

# Gemeinde Friedeburg

## Die Bürgermeisterin

### SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Bauabteilung	22.02.2010	2010-010
Rip		

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Schulen sowie Kultur, Jugend, Sport und Soziales öffentlich	03.03.2010			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	10.03.2010			

#### Betreff:

#### Einbau rauchdichter Türen in der Grundschule Reepsholt

#### Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Durch den Brandschutzprüfer des Landkreises Wittmund wurde am 23.11.2009 eine brandschutztechnische Begehung der Grundschule Reepsholt durchgeführt. Hierbei wurde bemängelt, dass der Treppenraum nicht rauchdicht von den Fluren abgetrennt ist. Diese rauchdichte Abtrennung des Fluchtweges ist nach §34a der Niedersächsischen Bauordnung vorgeschrieben. Obwohl das Schulgebäude in seinem jetzigen Zustand Bestandsschutz genießt, kann es im Schadensfall zu Haftungsproblemen kommen, da das Bauordnungsamt auf den nicht mehr zeitgemäßen Zustand hingewiesen hat.

Dieser Mangel ist in der Niederschrift zur genannten Begehung aufgeführt und soll bis zum 31.03.2010 beseitigt werden.

Zur Beseitigung müssten die beiden Flure im Erdgeschoss und der Flur im Obergeschoss rauchdicht vom Treppenraum abgeschottet werden. Der Zugang zum Keller soll eine Brandschutztür als Abschottung bekommen. Es ist mit Kosten in Höhe von ca. 20.000€ zu rechnen. Die entsprechenden Haushaltsmittel sind für den Haushalt 2010 vorgemerkt.

#### Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Preisanfrage zur Lieferung und Montage der geforderten Rauchschutztüren durchzuführen. Über die Auftragsvergabe entscheidet der VA.

#### Finanzielle Auswirkungen:

1	2	3
Gesamtkosten	Jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen
Ca. 20.000 EUR	<b>keine</b> <input checked="" type="checkbox"/>	

#### Haushaltsmittel

Sind im Haushaltsentwurf 2010 mit 30.000€ vorgemerkt.

Emmelmann