

Gemeinde Friedeburg

Die Bürgermeisterin

SITZUNGSVORLAGE

öffentlich

Amt/Aktenzeichen/Diktatzeichen	Datum	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragvermerk)
Fachbereich 3 - Planung und Bauen	03.03.2011	2011-038

⇓ Beratungsfolge	⇓ Sitzungstermin	⇓ Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Bauleitplanung und Umweltschutz öffentlich	15.03.2011			
Verwaltungsausschuss nicht öffentlich	23.03.2011			
Gemeinderat öffentlich	12.04.2011			

Betreff:

54. Änderung des Flächennutzungsplanes von Wiesede-Upschört (Haarweg) - Abwägung und Satzungsbeschluss

Schilderung der Sach- und Rechtslage:

Die 54. Flächennutzungsplanänderung (vgl. Drs. Nr. 2010-016) wurde im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 15 von Wiesede „Haarweg“ aufgestellt. Vom 01.02.2011 bis zum 02.03.2011 einschließlich wurde die Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt und der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung öffentlich ausgelegt. Einwendungen sind nicht eingegangen.

Bereits mit Schreiben vom 26.10.2010 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 über die Planungen informiert und um Stellungnahme bis zum 26.11.2010 gebeten. Die eingegangenen Einwendungen sind in der der Vorlage beigefügten Abwägung berücksichtigt und verarbeitet worden.

Sämtliche Planunterlagen sind auch im Internet unter www.friedeburg.de → Bauen & Wohnen → Bauleitplanung abrufbar.

Beschlussvorschlag:

Dem VA wird empfohlen, dem Rat folgenden Beschluss vorzuschlagen:

1. Den Beschlussvorschlägen zu den in den Teilnahmeverfahren nach den §§ 3 und 4 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur 54. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wiesede - Haarweg“ wird zugestimmt.
2. Unter Berücksichtigung der Ziffer 1 beschließt der Rat der Gemeinde Friedeburg gemäß § 10 BauGB die 54. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wiesede – Haarweg“ nebst Begründung und Umweltbericht.

Emmelmann

Anlagen:

Abwägung (FNP-Änderung und B-Plan zusammengefasst)