

Gemeinde Friedeburg

Die Bürgermeisterin

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Ordnungs- und Schulabteilung Goe	30.09.2010	2010-096/1

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Schulen sowie Kultur, Jugend, Sport und Soziales öffentlich	06.10.2010			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	27.10.2010			

Betreff:

Erwerb Gebäude Horsten, Kirchstraße 7 - Antrag Bürgerverein Horsten e.V.

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Es wird Bezug genommen auf die Sitzungsvorlage vom 26.08.2010 (Drs.-Nr. 2010-096).

Der Fachausschuss hat sich am 07.09.2010 dafür ausgesprochen, vor einer Entscheidung über den Antrag des Bürgervereins Horsten e. V. das Gebäude Kirchstraße 7, die Räumlichkeiten der Seniorengruppe im Küstergebäude und den Mehrzweckraum in der Sporthalle Horsten zu besichtigen. Die Besichtigung erfolgt bekanntlich am 04.10.2010 um 17.00 Uhr.

Das Wohn- und Geschäftshaus Kirchstraße 7 in Horsten wurde im Jahre 1913 erbaut. Der Umbau zu einer Kfz-Werkstatt mit Fahrradgeschäft erfolgte 1967. Das überwiegend befestigte Grundstück hat eine Größe von 1.355 qm. Die Wohn- und Nutzfläche beträgt insgesamt ca. 300 qm, wobei sich diese Fläche auf 13 Räume verteilt. In dem Gebäude befindet sich eine neuwertige Ölzentralheizung.

Vor einer Entscheidung über den vom Bürgerverein beantragten Ankauf ist zu klären, zu welchem Kaufpreis das Gebäude erworben werden kann und welche Kosten für notwendige Sanierungs- und Umbaumaßnahmen anfallen würden. Im Anschluss entscheidet der VA nach vorheriger Beratung im Fachausschuss über den Erwerb.

Beschlussvorschlag:

Dem VA wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Eigentümerin des Wohn- und Geschäftshauses Kirchstraße 7 in Horsten Verhandlungen über einen Ankauf zu führen und die Kosten für eine notwendige Sanierung und einen bedarfsgerechten Umbau zu ermitteln. Der VA entscheidet im Anschluss nach vorheriger Beratung im Fachausschuss über einen Erwerb.

Emmelmann