

**SITZUNGSVORLAGE**

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Ordnungs- und Schulabteilung	08.11.2010	2010-128
Goe		

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Schulen sowie Kultur, Jugend, Sport und Soziales öffentlich	17.11.2010			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	24.11.2010			

**Betreff:**

**Planung Kleinsporthalle Etzel**

**Schilderung der Sach- und Rechtslage:**

Es wird Bezug genommen auf die Sitzungsvorlage vom 09.09.2009 (Drs.-Nr. 2009-119).

Der VA hat am 23.09.2009 nach der am 17.09.2009 im Ausschuss für Bauleitplanung und Umweltschutz erfolgten Beratung beschlossen, für die Planungen einer Kleinsporthalle in Etzel gemeindeeigene Grundstücksflächen im Baugebiet Etzel-Mitte vorzusehen. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Gebäudeplanungen auf den Standort abzustimmen und zu konkretisieren.

Der Fachbereich Planung und Bauen hat den Architekten Marc Gravemann aus Etzel mit der Entwurfsplanung beauftragt. Der mit dem Ortsvorsteher abgestimmte Entwurf sieht für die Kleinsporthalle folgende Details vor:

- Länge 24,34 m, Breite 16,46 m
- Gesamthöhe Halle 7,90 m, Anbau 2,85 m
- Hallenraum 16 x 16 m = 256 qm
- Tonnendach für den Hallenraum
- Flachdach für den Anbau
- 2 Eingänge
- 1 Geräteraum 17,5 qm
- 1 Technik-/Putzmittelraum 11,0 qm
- 2 Umkleieräume á 14,8 qm
- 3 Toilettenräume
- 2 Duschräume
- Flur gesamt 58 qm

Die entsprechenden Entwurfspläne sind als Anlagen zur gefl. Kenntnis beigefügt und werden in der Sitzung detailliert erläutert.

Die von Dipl.-Ing. Gravemann erstellte Kostenschätzung beläuft sich einschl. MwSt. auf insgesamt 700.000,-- €. Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Herrichten und Erschließen des Baugrundstückes	7.000,-- €
Bauwerk erstellen	443.000,-- €
Technische Anlagen	87.000,-- €
Außenanlagen	35.000,-- €
Baunebenkosten	88.000,-- €
Ausstattung, Sportgeräte pauschal	40.000,-- €
Gesamtkosten:	<u>700.000,-- €</u>
	=====

Eine Förderung der Baumaßnahme durch den Landes- und/oder Kreissportbund ist nicht möglich, da nur Investitionen von Sportvereinen bezuschusst werden. Darlehen aus der Kreisschulbaukasse des Landkreises können ebenfalls nicht gewährt werden, da es sich nicht um eine schulische Baumaßnahme handelt.

Vor Realisierung des Vorhabens soll der Bebauungsplan entsprechend angepasst und in diesem Zuge eine Bürgerbeteiligung durchgeführt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Dem VA wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Den Planungen zum Bau der Kleinsporthalle in Etzel wird grundsätzlich zugestimmt. Nach entsprechender Änderung des Bebauungsplanes für das Baugebiet Etzel-Mitte und bei gesicherter Gesamtfinanzierung ist die Ausschreibung durchzuführen. Über die Auftragsvergabe entscheidet der VA.

**Finanzielle Auswirkungen:**

1	2	3
Gesamtkosten	Jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen
700.000,-- €	ca. 25.000,-- €	EUR

**Haushaltsmittel**

- stehen nicht zur Verfügung
- wären im Haushaltsplan 2011 bereitzustellen

Emmelmann

**Anlagen:**

- 1 Grundrisszeichnung
- 1 Schnittzeichnung mit Ansichten
- 1 Übersichtsplan