einer durchschnittlichen Anlage könnte mehr als 5.000 m<sup>2</sup> betragen. Der Bedarf beinhaltet neben der Standfläche für das Bauwerk auch dauerhaft notwendige Kranstell- und Montageplätze</li> </ul> <p>Im Hinblick auf die Wassergewinnung können sich zudem mögliche Auswirkungen durch eine versiegelungsbedingte Einschränkung der Grundwasserneubildung ergeben. Der Auswirkungsumfang ist jedoch erst bei Kenntnis der WEA-Standorte und Erschließungseinrichtungen im Rahmen einer Einzelfallbetrachtung darstellbar.</p> <p>Die Entfernung des Waldes für Zuwegungen bzw. WEA-Standflächen, Kranstell- und Montageplätze führt zu einem Überangebot an Nährstoffen, was schließlich einen erhöhten Nitratreintrag in das Sicker- und Grundwasser befürchten lässt. Durch die Rodung der Wurzelstöcke wird dieser Effekt zusätzlich noch verstärkt. Dabei wird die Bodenstruktur tiefgreifend gestört, was zu einer Reduzierung der Schutzfunktion und damit einem höheren Risiko von Nährstoffeinträgen führt.</p> | <p>bodenschonende Bauverfahren und gezielte Schutzmaßnahmen, wie Abdichtungen gegen Schadstoffeinträge, ist es möglich, die Eingriffe auf ein Minimum zu beschränken.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.<br/>Mögliche Auswirkungen durch eine versiegelungsbedingte Einschränkung der Grundwasserneubildung werden im Rahmen der Genehmigung der WEA untersucht.</p> <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen.<br/>Die Errichtung von Windenergieanlagen kann mit gezielten Maßnahmen begleitet werden, wie etwa bodenschonenden Rodungsverfahren, Wiederaufforstung an anderer Stelle oder der Rekultivierung der betroffenen Flächen nach Bauabschluss. Diese Schritte können die ökologischen Auswirkungen minimieren.</p> |

Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Gemäß der Verordnung über Schutzbestimmungen in Wasserschutzgebieten (SchuVO) wird in der Anlage zum § 2 Abs. 1 der Kahlschlag von forstwirtschaftlich genutzten Flächen in der Schutzzone III verboten. Die Ausweisung der Potenzialfläche (I) zu einem Windenergiegebiet ist mit den Schutzzielen der Trinkwassergewinnung nicht zu vereinbaren.</p> <p>Fläche (IV): Trinkwasserschutzgebiet Klein-Horsten; Schutzzonen III A</p> <p>Die Potenzialfläche (IV) befindet sich vollständig in der Zone IIIA des WSG Kleinhorsten der GEW Wilhelmshaven GmbH. Im Norden grenzt die Fläche direkt an die Zone II des WSG. Die Entfernung zum nächsten Förderbrunnen des Wasserwerks Kleinhorsten beträgt hier rund 160 m.</p> <p>Bei dem Grundwassergewinnungsgebiet Kleinhorsten handelt es sich nach grundwasserhydraulischen Kriterien um einen hydraulisch weitgehend zusammenhängenden, im Mittel etwa 130 m mächtigen Grundwasserleiter (etwa 40 m mächtige, gut durchlässige</p> | <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen aber nicht uneingeschränkt geteilt. Der Kahlschlag in einem Wasserschutzgebiet ist grundsätzlich verboten und für sonstige Zwecke gilt der Genehmigungsvorbehalt. Unter bestimmten Voraussetzungen kann die Windenergienutzung zugelassen werden. Wichtig sind detaillierte Prüfungen und die Einhaltung von Schutzvorgaben, die sicherstellen, dass der Wasserschutz nicht gefährdet wird. Wenn das überragende öffentliche Interesse an der Windenergie (Klimaschutz) überwiegt und geeignete Kompensationsmaßnahmen getroffen werden, könnte eine Ausnahmegenehmigung erteilt werden.</p> <p>Unter Einhaltung der rechtlichen Grundlagen und Sicherstellung, dass die Gefährdung des Grundwasserschutzes ausgeschlossen ist, kann bei einer intensiven Zusammenarbeit mit den zuständigen Behörden grundsätzlich die Errichtung von WEA in der Schutzzone III des WSG möglich sein.</p> <p>Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.</p> |



Potenzialstudie Windenergie (75. Änderung des Flächennutzungsplanes)

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Schmelzwassersedimente des Quartär über etwa 90 m mächtigen tertiären Sedimenten). An der Oberfläche stehen nur untergeordnet bindige Ablagerungen an, so dass eine überwiegend freie (ungespannte) Grundwasseroberfläche vorliegt. Innerhalb dieser grundwasserleitenden Schichtenfolge sind lokal begrenzte, meist weniger mächtige grundwassergeringleitende Einschaltungen ausgebildet.</p> <p>Im Rahmen einer Tiefgründung besteht die Gefahr der mechanischen Veränderung von geringdurchlässigen Deck- oder Zwischenschichten, die im ungestörten Zustand eine hydraulische Trennung von oberflächennahen Einflüssen zum Grundwasserleiter bzw. Entnahmehorizont bewirken. Die Erzeugung von entsprechenden Wegsamkeiten durch den Fundamentbau könnte einen direkten Schadstoffeintrag in den genutzten Grundwasserleiter ermöglichen. Eine Tiefgründung würde an diesem Standort in jedem Falle in den Entnahmehorizont einbinden. Aufgrund der Lage der geplanten WEA im unmittelbaren Einzugsgebiet der Förderbrunnen stellt dies eine Gefährdung der Trinkwasserversorgung dar.</p> | <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen aber nicht uneingeschränkt geteilt.</p> <p>Trotz der genannten Risiken durch Tiefgründungen und die potenzielle Gefährdung des Grundwassers können sorgfältige Planungs- und Schutzmaßnahmen eine sichere Errichtung von WEA auch in sensiblen Einzugsgebieten ermöglichen. Moderne Bauverfahren bieten technische Lösungen, um die hydraulischen Eigenschaften der Deck- und Zwischenschichten zu bewahren. So können Abdichtungen oder spezielle Bohrtechniken eingesetzt werden, um Störungen der Schichten zu minimieren und Schadstoffeinträge zuverlässig zu verhindern. Darüber hinaus sorgen umfassende Umweltverträglichkeitsprüfungen und wasserrechtliche Gutachten im Vorfeld für eine detaillierte Analyse der Risiken. Sie legen gezielte Schutzmaßnahmen fest, um die Sicherheit des Grundwassers zu gewährleisten.</p> <p>Ergänzend können während der Bau- und Betriebsphase Maßnahmen wie die Überwachung der Grundwasserqualität implementiert werden, um eventuelle Beeinträchtigungen frühzeitig zu erkennen und Gegenmaßnahmen einzuleiten. Durch eine optimierte Stand-</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Einen Sonderfall stellt in diesem Gebiet die Rüstungsaltpaste mit den ehemaligen Sprengplätzen dar. Die weiträumig im Boden vorhandenen Rückstände von sprengstofftypischen Verbindungen stellen ein potenzielles Risiko für die Trinkwassergewinnung dar, da sie durch Bodeneingriffe wie für den Wege- und Fundamentbau mobilisiert werden können. Das Potenzialgebiet liegt vollständig innerhalb des oben angegebenen Streugebiets um den Sprengplatz I. Somit muss praktisch überall mit dem Vorhandensein von STV, möglicherweise auch mit Kampfmitteln gerechnet werden. Das Gebiet befindet sich in der zentralen Zone IIIA und somit im direkten Anstrom zu den Förderbrunnen.</p> <p>Da sich das Potenzialgebiet IV im Senkungsgebiet des Kavernenfeldes Etzel befindet, stellt dies möglicherweise einen weiteren Risikofaktor dar, der bei der Ausweisung des Gebietes zu berücksichtigen ist.</p> | <p>ortwahl, die sensibelsten Zonen des Einzugsgebiets berücksichtigt, können mögliche Gefährdungen weiter reduziert werden.</p> <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen.</p> <p>Durch detaillierte Kampfmitteluntersuchungen und sorgfältige Bodenanalysen im Vorfeld lassen sich potenziell gefährdete Bereiche präzise identifizieren. Bei Bauarbeiten könnten dann gezielte Sicherungsmaßnahmen getroffen werden, um eine Mobilisierung sprengstofftypischer Verbindungen zu verhindern. Dies kann beispielsweise durch bodenschonende Eingriffe und den Einsatz spezifischer Abdichtungen im Baugrund erfolgen. Zudem könnten umfangreiche Monitoringmaßnahmen während der Bauphase gewährleisten, dass mögliche Risiken frühzeitig erkannt und behoben werden.</p> <p>Durch eine sorgfältige Planung und Umsetzung könnten die Herausforderungen im Zusammenhang mit der Rüstungsaltpaste bewältigt werden, ohne die Trinkwasserressourcen zu gefährden.</p> <p>Die Hinweise sind bekannt.</p> <p>Um jegliche Gefährdung und Beeinträchtigung der Kavernen auszuschließen, sowie mögliche zukünftige Entwicklungsmöglichkeiten zu gewährleisten, wurde sich bei der Potenzialstudie an den Empfehlungen des LBEG orientiert und zusätzliche 700 m als weiches Kriterium zu den Kavernen festgelegt, wodurch sich ein gesamter</p> |

| Hinweise, Anregungen, Bedenken                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge zur Berücksichtigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Die Ausweisung der Potenzialfläche (IV) zu einem Windenergiegebiet, wie sie in diesem Fall vorgesehen ist, ist mit den Schutzziele der Trinkwassergewinnung, insbesondere bei den hier gegebenen besonderen Rahmenbedingungen (Bodenbelastung durch Rüstungsalzlast) nicht zu vereinbaren.</p> | <p>Abstand von 900 m ergibt. Das LBEG sagt hierzu in einer Rundverfügung aus dem Jahre 2022 „Aus Sicherheitsgründen werden Abstände größer 900 m, zwischen bergbaulichen Anlagen / Transport-fernleitungen und WEA, als ausreichend angesehen (keine Betroffenheit).“</p> <p>Das Senkungsgebiet wird im Rahmen der Baumaßnahmen und Genehmigung der WEA beachtet.</p> <p>Die Bedenken werden zur Kenntnis genommen aber nicht uneingeschränkt geteilt. Unter bestimmten Voraussetzungen kann die Windenergienutzung zugelassen werden. Wichtig sind detaillierte Prüfungen und die Einhaltung von Schutzvorgaben, die sicherstellen, dass der Wasserschutz nicht gefährdet wird. Wenn das überragende öffentliche Interesse an der Windenergie (Klimaschutz) überwiegt und geeignete Kompensationsmaßnahmen getroffen werden, könnte eine Ausnahme genehmigung erteilt werden.</p> <p>Unter Einhaltung der rechtlichen Grundlagen und Sicherstellung, dass die Gefährdung des Grundwasserschutzes ausgeschlossen ist, kann bei einer intensiven Zusammenarbeit mit den zuständigen Behörden grundsätzlich die Errichtung von WEA in der Schutzzone III des WSG möglich sein. Bezüglich der Rüstungsalzlast, wird auf die obige Einschätzung verwiesen.</p> |

Seite 72 von 73

| Hinweise, Anregungen, Bedenken          |                                      | Inhaltliche Einschätzung und Vorschläge<br>zur Berücksichtigung |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| OHNE HINWEISE, ANREGUNGEN ODER BEDENKEN |                                      |                                                                 |
| 31.                                     | Landkreis Aurich                     | vom 28.10.2024                                                  |
| 32.                                     | Entwässerungsverband Aurich          | vom 24.09.2024                                                  |
| 33.                                     | PLEdoc GmbH Essen/ Open Grid GmbH    | vom 25.09.2024                                                  |
| 34.                                     | ExxonMobil GmbH                      | vom 25.09.2024                                                  |
| 35.                                     | Bundesnetzagentur                    | vom 11.10.2024                                                  |
| 36.                                     | Vodafone Deutschland GmbH            | vom 15.10.2024                                                  |
| 37.                                     | Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung | vom 16.10.2024                                                  |
| 38.                                     | Uniper Energy Storage GmbH           | vom 23.10.2024                                                  |