

Gemeinde Friedeburg

Die Bürgermeisterin

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Bauabteilung	03.02.2010	2010-017

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Bauleitplanung und Umweltschutz öffentlich	01.03.2010			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	10.03.2010			

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 15 von Wiesede-Upschört "Haarweg" - Abwägung und Auslegungsbeschluss

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Der Bebauungsplan Nr. 15 von Wiesede „Haarweg“ soll im Parallelverfahren zur 54. Flächennutzungsplanänderung (vgl. Drs. Nr. 2010-016) aufgestellt werden.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes ist in Auszügen als Anlage beigefügt. Den Fraktionen wurde zudem zu Beginn der Auslegungsfrist eine Ausfertigung des Vorentwurfs samt Begründung zugeleitet.

Sämtliche Planunterlagen sind auch im Internet unter www.friedeburg.de → Bauen & Wohnen → Bauleitplanung abrufbar.

Die eingegangenen Stellungnahmen und Abwägungsvorschläge werden aufgrund der noch bis zum 26.02. 2010 laufenden Beteiligungsfrist in der Sitzung erläutert.

Beschlussvorschlag:

Dem VA wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Den Beschlussvorschlägen zu den in den Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 15 von Wiesede wird zugestimmt.
2. Der VA der Gemeinde Friedeburg stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 15 von Wiesede einschließlich örtlicher Bauvorschriften, Begründung und Umweltbericht zu und beschließt, den Bebauungsplan nebst Begründung öffentlich auszulegen.

Emmelmann