

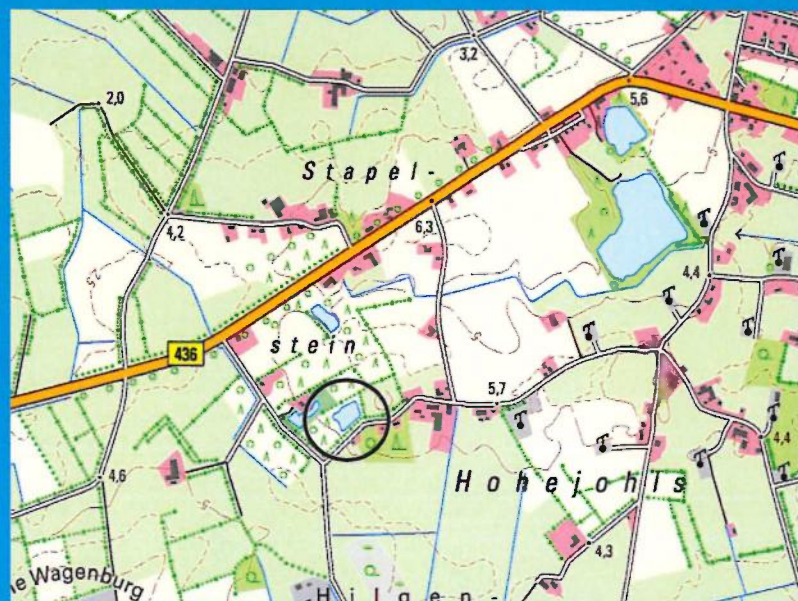


Thalen Consult GmbH  
Urwaldstraße 39 | 26340 Neuenburg  
T 04452 916-0 | F 04452 916-101  
E-Mail info@thalen.de | www.thalen.de

INGENIEURE - ARCHITEKTEN - STADTPLANER

## ERWEITERUNG BARFUßPARK ETZEL BESCHREIBUNG DES VORHABENS

Gemeinde Friedeburg



PROJ.NR. 12725 | 02.10.2025



## **1. Beschreibung des Vorhabens**

### **1.1. Planungsanlass**

Für den im Ortsteil Etzel bestehenden „Barfußpark“ ist eine Erweiterung um einen Teich zur Freizeitnutzung – u. a. für das Befahren mit (Tret-) Booten sowie die Erweiterung des Barfußpfades beabsichtigt. Der Geltungsbereich umfasst ca. 1,18 ha und liegt am östlichen Rand des bestehenden Parks.

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Friedeburg stellt hier Flächen für die Landwirtschaft dar. Zur Erlangung des Planungsrechtes ist daher der Flächennutzungsplan zu ändern. Außerdem ist eine wasserrechtliche Plangenehmigung erforderlich.

### **1.2. Planungsziele**

Der bestehende Barfußpark dient unter anderem der öffentlichen Bildung, insbesondere der gesundheitlichen Bildung. Durch die Ergänzung der Parkfläche um einen Teich mit Freizeitnutzung besteht die Möglichkeit, auch das Bildungsangebot auszubauen. Mit Ausnahme des Parks selbst besteht in der Region kein weiteres solches Angebot. Zusätzlich soll die Vegetation der Teichfläche naturnah und mit heimischen Arten gestaltet werden. Es ist vorgesehen, ein Schwimmsteg zu errichten, um den Eingriff in das Biotop möglichst geringfügig zu halten und gleichzeitig die Nutzung des Teiches zu ermöglichen. Außerdem soll eine Sicherheitsabspernung am Ufer des Teiches errichtet werden.

Die Erweiterung des Parks um einen Teich verleiht den der Region eine neue touristische Attraktivität. Eine Aufwertung des freizeithlichen Angebotes ist von öffentlichem Interesse, da den Tourismus in der lokalen und regionalen Wirtschaft eine Hohe Bedeutung zukommt. Auch dies steigert das öffentliche Interesse an der Umsetzung des Vorhabens.

### **1.3. Erste Änderungsvorschläge**

Das Plangebiet wird vollständig als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. (keine Signatur). Es liegt in einem bergbaulichen Interessengebiet, dessen Grenze durch den nordwestlichen Bereich des bestehenden Barfußparks verläuft.

Die angrenzenden Flächennutzungspläne für den Barfußpark weisen Sonstige Sondergebiete auf. Das Sonstige Sondergebiet 1 hat die Zweckbestimmung „Barfußpfadbereiche“ und das Sonstige Sondergebiet 2 hat die Zweckbestimmung „Seminarbereich“. Deswegen soll diese Änderung des Flächennutzungsplanes ebenfalls ein sonstiges Sondergebiet darstellen. Hier soll das Sonstige Sondergebiet 3 die Zweckbestimmung „Erholungsgewässer“ darstellen.

### **1.4. Konzeption**

Der Barfußpark ist eine Parkanlage, wo man Barfuß über verschiedene Wege wie zum Beispiel über Grad, Holz, Kiesel, Rinde, Sand, Steine, Torf und Wasser laufen muss.

Da es sich um die Erweiterung eines bereits bestehenden Parks handelt, zu welcher Besucher über das Parkgelände gelangen, werden durch das Planvorhaben keine Maßnahmen zur Erschließung notwendig.

Das geplante Vorhaben fügt sich in die Landschaft sowie die Parkgestaltung ein.

Abb.: Übersichtsplan Barfußpark Leguano, ohne Maßstab



Aufgestellt:

Thalen Consult GmbH

Neuenburg, den 02.10.2025

i. A. B. A. Sylvia Röben

S:\Friedeburg\12725\_Etzel\_Bafußpark\_Erweiterung\12\_Verfahren  
Bekanntmachungen\Antrag\2025\_10\_02\_12725\_Vorhabenbeschreibung.docx